



GACETA OFICIAL

Edición Digital

AÑO

Panamá, R. de Panamá lunes 24 de agosto de 2026

Nº 30596 A

CONTENIDO

CONSEJO DE GABINETE

Decreto de Gabinete Nº 11
(martes 18 de agosto 2026)

QUE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO DEL FONDO NACIONAL DE CULTURA, ENTRE EL MINISTERIO DE CULTURA, EN CALIDAD DE FIDEICOMITENTE Y EL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ, EN CALIDAD DE FIDUCIARIO, PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS AL FOMENTO, PROMOCIÓN, FINANCIAMIENTO Y DESARROLLO DE LAS ARTES, EL PATRIMONIO Y LAS EXPRESIONES CULTURALES DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO XV DE LA LEY 175 DE 2020, LEY GENERAL DE CULTURA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Resolución Ministerial Nº DdFP-014-2026
(jueves 20 de agosto 2026)

POR LA CUAL SE ESTABLECEN LAS CONDICIONES DE EMISIÓN DEL TERCER TRAMO DE LA NOTA DEL TESORO CUPÓN 5.25% CON VENCIMIENTO EL 27 DE MARZO DE 2033.

SUPERINTENDENCIA DE SUJETOS NO FINANCIEROS

Resolución Nº S-054-2026
(jueves 06 de agosto 2026)

QUE PUBLICA LA LISTA DE PERSONAS JURÍDICAS DE LAS CUALES EL LICENCIADO FERNANDO FABIÁN GUTIÉRREZ PIMENTEL, FUNGE COMO AGENTE RESIDENTE, CUYA INFORMACIÓN NO FUE CARGADA EN EL SISTEMA PRIVADO Y ÚNICO DE REGISTRO DE BENEFICIARIOS FINALES, LA CUAL CONSTITUYE EL ANEXO, CON TODOS LOS EFECTOS JURÍDICOS QUE CONLLEVA.

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN MIGUELITO / PANAMÁ

Acuerdo Municipal Nº 38
(martes 11 de agosto 2026)

POR MEDIO DEL CUAL, SE AUTORIZA LA SEGREGACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO (238) LOTES DE TERRENOS UBICADOS DENTRO DEL FOLIO REAL CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS (4646), CON CÓDIGO DE UBICACIÓN Nº.8A00 Y Nº.8A05, INSCRITA EN LA SECCIÓN DE PROPIEDAD DEL REGISTRO PÚBLICO, PROVINCIA DE PANAMÁ, PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUELITO, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO DE BELISARIO PORRAS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO.



REPÚBLICA DE PANAMÁ

CONSEJO DE GABINETE

DECRETO DE GABINETE N° 11
De 18 de agosto de 2026

Que autoriza la suscripción del Contrato de Fideicomiso del Fondo Nacional de Cultura, entre el Ministerio de Cultura, en calidad de Fideicomitente y el Banco Nacional de Panamá, en calidad de Fiduciario, para la administración de los recursos destinados al fomento, promoción, financiamiento y desarrollo de las artes, el patrimonio y las expresiones culturales de la República de Panamá, de conformidad con lo establecido en el Capítulo XV de la Ley 175 de 2020, Ley General de Cultura

EL CONSEJO DE GABINETE

en uso de sus facultades constitucionales y legales,

CONSIDERANDO:

Que mediante la Ley 90 de 15 de agosto de 2019 se creó el Ministerio de Cultura, como entidad rectora del Estado en materia de formulación, coordinación y ejecución de la política pública cultural, con el propósito de promover, fortalecer y desarrollar las artes, la creatividad, las expresiones culturales y el patrimonio cultural de la Nación;

Que mediante la Ley 175 de 3 de noviembre de 2020, Ley General de Cultura, se estableció el marco jurídico integral para el desarrollo cultural del país, reconociendo el valor estratégico de la cultura y la creatividad como factores fundamentales para el desarrollo humano, la cohesión social, la construcción de identidad nacional y el crecimiento económico sostenible;

Que el Capítulo XV de la Ley 175 de 2020, relativo al Fondo Nacional de Culturas, dispone en sus artículos 194 al 202 la creación de dicho fondo a través de un fideicomiso denominado Fideicomiso Fondo Culturas, concebido como un mecanismo financiero de carácter concursable destinado a financiar, total o parcialmente, proyectos de rescate, fomento, creación, producción, difusión, promoción, distribución, exhibición, conservación, restauración, educación, formación, capacitación e investigación relacionados con la cultura;

Que el artículo 194 de la Ley 175 de 2020 establece que el Fondo Nacional de Culturas tiene como finalidad financiar, mediante recursos no reembolsables, iniciativas culturales que contribuyan al fortalecimiento del ecosistema cultural panameño, promoviendo la creación artística, la innovación cultural, la conservación del patrimonio cultural y el acceso democrático a la cultura;

Que el artículo 196 de la Ley 175 de 2020 establece que el Fideicomiso Fondo Culturas estará constituido, entre otros recursos, por un aporte inicial de cinco millones de balboas (B/.5,000,000.00) aportado por el Ministerio de Cultura para iniciar su funcionamiento, así



Decreto de Gabinete N° 11
De 18 de agosto de 2026
Página 2 de 5

como por aportes anuales mínimos, asignaciones presupuestarias del Estado, donaciones, cooperación internacional y los rendimientos generados por su administración financiera;

Que el artículo 197 de la Ley 175 de 2020 dispone que el Fideicomiso Fondo Culturas será conferido en administración por el Ministerio de Cultura a una empresa fiduciaria con licencia expedida en la República de Panamá, seleccionada conforme al régimen de contratación pública vigente en el país;

Que la implementación efectiva del Fondo Nacional de Culturas constituye un instrumento estratégico para garantizar el financiamiento sostenido de proyectos culturales, fortalecer el desarrollo de las artes, las industrias culturales y creativas, la investigación cultural, la gestión del patrimonio cultural y el acceso ciudadano a los bienes y servicios culturales;

Que los fideicomisos públicos constituyen mecanismos idóneos para la administración eficiente, transparente y especializada de recursos destinados al financiamiento de programas estratégicos del Estado, permitiendo una gestión técnica de los recursos y asegurando la sostenibilidad financiera de las políticas públicas culturales;

Que de conformidad con el Decreto-Ley 4 de 18 de enero de 2006, que subroga la Ley 20 de 22 de abril de 1975, el Banco Nacional de Panamá es el organismo financiero del Estado por excelencia y puede actuar como fiduciario en fideicomisos constituidos por entidades públicas;

Que el último párrafo del artículo 84 de la Ley 21 de 10 de mayo de 2017, que modifica la Ley 1 de 5 de enero de 1984 sobre fideicomisos en Panamá, establece que las instituciones y entidades públicas deberán contar con la aprobación del Consejo de Gabinete para la constitución de fideicomisos cuando su normativa no lo disponga expresamente;

Que corresponde al Consejo de Gabinete acordar la celebración de contratos según lo determine la Ley, conforme a lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 200 de la Constitución Política de la República,

DECRETA:

Artículo 1. Autorizar la suscripción del Contrato de Fideicomiso del Fondo Nacional de Culturas, entre el Ministerio de Cultura, en calidad de Fideicomitente y el Banco Nacional de Panamá, en calidad de Fiduciario, para la administración de los recursos destinados al fomento, promoción, financiamiento y desarrollo de las artes, el patrimonio y las expresiones culturales de la República de Panamá, de conformidad con lo establecido en el Capítulo XV de la Ley 175 de 2020, Ley General de Cultura.

Artículo 2. El objeto del Fideicomiso es constituir un patrimonio autónomo con los recursos transferidos por el Fideicomitente al Fiduciario, así como con los aportes adicionales futuros que reciba conforme a la Ley, para la administración, custodia, inversión, desembolso y seguimiento de los recursos del Fondo Nacional de Culturas, única y exclusivamente para financiar, mediante concursos públicos y recursos no reembolsables, programas, proyectos y acciones culturales elegibles, de conformidad con lo establecido en la Ley 175 de 3 de



noviembre de 2020, este Decreto de Gabinete, el contrato de fideicomiso y su reglamentación.

Artículo 3. El Fideicomiso Fondo Nacional de Culturas será constituido inicialmente con un aporte de cinco millones de balboas (B/.5,000,000.00), que aportará el Ministerio de Cultura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 196 de la Ley 175 de 3 de noviembre de 2020, Ley General de Cultura, así como con los aportes adicionales que se incorporen posteriormente conforme a dicha Ley, al Presupuesto General del Estado, a donaciones, cooperación internacional, rendimientos financieros y otros recursos permitidos por la legislación vigente.

Artículo 4. La administración, manejo, inversión, custodia y disposición de los recursos del Fideicomiso Fondo Nacional de Culturas, así como los procedimientos para la asignación, ejecución y seguimiento de los recursos destinados al financiamiento de proyectos culturales, se regirán por lo establecido en el Contrato de Fideicomiso, en el presente Decreto de Gabinete, en la Ley 175 de 3 de noviembre de 2020, en su reglamentación correspondiente y en las demás normas aplicables.

Artículo 5. Autorizar a la Ministra o Ministro de Cultura para suscribir, en nombre del Estado, el Contrato de Fideicomiso del Fondo Nacional de Culturas autorizado mediante el artículo 1 del presente Decreto de Gabinete, así como los acuerdos, instrumentos o documentos que resulten necesarios para la ejecución y funcionamiento del fideicomiso.

El Contrato de Fideicomiso deberá contar con el refrendo de la Contraloría General de la República, conforme a las normas y prácticas vigentes para este tipo de actos.

Artículo 6. El Órgano Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Economía y Finanzas y del Ministerio de Cultura, incorporará en el Presupuesto General del Estado de cada vigencia fiscal las partidas necesarias para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 175 de 3 de noviembre de 2020, relativas al financiamiento del Fondo Nacional de Culturas, incluyendo el aporte anual mínimo establecido por dicha Ley.

Artículo 7. Este Decreto de Gabinete rige a partir de su promulgación.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Numeral 3 del artículo 200 de la Constitución Política de la República de Panamá; Ley 90 de 15 de agosto de 2019, que crea el Ministerio de Cultura; Ley 175 de 3 de noviembre de 2020, Ley General de Cultura; Ley 1 de 5 de enero de 1984, sobre fideicomisos en Panamá y sus modificaciones, incluyendo la Ley 21 de 10 de mayo de 2017; Ley 97 de 21 de diciembre de 1998, orgánica del Ministerio de Economía y Finanzas y sus modificaciones; Texto Único ordenado por la Asamblea Nacional que comprende el Decreto-Ley 4 de 18 de enero de 2006, que subroga la Ley 20 de 22 de abril de 1975, con las reformas introducidas por la Ley 24 de 2017, que regula al Banco Nacional de Panamá; y demás normas concordantes.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

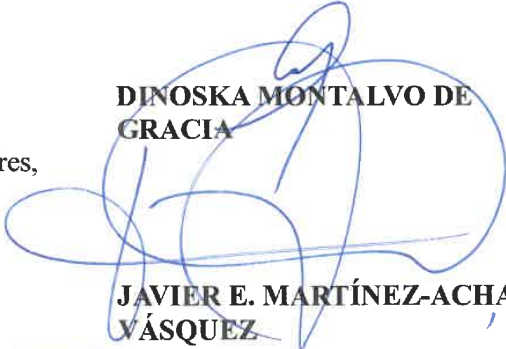
Dado en la ciudad de Panamá, a los dieciocho (18) días del mes de agosto del año dos mil veintiséis (2026).




JOSÉ RAÚL MULINO QUINTERO
Presidente de la República

Decreto de Gabinete N° 11
De 18 de agosto de 2026
Página 4 de 5

La ministra de Gobierno,


DINOSKA MONTALVO DE GRACIA

El ministro de Relaciones Exteriores,

JAVIER E. MARTÍNEZ-ACHA VÁSQUEZ

El ministro de Educación,


VENTURA VEGA OSORIO

El ministro de Salud,


FERNANDO JOAQUIN BOYD GALINDO

La ministra de Trabajo y Desarrollo Laboral,


JACKELINE DEL CARMEN MUÑOZ CEDENO DE CEDENO

El ministro de Comercio e Industrias,


JULIO MOLTÓ ALAIN

El ministro de Desarrollo Agropecuario,


ROBERTO JOSÉ LINARES TRIBALDOS

El ministro de Vivienda y Ordenamiento Territorial,


JAIME ANTONIO JOVANÉ CASTILLO



El ministro de Obras Públicas,


JOSÉ LUIS ANDRADE ALEGRE

El ministro para Asuntos del Canal,


JOSÉ RAMÓN ICAZA

El ministro de Desarrollo Social,
encargado,


**ROBERTO AROSEMENA
CERVANTES**

El ministro de Economía y Finanzas,


**FELIPE EDUARDO CHAPMAN
ARIAS**

El ministro de Seguridad Pública,


FRANK ALEXIS ÁBREGO

El ministro de Ambiente,


JUAN CARLOS NAVARRO

La ministra de Cultura,


MARÍA EUGENIA HERRERA

La ministra de la Mujer,
encargada,


MIRTHIA BORISSOFF C.


JUAN CARLOS ORILLAC URRUTIA
Ministro de la Presidencia y
secretario del Consejo de Gabinete



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
“Resolución Ministerial No.DdFP-014-2026 de 20 de agosto de 2026”

**POR LA CUAL SE ESTABLECEN LAS CONDICIONES DE EMISIÓN DEL TERCER
TRAMO DE LA NOTA DEL TESORO CUPÓN 5.25% CON VENCIMIENTO EL 27 DE
MARZO DE 2033**

EL DIRECTOR DE FINANCIAMIENTO PÚBLICO
En uso de sus facultades legales,



CONSIDERANDO:

Que según lo establece el literal C, numeral 5 del artículo 2 de la Ley 97 de 21 de diciembre de 1998, el Ministerio de Economía y Finanzas tiene como función, privativamente gestionar, negociar y administrar el financiamiento complementario interno y externo, necesario para la ejecución del Presupuesto General del Estado.

Que, de igual manera, de acuerdo con el numeral 7 de la precitada disposición, el Ministerio de Economía y Finanzas tiene entre sus facultades, previa autorización del Consejo de Gabinete, proponer y emitir, colocar u otorgar la custodia, recuperar y llevar el registro de los títulos valores del Estado en los mercados financieros nacionales e internacionales, así como actuar en el mercado secundario, a fin de obtener las mejores condiciones para los referidos valores.

Que a través del artículo tercero del Decreto Ejecutivo No.71 de 24 de junio de 2002, se autoriza a la Dirección de Crédito Público en representación del Ministerio de Economía y Finanzas, a fijar las condiciones de cada emisión y los procedimientos para su colocación, mediante Resolución Ministerial, atendiendo a las condiciones del mercado y a los mejores intereses del Estado, de acuerdo con la autorización concedida por el Consejo de Gabinete para la emisión.

Que mediante Decreto Ejecutivo No.356 de 4 de agosto de 2015, se fusionan la Dirección de Crédito Público y de Cooperación Técnica Internacional, se crea la Dirección de Financiamiento Público, y se modifica la estructura organizativa del Ministerio de Economía y Finanzas.

Que el numeral 1 del artículo 3 del Decreto Ejecutivo No.356 en referencia, establece que es función de la Dirección de Financiamiento Público, la emisión y colocación de títulos valores de corto, mediano y largo plazo en el mercado doméstico de capitales y en el internacional tanto en moneda nacional como moneda extranjera; y según lo establecido en el numeral 7 del artículo 5, le otorga competencias a dicha Dirección, para dictar los procedimientos y organizar el sistema de colocación de títulos valores del Estado en el mercado interno de capitales.

Que el Decreto de Gabinete No.34 de 6 de agosto de 2024, publicado en Gaceta Oficial Digital No.30090-B de 6 de agosto de 2024, autoriza el Programa Rotativo para la emisión de títulos valores del Estado denominados Notas del Tesoro por un monto acumulado de hasta USD6,000 millones en diferentes series, con montos de referencia entre USD500 millones y USD1,000 millones, a ser colocados en el mercado local de capitales para el desarrollo estratégico del mercado doméstico de deuda pública y cubrir parcialmente las necesidades de financiamiento del Presupuesto General del Estado de cada vigencia, entre otras, constituyendo el instrumento previamente utilizado para las colocaciones mediante subasta pública.

Que el artículo 5 del referido decreto, indica que las colocaciones mediante subasta pública de estos títulos valores se realizará de acuerdo con el Reglamento de colocación establecido por el Ministerio de Economía y Finanzas, a través de la Dirección de Financiamiento Público, incluyendo la aprobación de las condiciones de cada emisión mediante Resolución Ministerial, de conformidad con el Decreto Ejecutivo No.71 de 24 de junio de 2002 y el Decreto Ejecutivo No.356 de 4 de agosto de 2015.



Que mediante la Resolución Ministerial No.DdFP-005-2026 de 19 de marzo de 2026, publicada en Gaceta Oficial Digital No.30491C de jueves 26 de marzo de 2026, el Ministerio de Economía y Finanzas, a través de la Dirección de Financiamiento Público, estableció las condiciones de emisión del Primer Tramo de la Nota del Tesoro con cupón 5.25% y vencimiento en marzo 2033, por un monto acumulado máximo de hasta mil millones de dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD1,000,000,000.00), de los cuales se emitió un monto de USD43,860,000,000.00.

Que mediante la Resolución Ministerial No.DdFP-009-2026 de 11 de mayo de 2026, publicada en Gaceta Oficial Digital No.30526 de lunes 18 de mayo de 2026, el Ministerio de Economía y Finanzas, a través de la Dirección de Financiamiento Público, estableció las condiciones de emisión del Segundo Tramo de la Nota del Tesoro con cupón 5.25% y vencimiento en marzo 2033, por un monto acumulado máximo de hasta mil millones de dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD1,000,000,000.00), de los cuales se emitió un monto de USD23,500,000,000.00.

Que, con base a lo expuesto, la Dirección de Financiamiento Público, hace de conocimiento público los términos y condiciones de emisión para el **Tercer Tramo** de la Nota del Tesoro cupón 5.25% y vencimiento en marzo 2033.

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Establecer las condiciones de emisión del **Tercer Tramo** de Notas del Tesoro cupón 5.25% y vencimiento en marzo 2033, con base a un monto máximo acumulado de hasta USD1,000 millones, bajo los términos y condiciones descritos a continuación:

SEGUNDO TRAMO

Monto Indicativo no Vinculante	USD50,000,000.00 (cincuenta millones de dólares de los Estados Unidos de América con 00/100)
Cupón:	5.25%
Pago de Intereses:	Calculados anualmente sobre la base de 30/360 y pagaderos de forma semestral
Fecha de Subasta:	25 de agosto de 2026
Fecha de Liquidación:	28 de agosto de 2026
Fecha de Vencimiento:	27 de marzo de 2033
Tipo de Subasta:	Subasta Americana a Precio Múltiple
Sistema de negociación y listado:	Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A. (Latinex) Plataforma i-link de Euroclear
Agente de Pago:	Banco Nacional de Panamá
Repago de Capital:	Tres pagos iguales en las siguientes fechas: 27 de marzo de 2031 27 de marzo de 2032 27 de marzo de 2033
Legislación Aplicable:	Leyes y Tribunales de la República de Panamá



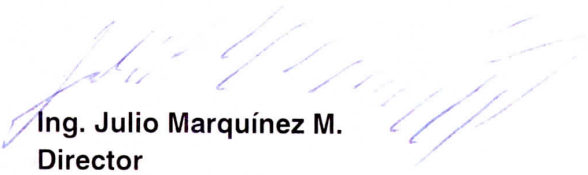
ARTÍCULO SEGUNDO: Esta Resolución empezará a regir a partir de su promulgación.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley 97 de 21 de diciembre de 1998, Decreto Ejecutivo No.71 de 24 de junio de 2002, Decreto Ejecutivo No.356 de 4 de agosto de 2015, Decreto de Gabinete No.34 de 6 de agosto de 2024.

Página 3 de 3
“Resolución Ministerial No.DdFP-014-2026 de 20 de agosto de 2026”

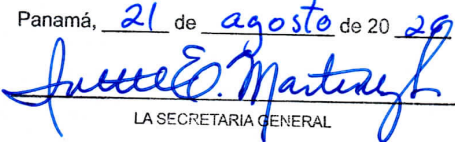
Dada en la ciudad de Panamá a los veinte (20) días del mes de agosto de dos mil veintiséis (2026).

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.


Ing. Julio Marquinez M.
Director



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
SECRETARÍA GENERAL
ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA DE
SU ORIGINAL

Panamá, 21 de agosto de 20 26

LA SECRETARIA GENERAL



REPÚBLICA DE PANAMÁ
SUPERINTENDENCIA DE SUJETOS
NO FINANCIEROS

RESOLUCIÓN No. S- 054-2026
6 de agosto de 2026

LA SUPERINTENDENTE DE SUJETOS NO FINANCIEROS

CONSIDERANDO:

Que la Ley 129 de 17 de marzo de 2020, crea el Sistema Privado y Único de Registro de Beneficiario Finales de Personas Jurídicas.

Que el artículo 3 de la Ley 129 de 2020 establece la obligación de todo abogado o firma de abogados que preste servicios de agente residente de persona jurídica, se registre ante la Superintendencia de Sujetos no Financieros.

Que el artículo 24 de la Ley 129 de 2020, modificado por el artículo 42 de la Ley 254 de 11 de noviembre de 2021, establece que la Superintendencia de Sujetos no Financieros ordenará al Registro Público de Panamá la suspensión de los derechos corporativos de las personas jurídicas que no hayan sido registradas o actualizadas en el Sistema Único por su agente residente.

Que la Superintendencia de Sujetos no Financieros emitió la Resolución No. S-016-2022 de 22 de noviembre de 2022, que subroga la Resolución No. S-011-2022 de 5 de julio de 2022 sobre procedimientos inherentes al Sistema Privado y Único de Registro Beneficiarios de Personas Jurídicas en la República de Panamá.

Que el literal a, numeral 1, ordinal cuarto de la Resolución No. S-016-2022 de 22 de noviembre de 2022, establece el procedimiento de fase de carga de información en el Sistema Único dentro de un término máximo de treinta (30) días calendario, contados a partir de culminado el Procedimiento de Registro del Agente Residente.

Que el numeral 2 y 5 del artículo 29 del Acuerdo No. JD-01-2022 de 4 de febrero de 2022, contempla la sanción de suspensión de derechos corporativos, por incumplimiento a las obligaciones establecidas en la Ley 129 de 2020.

Que a través de Resolución No. S-DC-141-2026 de 3 de agosto de 2026, se resolvió ordenar al Registro Público la suspensión de los derechos corporativos de un listado de cincuenta (50) personas jurídicas de las cuales el licenciado **FERNANDO FABIÁN GUTIÉRREZ PIMENTEL**, con cédula de identidad personal No. **4-125-709**, idoneidad No. **1059** y CUR No. **PN-0000001059-07548**, funge como agente residente y a la fecha del 8 de julio de 2025, no ha registrado su información en el Sistema Privado y Único de Registro de Beneficiario Finales.

Ante lo expuesto, la Superintendente de Sujetos no Financieros, en uso de sus facultades legales;



Resolución No. S-054-2026
Panamá, 6 de agosto de 2026
Página No. 2

RESUELVE:

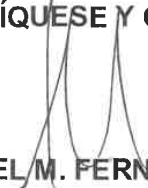
PRIMERO: PUBLICAR la lista de personas jurídicas de las cuales el licenciado **FERNANDO FABIÁN GUTIÉRREZ PIMENTEL**, con cédula de identidad personal No. **4-125-709**, idoneidad No. **1059** y CUR No. **PN-0000001059-07548**, funge como agente residente, cuya información no fue cargada en el Sistema Privado y Único de Registro de Beneficiarios Finales, la cual constituye el ANEXO, con todos los efectos jurídicos que conlleva, toda vez que forma parte integral de la presente Resolución.

SEGUNDO: ORDENAR la publicación de la presente Resolución y su Anexo en Gaceta Oficial.

TERCERO: COMUNICAR que contra la presente Resolución y su Anexo no cabe recurso alguno en la vía administrativa.

Fundamento de Derecho: Ley 23 de 27 de abril de 2015 y sus respectivas modificaciones; Ley 124 de 7 de enero de 2020; Ley 129 de 17 de marzo de 2020, Decreto Ejecutivo No. 13 de 25 de marzo de 2022, Acuerdo No. JD-01-2022 de 4 de febrero de 2022; Resolución No. S-016-2022 de 22 de noviembre de 2022 y Código Fiscal de Panamá.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

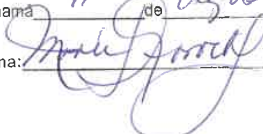

ISABEL M. FERNÁNDEZ A.
Superintendente
IMFA/46




MARÍA JUDITH ARROCHA F.
Secretaría General

SSNF | Superintendencia de
Sujetos no Financieros

Es Fiel Copia de su Original

Panamá 11 de agosto de 2026
Firma:  Hora: 11:15 AM



Resolución No. S-054-2026
Panamá, 6 de agosto de 2026
Página No. 3

ANEXO/Resolución No. S-054-2026 de 6 de agosto de 2026			
NO.		PERSONA JURÍDICA	FOLIO
1		HERMANOS FLORES CREEGGAN, S.A.	3170
2		CASA UNIVERSAL, S.A.	11672
3		FUNDACION REINA DE LA PAZ	14101
4		FUNDACION MFK (MARIAA FIDANQUE KIMBLE)	18294
5		FUNDACION RULITOS	30957
6		FUNDACION C.R. MC CALL	37755
7		FUNDACION CHARCO AZULBARU	39856
8		FUNDACION JOBOTO	39955
9		FUNDACION GUAYACAN	41267
10		FUNDACION BRUCE R. JARVIS	41268
11		FUNDACION SWEETWATER HOMESTEAD FOUNDATION	42298
12		FUNDACIÓN CLOUD FOREST	43014
13		TORREFACTORA ALTO BOQUETE, SOCIEDAD ANONIMA	68394
14		QUEBRADA SERRANO, SOCIEDAD ANONIMA.	90092
15		CRYSTAL CHEMICAL INTERNACIONAL LIMITED, S.A. äVALIJA CHIRIQUIü	245740
16		ARESALED, SOCIEDAD ANONIMA	259321
17		VIDRIOS Y ALUMINIO DE CHIRIQUI, SOCIEDAD ANONIMA.	274063
18		INKAGE SOCIEDAD ANONIMA	291553
19		AGROCAIÑA, S.A.	292414
20		CAUCHERO CHICKEN COMPANY INC.	427704
21		LIPARSA, SOCIEDAD ANONIMA	503314
22		FINCA CHICHI POR SIEMPRE, SOCIEDAD ANONIMA	504924
23		INVERSIONES E INMOBILIARIA MENDEZ, S.A.	505330
24		GANAAVAL S.A.	506869
25		THE ZAPADORA, S.A.	509183
26		INVERSIONES FERDANG, S.A.	509839
27		LEMARAN, S.A.	512388
28		PANAMA INTERNATIONAL PROYECTS AND INVESTMENTS CORP.	542997
29		GRUPO SAKA SAKA S.A.	632540
30		EL HALCON SOCIEDAD ANONIMA	641694
31		PANAMA PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.	668003
32		HOTELERA MIRAGE DAVID, SOCIEDAD ANONIMA	682595
33		PROMOTORA LAS PRADERAS DOS S.A.	738958
34		MARINA CHORCHA AND FISH CLUB S.A.	827824
35		FUNDACION MARIO JOSE MOLINA CASTILLO E HIJOS	25023413
36		FUNDACION MARTA POLKA	25027271
37		FINCA LUZ FOUNDATION	25029648
38		FUNDACION VERDE HORIZONTE AD.	25037809
39		FUNDACION LORRAINE HANDLER	25039216
40		FUNDACION B.R.J.	25050566
41		MEKA0522 FOUNDATION	25066693
42		JacZAN CORP	155601294

REPUBLICA DE PANAMÁ

SUPERINTENDENCIA DE SUJETOS NO FINANCIEROS

Resolución No. S-054-2026
Panamá, 6 de agosto de 2026
Página No. 4

43		CONSTRUCTORA INSPIRA, S.A.	155637173
44		RODIGSA, SOCIEDAD ANONIMA	155673075
45		GRUPO ALTOS DE COQUITO, S.A,	155676566
46		CLOUD GARDENS, S.A.	155679769
47		ADMINISTRADORA ALTOS DE COQUITO 2.0 S.A.	155715675
48		INVERSIONES GRUPO INSPIRA CHIRIQUI, S.A.	155729826
49		VILLA VERSILIA, S.A.	155731893
50		PROMOTORA LAS ASTURIAS, S.A.	155732031

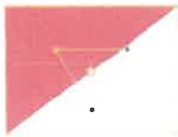




REPÚBLICA DE PANAMÁ

MUNICIPIO DE SAN MIGUELITO

CONCEJO MUNICIPAL DE SAN MIGUELITO



ACUERDO MUNICIPAL No.38

(De 11 de agosto de 2026)

“Por medio del cual, se autoriza la Segregación y Adjudicación de **doscientos treinta y ocho (238)** lotes de terrenos ubicados dentro del Folio Real Cuatro Mil Seiscientos Cuarenta y Seis (4646), con código de ubicación N°.8A00 y N°.8A05, inscrita en la Sección de Propiedad del Registro Público, Provincia de Panamá, Propiedad del Municipio de San Miguelito, ubicados en el corregimiento de Belisario Porras, Distrito de San Miguelito.”

EL CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE SAN MIGUELITO

CONSIDERANDO:

Que conforme al numeral 9 del artículo 242 de la Constitución Política de la República de Panamá, es atribución del Concejo Municipal expedir acuerdos sobre materias vinculadas a las competencias del Municipio, los cuales tendrán fuerza de ley dentro del distrito respectivo;

Que el artículo 14 de la Ley 106 de 8 de octubre de 1973 establece que los Concejos Municipales tienen la facultad de regular la vida jurídica del respectivo distrito mediante Acuerdos Municipales;

Que el Concejo Municipal del Distrito de San Miguelito, mediante Acuerdo No.12 de 2 de febrero de 2023, publicado en Gaceta Oficial No.29751 de 30 de marzo de 2023, adoptó un procedimiento especial de Adjudicación en beneficio de los ocupantes de los lotes de terrenos dentro del distrito de San Miguelito, con el objetivo de que, en el marco del programa de titulación masiva de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras (ANATI), y su metodología única se lleve a cabo el proceso de titulación dentro del ejido municipal constituido formalmente a nombre del Municipio de San Miguelito, para conservar, mejorar y asegurar la tenencia de las tierras en dicha región.

Que los lotes de terreno descritos a continuación no son de los reservados por el Municipio de San Miguelito para uso de los servicios públicos, los cuales están ocupados por cada uno de los poseedores beneficiarios de acuerdo con los planos aprobados por la Autoridad Nacional de Administración de Tierras (ANATI), y así lo refrenda el Departamento de Ingeniería Municipal.

Que mediante Acuerdo Municipal No.6 de 15 de marzo de 1989, publicado en Gaceta Oficial No.29424 de 26 de noviembre de 2021, se exoneró a los residentes del pago de los lotes ubicados en el **Sector de Rio Palomo y Samaria-San Miguelito**, por lo que es dable otorgar el título de propiedad libre de gravámenes, sujeto únicamente a las limitaciones de la ley.

Que, la petición fue analizada, revisada, discutida por urgencia notoria y aprobada en Sesión Ordinaria. por lo que luego del análisis realizado está Cámara edilicia considera que es oportuno y pertinente acceder a la misma;

Que, en mérito de lo antes expuesto, el Concejo Municipal del Distrito de San Miguelito en Uso de sus facultades Constitucionales y Legales,

ACUERDA:

ARTÍCULO PRIMERO: ADJUDICAR el derecho posesorio a las siguientes personas beneficiarias como poseedores materiales de sus respectivos lotes de terreno del corregimiento de Belisario Porras:

SECTOR: RIO PALOMO

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
1	MODESTA	ROMERO PENALBA	9-142-898	RP-612	300.50		81002-159205
2	GUILLERMINA	SILLEROS TENORIO	9-158-320	RP-619	190.86		81002-159205
3	SARA	TENORIO ORTEGA DE BATISTA	9-161-981	RP-613	210.91		81002-159205
4	VICENTE	FLORES PEREZ	8-332-421	RP-618	209.47		81002-159205
5	MARIA	URRUTIA ACHITO	E-8-66904	01403	280.17		81002-159205
6	LEONIDAS	MELENDEZ LOPEZ	4PI-3-2220	RP-641	284-78		81002-159205



7	DIGNA MIRELLA	ZAMBRANO ORTEGA	8-526-514	RP-614	185.22		81002-159205
8	MELIDA	MONTEZUMA MONTEZUMA DE MELENDEZ	4-268-989	RP-644	239.33		81002-159205
9	PABLO RAFAEL	ASPRILLA	8-165-1656	RP-617	204.05		81002-159205
10	PASCUALA	AVECILLA FLORES DE DE LEON	9-148-649	RP-643	223.23		81002-159205
11	MIRELIS	MENA MOSQUERA	5-703-1072	RP-328	412.89		81002-159205
12	ELADIO	CAMAÑO DE GRACIA	9-69-727	RP-619	221.95		81002-159205
13	JORGE EDUARDO	PINILLA	6-67-227	RP-642	302.26		81002-159205
14	EDIGMA RAQUEL	CORREA BALOY	5-18-1672	RP-650A	151.21		81002-159205
15	MONICA MITCHELL	ROMERO RODRIGUEZ	8-737-2267	RP-285	202.28		81002-159203
16	DANIEL ENRIQUE	ALVARADO CERCENO	8-796-2106	RP-279	220.49		81002-159203
17	KEYLA ELIZABET	HERNANDEZ ROBLES	8-824-2078	RP-281	212.93		81002-159203
18	IDALIDES YARELKYS	GUERRA ROMERO	8-785-152	RP-280	197.02		81002-159203
19	JOSE GABRIEL	PEREZ OBERTO	2-134-522	RP-282	196.59		81002-159203
20	FAVIO GERMAN	GONZALEZ	7-119-640	RP-283	230.53		81002-159203
21	ALVA MATILDE	RIOS GONZALEZ	9-197-841	RP-292	333.87		81002-159203
22	ESTELA MARIA	TORRES GONZALEZ	8-760-1927	RP-272	229.26		81002-159203
23	FELIX	ROMERO BARRIA	4-125-1655				
	CRISTINA	CACERES DE ROMERO	9-190-3	RP-287	220.37		81002-159203
24	CEFERINO	LARA MEDINA	2-132-992	RP-270A	332.17		81002-159203
25	YESENIA	CEDENO GIL	8-481-741	RP-288	206.19		81002-159203
26	VIRGINIA MERCEDES	RAMEA RODRIGUEZ DE	8-200-1507	RP-78	192.63		81002-159207
27	ELIGIA	NÚÑEZ GONZALEZ	8-177-760	RP-245	236.26		81002-159207
28	HELIODORO	CAMARENA CAMARENA	9-101-1135	RP-247	232.59		81002-159207
29	JILMA ESTHER	GONZALEZ VARGAS DE GALLARDO	8-136-1009	RP-253	257.11		81002-159207
30	ILEANA MARISOL	GUTIERREZ PAEZ DE ORTEGA	8-519-1087	RP-70	229.30		81002-159207
31	GLORIA MARIA	DIAZ QUINTERO	9-81-672	RP-237	223.57		81002-159207
32	EBED MELEC	ORTEGA CASTILLO	2-155-725	RP-249	242.79		81002-159207
33	DANIEL	BEITIA MIRANDA	4-101-963	RP-84	238.64		81002-159207
34	ALFONSO	RUIZ AIZPRUA	9-101-991	RP-76	218.14		81002-159207
35	SEGUNDO	ROJAS MARTINEZ	8-212-1735	RP-72	251.82		81002-159207
36	FRANCIA ELENA	GARCIA DIAZ	8-235-1884	RP-251	230.59		81002-159207
37	MARIA	GONZALEZ GONZALEZ	9-84-1025	RP-235	238.96		81002-159207
38	NANCY GUADALUPE	REYES GARCIA DE GARRIDO	8-717-848	RP-241	228.55		81002-159207
39	AQUILINO	SOTO PINEDA	9-99-2604	RP-239	204.29		81002-159207
40	JUAN DE MATA	RODRIGUEZ BORDONES	9-103-1413	RP-227	257.08		81002-159208
41.	LUIS CARLOS	DE LEON GARCIA	6-41-1729	RP-217	214.55		81002-159208
42	GUILLERMINA	BARRIOS ZAMBRANO DE GUERRA	9-158-989	RP-96	274.08		81002-159208
43	MARIA INOCENCIA	RAMEA RODRIGUEZ	8-200-762	RP-233	195.81		81002-159208
	ELEAZAR	MOSQUERA M	5-20-756				
44	EFRAJIN	CASTRO GONZALEZ	8-759-1684	RP-92	211.37		81002-159208
45	LESBIA MAGALLY	DÍAZ SAEZ	8-256-307	RP-98	258.89		81002-159208
46	OTILDA MARIA	DOMINGUEZ ESPINOSA	7-74-773	RP-223	260.07		81002-159208
47	MARIA ROSARIO	VASQUEZ SANCHEZ DE DOMINGUEZ	9-132-385	RP-221	209.12		81002-159208
48	CARMEN	JUSTINIANO DOMINGUEZ DOMINGUEZ	7-94-2541	RP-684A	153.93		81002-159208
49	FELICIA	DÍAZ MARTINEZ	9-157-924	RP-677	265.78		81002-159208
50	ENINFA	SANCHEZ SANCHEZ	4-119-1534	RP-231	232.08		81002-159208
51	MARIA DEL CARMEN	GRENALD DE GONDOLA	1-707-1853	RP-225	229.34		81002-159208
52	VALENTINA	PEREZ CACERES	9-140-232	RP-389	188.42		81002-159200
53	ANA JULIA	WAH MARTINEZ	6-55-2085	RP-395	254.28		81002-159200
54	MARIA INES	GONZALEZ DOMINGUEZ	7-122-348	RP-208	217.35		81002-159200
55	DALYS ARGELIS	BUSTAMANTE DE CEDENO	7-66-558	RP-210	181.62		81002-159200
56	GLADYS DEL CARMEN	MARTINEZ ORTIZ DE CHEN	8-262-970	RP-394	267.06		81002-159200
57	ROSA	MARTINEZ MENDOZA	2-116-940	RP-388	207.42		81002-159200



58	NORAIDA	EDITH RODRIGUEZ NUÑEZ	8-515-796	RP-202	337.38		81002-159200
	YAMILETH	NUÑEZ	8-720-515				
	YADIRA	RODRIGUEZ NUÑEZ	8-776-2095				
59	CRISTINA ELIZABETH	CASTILLO MARTINEZ	8-862-2119	RP-190	192.45		81002-159200
60	CELIA	PEREZ CACERES DE GONZALEZ	9-150-621	RP-391	203.47		81002-159200
61	ARGELIS	STEWART NUÑEZ	8-704-2469	RP-387	191.80		81002-159200
62	JUAN	CASTILLO GONZALEZ	8-530-796	RP-385	254.85		81002-159200
63	JULIAN	TORIBIO GONZALEZ	8-433-197	RP-471	231.66		81002-159196
64	DAMARIS ESTHELA	ALVARADO PAZ DE LOPEZ	8-822-1441	RP-381	211.42		81002-159196
65	SABINA	SOLIS TORIBIO	9-105-1900	RP-384	184.03		81002-159196
66	LUIS ALBERTO	ALVARADO PAZ	8-788-2394	RP-383	278.16		81002-159196
67	JUVENTINO	CASTILLO BRANDA	4-83-677	RP-517	223.46		81002-159196
68	MARUQUEL ITZELA	SANCHEZ FLORES	8-779-515	RP-410	195.21		81002-159196
69	ANGELA	GONZALEZ PINTO DE CASTILLO	9-80-2229	RP-404	202.17		81002-159196
70	ONELIA	REYES ORTEGA	2-105-2106	RP-405	256.24		81002-159196
71	NUBIA ITZEL	ARAUZ RODRIGUEZ	4-192-845	RP-519	215.58		81002-159196
72	ELIDIA	BARRIAS QUIJADA	4-117-1740	RP-380	192.42		81002-159196
73	CIRODILO	PINZON BARRAGAN	9-154-491	RP-379	269.76		81002-159196
74	VICENTA	DIAZ GUEVARA	8-736-1015	RP-406	224.64		81002-159196
75	FIDEL	RODRIGUEZ PIMENTEL	7-74-554	00905	200.09		81002-159202
76	JOSEFINA	MARTINEZ QUIROZ DE JAEN	8-167-763	RP-230	221.23		81002-159202
77	JUANA DEL CARMEN	JIMENEZ DE CUNDUMI	2-85-1555	RP-216	291.66		81002-159202
78	ALVA	MATILDE RIOS GONZALEZ	9-197-941	RP-230A	244.74		81002-159202
79	APARICIA	BERRUGATE TOCAMO	5-18-2194	RP-246	237.38		81002-159202
80	TOMASA	CALLES MOJICA DE QUINTERO	9-95-927	00906	203.12		81002-159202
81	JOSE YUNIER	ROBLES CASTILLO	8-920-580	RP-252	244.38		81002-159202
	JONATHAN DAVID	ROBLES CASTILLO	8-983-2464				
82	ASHLEY ANN	ALMENGOR MENDEZ	8-873-75	RP-336	222.63		81002-159209
83	EUDES ELIADES	RODRIGUEZ RUILOBA	8-494-56	RP-334	181.84		81002-159209
84	ODILIA	SOTO PINILLA	9-118-98	RP-349	257.34		81002-159209
	ANA ENEIDA	CERRUD SANCHEZ	8-516-824				
	FRANCISCO	RODRÍGUEZ MARTÍNEZ	9-114-2535				
	AILEEN MARLENY	RODRÍGUEZ CERRUD	8-832-494				
	FRANCISCO OMAR	RODRÍGUEZ CERRUD	8-870-84				
	CRISTIAN JOEL	RODRÍGUEZ CERRUD	8-885-608				
86	ANGELA	BONILLA TORRES	8-433-247	RP-350	218.37		81002-159209
87	GERARDO	RODRIGUEZ VASQUEZ	9-93-234	RP-353	220.06		81002-159209
88	CARLOS	ALVARADO PACHECO	5-6-183	RP-338	196.04		81002-159209
89	MELANIA	HENRIQUEZ TORRES DE REYES	8-341-199	RP-352	209.17		81002-159209



90	CATI ESTELA	LASSO RODRIGUEZ	8-481-95	RP-348	160.02	81002-159209
91	MARTINA	MARIN MARQUEZ	8-514-286	RP-346	160.02	81002-159209
92	ITZEL ESTHER	HO URENA	8-825-583	RP-340	189.95	81002-159209
93	SECUNDINO	GONZALEZ GUERRERO	9-730-558	RP-332	205.05	81002-159209
94	IRIS ANAYANSI	CORDOBA CUESTA	8-773-700	RP-330	178.72	81002-159209
	DYLAN ABEL	CASTANEDA CORDOBA	8-1072-1777			
	INGRID YAIKELLYS	FREDERICK CORDOBA	8-1202-1322			
	MANUEL JAVIER	DEL CID CORDOBA	8-1002-1316			
95	CICINIO	CERVANTES JARAMILLO	4-172-739	RP-329	210.54	81002-159209
96	LEONEL	GONZALEZ GUERRERO	9-211-594	RP-331	230.85	81002-159209
97	EUDES ELIADES	RODRIGUEZ PEREZ	7-73-981	RP-333	239.29	81002-159209
98	ELVIA	GONZALEZ RIOS	9-102-606	RP-335	238.30	81002-159209
99	MARTA	VALDES SAMUDIO DE ABREGO	4-75-484	RP-337	231.24	81002-159209
100	JOSE DE LA CRUZ	ABREGO VALDES	8-312-776	RP-339	231.53	81002-159209
101	ANTONIO	SOLIS QUINTERO	8-162-1512	RP-343	203.46	81002-159209
102	JOSE GUILLERMO	GONZALEZ FLORES	6-48-1791	RP-347	214.23	81002-159209
103	MERCEDES	SANCHEZ ARAUZ	2-88-266	RP-345	244.68	81002-159209
104	ORLANDO	AMORES RODRIGUEZ	9-199-370	RP-569	200.16	81002-159199
105	GILBERTO	ARISMENDIZ URRUTIA	5-701-1152	RP-591	230.26	81002-159199
106	MELVINA	STAIR BAILEY	8-187-506	RP-574	190.58	81002-159199
107	CARMEN MANUEL	ALVARADO BETHANCOURT	5-7-989	RP-577	207.81	81002-159199
108	BRAULIO ENRIQUE	SAINTEN JUAREZ	8-423-698	RP-598	265.63	81002-159199
109	EMILIANO	RIBAS MARTINEZ	3-701-1138	RP-566	222.81	81002-159199
110	ADOLFO	IBARGUEN	5-8-375	RP-599	247.36	81002-159199
111	MARLENE ITZEL	MORRIS JAEN	8-740-1955	RP-576	194.47	81002-159199
112	ELOY	VERGARA PIMENTEL	7-63-286	RP-572	206.97	81002-159199
113	CLEMENTE	MENCHACA NUNEZ	8-209-1958	RP-571	199.23	81002-159199
114	ELOY	VERGARA PIMENTEL	7-63-286	RP-573	180.24	81002-159199
115	MARIA EULOGIA	JARAMILLO BADILLO	5-16-1905	RP-596	238.58	81002-159199
116	JOSE JUAN	MENDOZA CASTILLO	9-105-698	RP-137B	447.45	81002-159194
117	ALBA ELISA	ARANGO CAMARENA	2-705-644	RP-137A	292.81	81002-159194
118	CELIBETH RAQUEL	ESPINOSA	8-730-2315	RP-164	215.05	81002-159194
119	AMINTA	CASTRO GOMEZ	9-178-564	RP-431	176.75	81002-159194
120	NILKA LEYDYS	MORALES SOLIS	9-740-749	RP-430	242-76	81002-159194
121	MANUEL	MENA RIVAS	5-13-1783	RP-158	199.36	81002-159194
122	FLAVIANO	BARRIA SANTOS	9-193-101	RP-165	216.77	81002-159194
123	ABILIO	ALVAREZ MARTINEZ	5-5-127	RP-171	263.92	81002-159194
124	NORAIDA ODILIS	RENTERIA CASTILLO	8-802-1039	RP-421	207.96	81002-159194
125	MARIA MERCEDES	RIVAS HERRERA DE MONSERRATE	5-14-215	RP-432	340.61	81002-159194
	ILKIRIA AMET	RIVAS HERRERA	5-16-1685			
126	ANAYANSI MARTINA	DIAZ BATISTA	9-135-722	RP-168	206.41	81002-159194
127	VICTORIANO	NUNEZ PEREZ	2-76-856	RP-167	248.66	81002-159194
128	MARIA UBALDINA	QUINTERO RIVAS	8-811-1189	RP-162	213.94	81002-159194
129	LOLA	CASTRO GOMEZ	9-124-679	RP-173	228.27	81002-159194
130	MARTA ESTELA	TENORIO GONZALEZ	9-220-2067	RP-428	252.88	81002-159194
131	INES	RUIZ GORDON DE MARTINEZ	2-84-2203	RP-163	288.24	81002-159194
132	YOYCELIN YANETH	JARAMILLO GAONA	8-790-1000	RP-181	250.93	81002-159204
	ROBERTO ANTONIO	GAONA	8-502-535			
133	CANDIDO RUBEN	RAMOS BALOY	3-115-284	RP-178	247.13	81002-159204
134	EDUARDO ENRIQUES	RAMOS CASTRO	9-701-969	RP-438	234.34	81002-159204
135	JOSE SILVESTRE	MAGALLON ALVEO	2-137-801	RP-440	170.09	81002-159204
	ROSA ANALIDA	AGUILAR GONZALEZ	9-715-1623			
136	JARALIZ DEL CARMEN	JARQUIN ARBIZUA	C02490615 (Pasaporte)	RP-174	249.46	81002-159204



137	SOXER AUDIVET	VALENCIA	5-21-511	RP-441	182.72		81002-159204
138	UBALDO	PINEDA CHECA	5-5-468	04708	142.13		81002-159204
139	FLORENCIO	GONZALEZ DE LEON	9-133-227	RP-170	279.08		81002-159204
140	EMERITA	RIOS ADAMES DE FLORES	9-81-2075	RP-263	208.82		81002-159206
	LEONEL ANTONIO	FLORES RÍOS	9-203-253				
143	ROLANDO	VALENCIA GONZALEZ	8-322-205	03203	198.21		81002-159206
141	AQUILINO	SOTO PINEDA	9-99-2604	RP-10	216.12		81002-159206
	BACILIA	SOTO PINEDA	9-141-287				
142	FABIOLA	PALACIOS	8-530-352	RP-6	202.57		81002-159206
143	MIGDALIA ITZEL	CARRILLO RUIZ DE	8-302-78	RP-8	203.45		81002-159206
	ÁNGEL JAVIER	CIANCA ESCOBAR	9-176-181				
144	ROSAURA	MARTINEZ NUÑEZ DE ANGULO	8-209-1414	02116	199.08		81002-159210
145	JULIANA	VASQUEZ GONZALEZ	9-101-1008	RP-449	175.34		81002-159210
146	RUBEN ALCIDES	RIOS GONZALEZ	9-156-608	RP-460	177.12		81002-159210
147	DAYANARA DIOVELIS	ARCHIBALDO ZUÑIGA DE ESQUIVEL	8-848-65	RP-500	193.24		81002-159210
148	BERNARDINA	GONZALEZ DE RODRIGUEZ	9-212-10	RP-453	212.25		81002-159210
149	ADRIANA DEL PILAR	SALAZAR GONZALEZ	8-869-1360	02114	240.53		81002-159210
150	GREGORIA	HIDALGO MARTINEZ	8-520-2220	RP-498	200.62		81002-159210
	VIRGILIO	ALVARADO GONZALEZ	4-171-216				
151	CELSO MARCIAL	SAMANIEGO RODRIGUEZ	7-56-929	RP-463	188.47		81002-159210
152	JOSE LUIS	ROSAS PRADO	8-393-793	02012	182.65		81002-159210
153	RAQUEL	MARTINEZ CEDENO DE RIVAS	8-153-2442	RP-456	189.36		81002-159210
154	DAISY ESTHER	CIGARRUISTA MARTINEZ	8-337-361	RP-454	187.49		81002-159210
155	EMERITA MATILDE	JORDAN VEGA	9-103-726	RP-450	175.27		81002-159210
156	MARIA ORTEGA	BERMUDEZ DE SANTANA	8-712-1625	RP-507	170.2		81002-159210
	SALVADOR	SANTANA PALACIOS	8-758-203				
	VIRGINIA	CORREA BALOY	5-13-1052	RP-510	191.57		81002-159210
157	IVAN SEBASTIAN	FREDERICK RODRÍGUEZ	8-191-37				
158	JAIRO ENRIQUE	SERRANO ALMANZA	4-194-21	RP-451	208.80		81002-159210
159	SILMA	DEGAIZA BERRUGATE	5-26-6	RP-499	182.80		81002-159210
160	CARLOS EUSEBIO	ACUÑA OTERO	8-208-973	RP-149	230.50		81002-159198
161	ITZELA ESTHER	FLORES HOOP	8-743-1266	RP-144	205.21		81002-159198
162	ITZELA ESTHER	FLORES HOOP	8-743-1266	RP-148	209.43		81002-159198
163	ELEUTERIA	CARDENAS ALVARADO	5-13-2591	RP-153	205.21		81002-159198
164	YESSICA	MENDEZ PEDROZA	8-773-1912	RP-209	212.75		81002-159195
165	CASILDA	SOLIS RODRIGUEZ	8-220-1923	RP-207	208.44		81002-159195
166	ROMUALDA	GOMEZ ALVARADO	9-39-518	RP-122	204.69		81002-159195
167	ROMUALDA	GOMEZ ALVARADO	9-39-518	RP-120	206.12		81002-159195
168	YEIMI	BALOY MURILLO	8-821-1720	RP-197	211.41		81002-159195
169	MARTINA	PATIÑO	2-86-2118	RP-108	195.71		81002-159195
170	REINALDO	SANCHEZ MARTINEZ	8-204-754	RP-110	226.48		81002-159195
171	BENEDICTO	AGUILAR AGUILAR	9-210-966	RP-199	214.62		81002-159195
	LUIS CARLOS	AGUILAR RODRÍGUEZ	8-1098-94				
172	MARIA IRENE	SOLIS RODRIGUEZ	8-383-18	RP-205	217.07		81002-159195
173	YOHANA LINETH	GUEVARA CAMAÑO	9-474-77	RP-118	231.25		81002-159195
174	AGUSTINA DEL	BARAHONA	7-40-91	RP-213	208.46		81002-159195
175	ORIELEYDA ITZEL	MAGALLON DOMINGUEZ	8-731-1077	RP-201	198.49		81002-159195
176	ENEIDA	ORTEGA DE ACUÑA	8-271-717	RP-120	196.15		81002-159195
177	EUGENIO	RODRIGUEZ NUÑEZ	8-165-1990	RP-124	203.43		81002-159195
178	VELKIS DEL CARMEN	AGUIRRE BONILLA	8-710-291	RP-104	201.77		81002-159195
	YARITZA DEL CARMEN	AGUIRRE BONILLA	8-769-884				
179	JOSE EDUARDO	ARBOLEDA MARTINEZ	8-724-606	RP-114	200.42		81002-159195
180	MARIA MATILDE	DOMINGUEZ BARAHONA	7-58-30	RP-195	210.12		81002-159195
181	QUIMIDIO	AGUIRRE CASTILLO	9-78-155	RP-106	188.54		81002-159195
182	BENEDICTA	GONZALEZ VDA DE RODRIGUEZ	8-165-2007	RP-189	237.83		81002-159195
	ALEXANDER TIOFILO	RODRÍGUEZ	8-710-1847				
	JENNIFER EDITH	RODRÍGUEZ GONZÁLEZ	8-776-1888				
183	ILKA ELIODORA	VALDESPINO VASQUEZ	5-24-372	RP-484	324.84		81002-159211



184	JUANA	RODRIGUEZ CASTILLO	9-81-1367	RP-368	198.56		81002-159211
185	ANA MARIA	GONZALEZ PEREZ DE ZARATE	9-144-923	RP-369	217.15		81002-159211
186	ELIECER NOEL	BATISTA BATISTA	9-150-499	RP-361	220.11		81002-159211
187	SILVERIA	CUESTA	3-723-1185	RP-378	205.01		81002-159211
188	SILVERIA	CUESTA	3-723-1185	RP-376	204.19		81002-159211
189	ELOISA	MARTINEZ	2-87-1817	RP-399	208.34		81002-159193
190	ROSA ELVIRA	ARCIA CARABALLO DE VALDES	9-180-678	RP-559	243.92		81002-159193
191	CRISTIAN ANTONIO	MARTINEZ	2-159-6	04215	201.53		81002-159193
192	BILTRUDIS	SANTANA RODRIGUEZ	2-102-2380	02610	252.84		81002-159197
193	ERNESTINA	PINEDA QUESADA	9-69-483	RP-83	230.06		81002-159197
194	OMIDIA	DELGADO PINEDA	3-90-924	RP-138	344.20		81002-159197
195	HERMINIO	AGUILAR LOPEZ	9-90-676	02611	313.04		81002-159197
196	EMMA	SANJUR ROJAS	8-882-2134	02608	183.82		81002-159197
197	JULIO CESAR	GARCIA	9-84-994	RP-77	281.54		81002-159197
198	DOMINGA	JIMENEZ PINTO	4-123-226	RP-73	433.74		81002-159197
	FELIX ANTONIO	GUERRA JIMÉNEZ	4-267-41				
	ALEXANDER JOEL	GUERRA JIMÉNEZ	4-283-648				
	IRIS YANET	GUERRA JIMÉNEZ	4-702-1878				
	EDWIN IVAN	GUERRA JIMÉNEZ	8-720-292				
199	DOMITILLO	GONZALEZ PEÑALBA	9-133-951	RP-99	431.14		81002-159197
200	DIONIBEL DEL CARMEN	CORREA BADIOLA DE BARRIA	8-777-34	RP-75	266.03		81002-159197
201	MARISOL	TUÑON	2-110-551	RP-107	217.71		81002-159197
202	ILKA MARIA AURISTELA	ADAMES DE TOMA DE JIMENEZ	8-202-683	RP-128	209.18		81002-159197
203	JOSE FELIX	JIMENEZ ARCIA	8-209-313	RP-130	206.97		81002-159197
204	ANAYANSI	TELLO TUÑON DE GUERRA	2-104-2328	RP-111	209.03		81002-159197
205	NESTOR JOSE	QUIÑONES RAMEA	8-814-675	RP-69	340.90		81002-159197
206	MARILYN IBETH	PEREA BALOY	8-746-1218	RP-105	206.56		81002-159197
207	JOSEPH	PAZ GALVEZ	8-770-2180	RP-79	242.66		81002-159197
	YENIFFER	CHAVERRA	8-851-2154				
	KRISTEL SHADAY	PAZ CHAVERRA	8-1076-1514				
	JOSEPH ENRIQUE	PAZ CHAVERRA	8-1125-1750				
208	AVELINA	MORENO QUEZADA DE MARTINEZ	9-97-2411	RP-50	204.60		81002-159201
	ANA ISABEL	MARTÍNEZ MORENO	9-188-472				
	AZUCENA DEL CARMEN	MARTÍNEZ MORENO	9-209-595				
	ABRAHAM	MARTÍNEZ MORENO	8-728-1367				
209	AVELINA AIDETH	MARTÍNEZ MORENO	8-743-344	RP-54	186.73		81002-159201
	YENIFFER BIANETH	VERGARA PACHECO	8-839-846				
	MARLENYS YANETH	VERGARA PACHECO	8-849-1897				
210	JOSE ANIBAL	TUÑON TREJOS	8-230-1181	RP-22	192.88		81002-159201
211	EVANGELISTA	GALLARDO VERGARA	7-114-39	RP-66	216.05		81002-159201
212	CORINA	DEGAIZA BERRUGATE DE DOGIRAMA	5PI-2-1813	RP-34	200.42		81002-159201
213	MANUEL ANTONIO	VERGARA GALLARDO	7-71-286	RP-27	197.87		81002-159201
214	FLORINDA	SOLIS MORALES DE CERRUD	9-79-1751	RP-29	190.48		81002-159201
215	ISAURA BEXY	JAEN TRUJILLO Vda de REYES	7-75-336	RP-36	226-24		81002-159201
216	GLADYS CECILIA	LOPEZ CALDERON DE BELAFONTE	9-93-456	RP-49	193.92		81002-159201
217	MARIA AURELIA	VALENCIA DE RIOS	8-839-479	RP-55	182.14		81002-159201
218	MARINA	ACOSTA PINEDA DE CACERES	9-97-2013	RP-44	209.02		81002-159201
219	FREDESVINDA	MARIN	6-58-1168	02404	411.66		81002-159201
220	MARIA AURELIA	VALENCIA DE RIOS	8-839-479	RP-53	232.81		81002-159201
	JOSE DE LA CRUZ	RIOS CAMARENA	8-827-2433				



SECTOR: SAMARIA-S2

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
221	TEODORA	GIL TORIBIO	9-102-254	S2-52	226.07		81002-150030
	DORIS ELIZABETH	NUNEZ GIL	8-396-473				
	JORGE LUIS	NUÑEZ GIL	8-708-362				
	JONATHAN JAMIL	NUNEZ BETHANCOURT	8-1016-892				

SECTOR: SAMARIA-SD

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
222	LILIANA LISBETH	LOPEZ CABRERA	8-767-2441	SD-65	242.11		81002-147254
223	SIXTA	SANCHEZ	9-146-410	SD-62	205.00		81002-147254

SECTOR: SAMARIA-4B

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
224	XIOMARA MIXILA	RUIZ CORTES	8-513-2280	4B-50	177.00	433.61	81002-132961

SECTOR: SAMARIA-4C

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
225	DALIS YANETH	CAMARENA ORTEGA	8-420-711	4C-244	232.38		81002-132059

SECTOR: SAMARIA-S3

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
226	ZULEIDA GABRIELA	SANCHEZ GAONA	8-379-318	S3-247A	236.82	473.64	81002-148644
	IRIS NAELY	SANCHEZ GAONA	8-786-925				
227	MARGARITA	JUSTINIANI MORENO de DE LEON	5-12-1784	S3-246	154.50	378.53	81002-148644
228	ELISEL IBETH	MORENO ORTEGA	8-718-69	S3-41	191.60	383.20	81002-148645
	ALENIS EDISA	MORENO ORTEGA	8-730-3				
	JACKQUELI NE	MORENO ORTEGA	8-801-1087				

SECTOR: SAMARIA-4D

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
229	DAVINSON	OBREGON SOLANO	5-703-2329	4D-101	263.91	527.82	81002-147289
230	NICOMEDES	VICTORIA MOJICA	4-123-654	4D-34	151.43	315.88	81002-147286

SECTOR: SAMARIA-ES

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
231	JULIA ELENA	PEÑALBA CALLES DE RODRIGUEZ	9-52-12	ES-184	239.12	478.24	81002-148190
232	JUAN CAMILO	MORENO GONZALEZ	E-8-197627	ES-77	238.15	476.30	81002-148189

SECTOR: SAMARIA-LE

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
233	CARMEN DEL ROSARIO	LUNA DENIS de CEBALLOS	8-375-147	LE-42	255.34	510.68	81002-148113
234	GABRIELA ESTHER	CORDOBA MARTINEZ	8-239-2551	LE-8	225.75	563.31	81002-148129
	CLISDEYA INES	CORDOBA MARTINEZ	5-17-411				

SECTOR: SAMARIA-S1

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
235	JOSE ALFONSO	RODRIGUEZ PEREZ	9-201-659	SI-342	207.22		81002-150567
236	PASCUAL	RODRIGUEZ MARIN	8-248-843	S1-282	375.00	750.00	81002-150566
	VIELKA ARGELIS	RODRIGUEZ MARIN DE PRIDE	8-278-512				
237	ZAIRA XIOMARA	CENTENO TORRERO de BETHANCOURT	8-364-496	S1-240	200.00	400.00	
	YADIRA DEL CARMEN	CENTENO TORRERO de MENDIETA	8-364-494				
	EUSEBIO	CENTENO TORRERO	8-340-277				

SECTOR: SAMARIA-3B

Nº	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	LOTE	SUP.	PRECIO	PLANO
238	DILSIA ENORIS	SAMUDIO BATISTA	4-107-984	3B-72	246.15	492.30	81002-148111



ARTÍCULO SEGUNDO: En cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Acuerdo No.12 de 2 de febrero de 2023, el presente Acuerdo se fijará por el término de cinco (5) días hábiles consecutivos en la Secretaría de la Alcaldía y Casa de Justicia Comunitaria de Paz del lugar donde estén ubicados los lotes y se ejerce la posesión. Desfijado este Edicto, el Municipio de San Miguelito, lo publicará durante un (1) día en la Gaceta Oficial y un ejemplar de la publicación se incorporará al expediente. Las personas que se sienten afectadas tendrán cinco (5) días hábiles para oponerse a la adjudicación, contados a partir de la publicación en la Gaceta Oficial.

ARTÍCULO TERCERO: AUTORIZAR a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras a continuar con los trámites establecidos en el Acuerdo No.12 de 2 de febrero de 2023, de los predios descritos en el artículo primero.

ARTÍCULO CUARTO: El presente Acuerdo empezará a regir a partir de su aprobación, sanción y promulgación en Gaceta Oficial.

Dado en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal del Distrito de San Miguelito a los once (11) días del mes de agosto del año dos mil veintiséis (2026).



H.C. JUAN BARSALLO
Presidente del Concejo Municipal



H. C. ELVIS CARDA
Vicepresidente del Concejo Municipal



LICDA. LISETH DÍAZ
Secretaria general del Concejo Municipal

SANCIONADO: El Acuerdo treinta y ocho (38) del día once (11) de agosto del año dos mil veintiséis (2026).



H.A. IRMA HERNÁNDEZ BERRIO
Alcalde

Fecha: 18/8/2026



CONCEJO MUNICIPAL DE SAN MIGUELITO
CERTIFICO QUE ES FIEL COPIA
DE SU ORIGINAL
FECHA 20 DE 8 DE 2026
SECRETARIA GENERAL

