



*República de Panamá*  
*Provincia de Los Santos*  
*Concejo Municipal de Guararé*  
*Tel. 926-06-04*



**Acuerdo Municipal N°. 13**  
**Del 15 de abril del 2026**  
**Pág-1-2**

“Por medio del cual se ordena la cancelación de la marginal sobre la(s) finca(s) inscrita (s) en el Registro Público, cuyos propietarios (s) hayan pagado la totalidad del precio al Municipio de Guararé”.

**EL CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE GUARARÉ**  
 En uso de sus facultades delegadas,

**CONSIDERANDO:**

1. Que este Concejo Municipal del Distrito de Guararé por mandato legal debe velar por el cumplimiento específico de los fines señalados en el Artículo 230 de la Constitución Nacional, referente al desarrollo social y económico de su población.
2. Que mediante el Acuerdo Municipal N° 19 DE 13 DE JUNIO DE 2007, por el cual se reglamenta el proceso de adjudicación de lotes de terreno a favor de sus ocupantes en el Distrito de Guararé, dentro de la metodología única del Programa Nacional de Administración de tierras (PRONAT), se establece que solo podrá cancelarse la marginal inscrita en el Registro Público mediante el Acuerdo Municipal, previa certificación del Tesorero Municipal donde conste que el propietario de la finca ha pagado la totalidad del precio al Municipio de Guararé.
3. Que este Concejo Municipal, previa presentación de la certificación de la Tesorería Municipal, procede a ordenar la cancelación de la marginal en beneficio del solicitante.

**ACUERDA:**

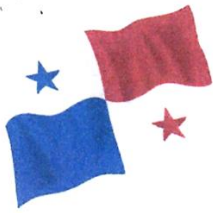
**ARTICULO PRIMERO:** Ordenar, como en efecto se ordena, la cancelación de la marginal que pesa sobre la siguiente finca inscrita en la Sección de Propiedad del Registro Público de Los Santos; en atención a certificación presentada por el Tesorero Municipal donde consta la cancelación del precio a favor del Municipio de Guararé, en cumplimiento de lo dispuesto en el Acuerdo Municipal N° 35 DE 13 DE DICIEMBRE DE 2000.

Igualmente consta en el expediente las Certificaciones de pago N° 45 expedida el día 26 de marzo de 2026, por la Tesorería Municipal del Distrito de Guararé. En el cual se indica que el adjudicatario canceló la totalidad de la obligación contraída por tanto procede levantar la garantía hipotecaria indicada.

PROPIETARIO	CEDULA	FINCA	CODIGO	DOCUMENTO	CERTIFICACION TESORERIA N°	FECHA	PREDIO
DALYS CELMIRA RODRIGUEZ DE LEON	6-48-932	48081	7001	1760726	45	26/03/2026	3416

**ARTICULO SEGUNDO:** Remitir copia de este Acuerdo Municipal autenticada por la Secretaría del Concejo al Registro Público, mediante oficio que será confeccionado igualmente por la secretaria del Concejo Municipal y firmados por el Presidente del Concejo Municipal y el Alcalde del Distrito de Guararé.

**ARTICULO TERCERO:** Este Acuerdo Municipal empezará a regir a partir de su promulgación.



República de Panamá  
Provincia de Los Santos  
Concejo Municipal de Guararé  
Tel. 926-06-04

**Acuerdo Municipal N°. 13**  
**Del 15 de Abril del 2026**  
**Pág-2-2**

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia autenticada de este Acuerdo Municipal, a la Tesorería, Supervisor Control fiscal, para la Alcaldía, para el archivo del técnico, para la UCP, para la ADCBP, para la Gaceta Oficial, para fines determinados.

Dado, aprobado por el Honorable Concejo Municipal del Distrito de Guararé, a los 15 días del mes de abril de 2026.

**H. R. BREDIO NIETO**  
Presidente del Concejo Municipal



**DAISY L. AGUILAR D.**  
Sub- Secretaria

**H.A. AMADO FRANCO B.**  
Alcalde Municipal  
Distrito de Guararé



**SANCIONADO POR:**

**EDILSA E. DOMINGUEZ V.**  
Secretaria

El día 15 del mes de Abril de 2026

Fijado hoy 16 de Abril de 2026, en el Tablero del Concejo Municipal de Guararé a las 8:30 AM.

Secretaria

SELLO



Desfijado hoy 30 de Abril de 2026, en el Concejo Municipal de Guararé, a las 9:00 AM.

Secretaria

SELLO



CONCEJO MUNICIPAL DE GUARARÉ  
ES FIEL COPIA  
DE SU ORIGINAL  
FECHA: 30/4/2026  
FIRMA:

*Nota N.º 41*

*Guararé, 15 de abril de 2026*

*Licenciado:*

*Edilberto Gutiérrez*

*Director Regional*

*Del Registro Público de Las Tablas.*

*E. S. D.*

Agradezco a usted, ordenar lo necesario a fin de que se cancele la marginal que Pesa sobre la finca **48081**, inscrita al documento **1760726** código de ubicación **7001**, de la sección de propiedad de la Provincia de LOS SANTOS, del Registro Público de LAS TABLAS, la cual consta en el **Acuerdo Municipal N° 13 del 15 de abril del 2026**, proferido por el Concejo Municipal del Distrito de Guararé, mediante el cual se decretó dicha cancelación.

Como muestras de nuestra consideración y respeto.

*Bredio Nieto*

**H.C. BREDIO NIETO**  
**Presidente del**  
**Concejo Municipal**  
**Del Distrito de Guararé**

*Amado Franco Bustamente*

**LICDO. AMADO FRANCO BUSTAMENTE**  
**Alcalde del Distrito de Guararé**



CONCEJO MUNICIPAL DE GUARARE  
ES FIEL COPIA  
DE SU ORIGINAL  
FECHA: *30/4/2026*  
FIRMA: *[Signature]*