

EDICTOS

REPUBLICA DE PANAMÁ MUNICIPIO DE AGUADULCE EDICTO # 23-2025

El Alcalde Municipal del Distrito de Aguadulce, en uso de sus facultades legales, hace del conocimiento público que se ha presentado solicitud de adjudicación de terrenos Municipales.

Que la señora **MELISSA LINETH AIZPRUA JIMENEZ**, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, independiente, con cedula 8-857-133, con residencia en Calle Decima, Corregimiento de El Roble, Distrito de Aguadulce, Provincia de Coclé, ha solicitado la adjudicación por compra de un (1) lote de terreno municipal, a segregarse del Folio Real 11929, Código de ubicación N°2003, ubicado en Calle Decima, Corregimiento de El Roble, Distrito de Aguadulce, cuyos linderos son los siguientes:

Norte: Resto del folio Real N°11929, Código de ubicación N°2003, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por Ellys Rosina Villa Añino.

Sur: Resto del folio Real N° 30169602, Código de ubicación N°2003, propiedad de Jaime Xavier Calderón Villarreal y Jaime Josué Calderón Villarreal, Resto del folio Real N° 30169608, Código de ubicación N°2003, propiedad de Jaime Xavier Calderón Villarreal y Jaime Josué Calderón Villarreal, ocupado por Leyla Narcisa Villarreal Agrazal y Resto del folio Real N°11929, código de ubicación N° 2003, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por Eulalia Ortiz Rodríguez.

Este: Resto del folio real N° 11929, código de ubicación N° 2003, propiedad de Municipio de Aguadulce, ocupado por Anais Cedeño.

Oeste: Calle Decima, a otros lotes y a calle Central del Roble.

Descripción del lote: del punto uno (1) o punto de partida al punto dos (2) con rumbo N32°57'00" E, limita con Calle Décima, a otros lotes y a calle Central El Roble y mide 10.70mts, del punto dos (2) al punto tres (3) con rumbo S52°21'00" E, limita con Resto libre del folio real N° 11929, código de ubicación N° 2003 propiedad del Municipio de Aguadulce ocupado por Ellys Rosina Villa Añino y mide 46.66mts.; del punto tres (3) al punto cuatro (4) con rumbo S77°45'00" E, limita con Resto libre del Folio Real N° 11929, Código de Ubicación 2003, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por Ellys Rosina Villa Añino y mide 14.86mts., del punto cuatro (4) al punto cinco (5) con rumbo S48°57'02" E, limita con Resto libre del folio real N° 11929, código de ubicación N° 2003 propiedad del Municipio de Aguadulce ocupado por Ellys Rosina Villa Añino y mide 38.91mts.; del punto cinco (5) al punto seis (6) con rumbo S20°34'00" W, limita con resto libre del folio real N°11929, código de ubicación N° 2003, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por Anais Cedeño y mide 10.25 mts.; del punto seis (6) al punto siete (7) con rumbo N53°45'43" W, limita con restos libre del folio Real N°11929, código de ubicación N°2003, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por Eulalia Ortiz Rodríguez y mide 46.57 mts.; del punto siete(7) al punto ocho (8) con rumbo N56°32'00" W, limita con Resto libre del folio Real N° 30169608, propiedad de Jaime Xavier Calderón Villarreal y Jaime Josué Calderón Villarreal, ocupado por Leyla Narcisa Villarreal Agrazal y mide 31.67 mts.; del punto ocho (8) al punto uno (1) o punto de partida con rumbo N56°02'00" W, limita con Folio Real N° 30169608, código de ubicación N° 2003 Jaime Xavier Calderón Villarreal y Jaime Josué Calderón Villarreal y mide 22.96 mts.

El área total del terreno solicitado es de 1,022.47 mts². Para que sirva de formal notificación, se fija el presente edicto en lugar visible en esta Alcaldía y en la Casa Comunitaria de Paz de El Roble, para que todas aquellas personas que se crean perjudicadas o tengan mejor derecho, hagan valer los derechos.

Copia de este edicto se le entregará a la parte interesada, para que la haga publicar en un diario de circulación nacional por tres (3) días seguidos y un día en la Gaceta Oficial.

Este edicto se fijará por el término de quince (15) días hábiles, contados a partir de la fecha de fijación.

Dado en la ciudad de Aguadulce, a los nueve (9) días del mes de junio del año dos mil veinticinco (2025).

(Hay sello del caso)

(Fdo.)

Licdo. Cristian H. Eccles
Alcalde Municipal

(Fdo.)

Licda. Yacenia De Tejera
Secretaria General de Alcaldía

Es fiel copia de su original, Aguadulce, 09 de junio de 2025.

Yacenia D. de Tejera
LICDA YACENIA DE TEJERA
Secretaria General



Gaceta Oficial

Liquidación... 202-132504574

EDICTO N° 180 -2025

DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE CHIRIQUI

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en la provincia de **Chiriquí** al público.

HACE CONSTAR:

Que el (los) Señor **(a) CALIXTO PIMENTEL PEREZ** Vecino (a) de **LOS PLANCITOS** Corregimiento de **RODOLFO AGUILAR DELGADO** del Distrito de **BARU** provincia de **CHIRIQUI** portador de la cédula de identidad personal **No.4-240-932** VARON de nacionalidad **PANAMEÑA** **MAYOR DE EDAD**, **SOLTERO** ocupación **AGRICULTOR** ha solicitado a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras mediante solicitud **4-0270-1997** ha solicitado la adjudicación de una parcela de Tierra Patrimonial adjudicable con una superficie total de **5HAS+6389.75M2 GLOBO DE TERRENO QUE SERÁ SEGREGADO DE LA FINCA N°4698 CODIGO DE UBICACIÓN N°188, FOLIO N°416, PROPIEDAD DEL MIDA, SEGÚN PLANO APROBADO N° 401-05-14223 DEL 11 DE JULIO DE 1997.**

El terreno está ubicado en la localidad de **LA VICTORIA** Corregimiento de **RODOLFO AGUILAR DELGADO** Distrito de **BARU** Provincia de **CHIRIQUI** comprendida dentro de los siguientes linderos:

Norte: CALLE SIN NOMBRE DE 5.00 METROS QUE CONDUCE A LA PLAZA DE LA VICTORIA A CAÑAZA.

Sur: TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR COPEMAPACHI, R.L.

Este: ROQUE JAVIER CASTILLO.

Oeste: TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR COPEMAPACHI, R.L.

Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del Distrito de **BARU** en el Despacho de Juez de Paz de **RODOLFO AGUILAR DELGADO** copias del mismo se le entregará al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena la ley 37 de 1962. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.

Dado en **DAVID** a los **27 días** del mes de **MAYO** de **2025**.

Firma: 
Nombre: LICDA. YENYFER M. RUEDA C.
 Funcionaria Sustanciadora
 Anati-Chiriquí

Firma: 
Nombre: ILMA I. GUERRA DE SAMUDIO
 Secretaria Ad-Hoc



Gaceta Oficial

Liquidación...202-132619480...

EDICTO N° 177 -2025

**DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
 DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE CHIRIQUI**

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en la provincia de **Chiriquí** al público.

HACE CONSTAR:

Que el (los) Señor (a) **SONIA CRISTINA SAMUDIO JIMENEZ** Vecino (a) de **CORAZON DE JESUS** Corregimiento de **PUERTO ARMUELLES** del Distrito de **BARU** provincia de **CHIRIQUI** portador de la cédula de identidad personal **No.4-177-639** MUJER de nacionalidad **PANAMEÑA** **MAYOR DE EDAD**, **SOLTERA** ocupación **AMA DE CASA** ha solicitado a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras mediante solicitud **ADJ-4-143-2020** ha solicitado la adjudicación de una parcela de Tierra Patrimonial adjudicable con una superficie total de **00 HAS+ 0,772.24MTS²** **GLOBO DE TERRENO A SEGREGAR DE LA FINCA N°4699 CODIGO DE UBICACIÓN N°4101 PROPIEDAD DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS (ANATI)**

El terreno está ubicado en la localidad de **CORAZON DE JESUS** Corregimiento de **PUERTO ARMUELLES** Distrito de **BARU** Provincia de **CHIRIQUI** comprendida dentro de los siguientes linderos:

Norte: TERRENOS NACIOALES OCUPADOS POR CECILIA JAMILET NAJERA CARMONA.

Sur: CALLE DE ASFALTO DE 15.00M A CORAZON DE JESUS A EL PALMAR.

Este: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR CECILIA JAMILET NAJERA CARMONA.

Oeste: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR SECUNDINO QUINTERO CHAVARRIA.

Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del Distrito de **BARU** en el Despacho de Juez de Paz de **PUERTO ARMUELLES** copias del mismo se le entregará al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena la ley 37 de 1962. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.

Dado en **DAVID** a los **26 días** del mes de **MAYO** de **2025**.

Firma: *Yenyfer M. Rueda*
 Nombre: **LICDA. YENYFER M. RUEDA C.**
 Funcionaria Sustanciadora
 Anati-Chiriquí

Firma: *Ilma I. de Samudio*
 Nombre: **ILMA I. GUERRA DE SAMUDIO**
 Secretaria Ad-Hoc



Gaceta Oficial

Liquidación... 202-132491283.....

EDICTO N° 181-2025

DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE CHIRIQUI

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en la provincia de **Chiriquí** al público.

HACE CONSTAR:

Que el (los) Señor (a) **OMAR SERRANO BARROSO** Vecino (a) de **LAS NUBES** Corregimiento de **CERRO PUNTA** del Distrito de **BUGABA** provincia de **CHIRIQUI** portador de la cédula de identidad personal **N°4-168-287** VARÓN de nacionalidad **PANAMEÑA, MAYOR DE EDAD, ocupación AGRICULTOR** ha solicitado a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras mediante solicitud **4-0540-2012** la adjudicación del título oneroso, de tierra Baldía Nacional adjudicable, con una superficie total de **0HAS+4,392.55M2**, con plano aprobado **N° 414-02-27467 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2024**.

El terreno está ubicado en la localidad de **LAS NUBES** Corregimiento de **CERRO PUNTA** Distrito de **BUGABA** Provincia de **CHIRIQUI** comprendida dentro de los siguientes linderos:

NORTE: BRAZO DEL RÍO CHIRIQUÍ VIEJO SERVIDUMBRE FLUVIAL DE 10.00M DE ANCHO.

SUR: CARRETERA DE ASFALTO DE 15.00 M A EL PARQUE NACIONAL LA AMISTAD A VOLCAN.

ESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR: ESCUELA PRIMARIA DE LAS NUBES, CAMINO DE PIEDRA DE 12.80M A LA CARRETERA PRINCIPAL A OTROS LOTES.

OESTE: FINCA:83508, CÓDIGO DE UBICACIÓN: 4404, PROPIEDAD DE: SONIA CABALLERO BARROSO.

Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del Distrito DE **BUGABA** en el Despacho de Juez de Paz de **CERRO PUNTA** copias del mismo se le entregará al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena la ley 37 de 1962. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (**15**) días a partir de la última publicación.

Dado en **DAVID** a los **27** días del mes de **MAYO** de **2025**.

Firma: 
Nombre: LICDA. YENYFER M. RUEDA C.
 Funcionaria Sustanciadora
 Anati-Chiriquí

Firma: 
Nombre: ILMA I. GUERRA DE SAMUDIO
 Secretaria Ad-Hoc



Gaceta Oficial

Liquidación... 202-132580262

EDICTO N° 168-2025

DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE CHIRIQUI

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en la provincia de **Chiriquí** al público.

HACE CONSTAR:

Que el (los) Señor (a) **PASCUAL VALDES VARGAS** _Vecino (a) de **MATA DE LIMON** Corregimiento de **LAS LOMAS** del Distrito de **DAVID** provincia de **CHIRIQUI** portador de la cédula de identidad personal **N°4-213-480** VARON de nacionalidad **PANAMEÑA**, **MAYOR DE EDAD, SOLTERO** ocupación **INDEPENDIENTE** ha solicitado a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras mediante solicitud **ADJ-4-245-2024** la adjudicación del título oneroso de tierra baldía nacional adjudicable con una superficie total de **00HAS+0,228.42M2**.

El terreno está ubicado en la localidad de **MATA DE LIMON** Corregimiento de **LAS LOMAS** Distrito de **DAVID** Provincia de **CHIRIQUI** comprendida dentro de los siguientes linderos:

NORTE: CALLE DE ASFALTO DE 20.00M DE ANCHO- HACIA MATA DE LIMON-HACIA SAN JOSE.

SUR: CAMINO DE TIERRA DE 4.00M DE ANCHO-HACIA OTROS LOTES-HACIA CAMINO DE TIERRA DE 4.00M DE ANCHO HACIA OTROS LOTES-HACIA CALLE DE ASFALTO DE 20.00M DE ANCHO-HACIA MATA DE LIMON-HACIA SAN JOSE

ESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR ABDIEL LUIS VARGAS.

OESTE: CAMINO DE TIERRA DE 4.00M DE ANCHO-HACIA OTROS LOTES-HACIA CALLE DE ASFALTO DE 20.00M DE ANCHO-HACIA MATA DE LIMON-HACIA SAN JOSE.

Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del Distrito DE **DAVID** en el Despacho de Juez de Paz de **LAS LOMAS** copias del mismo se le entregará al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena la ley 37 de 1962. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.

Dado en **DAVID** a los **19** días del mes de **MAYO** de **2025**.

Firma: 
 Nombre: **LIC. OSVALDO HERRERA JOVANE**
 Funcionario Sustanciador
 Anati-Chiriquí

Firma: 
 Nombre: **ILMA I. GUERRA DE SAMUDIO**
 Secretaria Ad-Hoc



Gaceta Oficial

Liquidación... 202-132558419

EDICTO N°169 -2025

**DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
 DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE CHIRIQUI**

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en la provincia de **Chiriquí** al público.

HACE CONSTAR:

Que el (los) Señor (a) **ANDRES ADELINO MOJICA GUERRA** Vecino (a) de **LAS TUMBAS** Corregimiento de **EL BONGO** del Distrito de **BUGABA** provincia de **CHIRIQUI** portador de la cédula de identidad personal **N°4-98-474** VARON de nacionalidad **PANAMEÑA, MAYOR DE EDAD, CASADO** ocupación **JUBILADO** ha solicitado a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras mediante solicitud **ADJ-4-353-2022** la adjudicación del título oneroso, de tierra Baldía Nacional adjudicable, con una superficie total de **01HAS+5.000.00M2.**

El terreno está ubicado en la localidad de **EL BOMGO** Corregimiento de **LAS TUMBAS** Distrito de **BUGABA** Provincia de **CHIRIQUI** comprendida dentro de los siguientes linderos:

NORTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR: SABINO NUÑEZ RUIZ.

SUR: TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR: MAGALY GONZÁLEZ ZAPATA DE VILLARREAL.

ESTE: QUEBRADA LAS TUMBAS SERVIDUMBRE FLUVIAL DE 5.00M DE ANCHO.

OESTE: CAMINO DE TIERRA DE 15.00M DE ANCHO HACIA OTROS LOTES HACIA LA ESCUELA LAS TUMBAS.

Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del Distrito DE **BUGABA** en el Despacho de Juez de Paz de **LAS TUMBAS** copias del mismo se le entregará al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena la ley 37 de 1962. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.

Dado en DAVID a los 19 días del mes de MAYO de 2025.

Firma: 
 Nombre: **LIC. OSVALDO HERRERA JOVANE**
 Funcionario Sustanciador
 Anati-Chiriquí

Firma: 
 Nombre: **ILMA I. GUERRA DE SAMUDIO**
 Secretaria Ad-Hoc



Gaceta Oficial

Liquidación... 202-132557801.....

EDICTO N° 173-2025

**DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE CHIRIQUI**

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en la provincia de **Chiriquí** al público.

HACE CONSTAR:

Que el (los) Señor (a) **LUIS ALBERTO CERRUD ORRIBARRA** Vecino (a) de **LOMA COLORADA** Corregimiento de **DAVID ESTE** del Distrito de **DAVID** provincia de **CHIRIQUI** portador de la cédula de identidad personal **N°4-186-491** varón de nacionalidad **PANAMEÑA, MAYOR DE EDAD, CASADO** ocupación **JUBILADO** ha solicitado a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras mediante solicitud N° **ADJ-4-574-2023** la adjudicación del título oneroso de Tierra Baldía Nacional adjudicable con una superficie total de **08HAS+7,299.648M2.**

El terreno está ubicado en la localidad de **LA CRUZ** Corregimiento de **CALDERA** Distrito de **BOQUETE** Provincia de **CHIRIQUI** comprendida dentro de los siguientes linderos:

NORTE: CAMINO DE TIERRA DE 12.80M HACIA CALDERA- HACIA HORNITO; FOLIO REAL N° 346238, CODIGO DE UBICACIÓN 4302, PROPIEDAD DE: COORPORACION NACIONAL DE CREDITOS Y COBROS, S.A; TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: GILBERTO ENNIS SAMUDIO SOLIS.

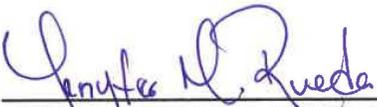
SUR: RIO ZARZIADERO SERVIDUMBRE FLUVIAL DE 10.00M, FOLIO REAL N° 50414, CODIGO DE UBICACIÓN 4302, PROPIETARIO: LUIS ALBERTO CERRUD MARTINEZ.

ESTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: GILBERTO ENNIS SAMUDIO SOLIS; RIO ZARZIADERO SERVIDUMBRE FLUVIAL DE 10.00M.

OESTE: FOLIO REAL N° 346238, CODIGO DE UBICACIÓN 4302, PROPIEDAD DE: COORPORACION NACIONAL DE CREDITOS Y COBROS, S.A; FOLIO REAL N° 50414, CODIGO DE UBICACIÓN 4302, PROPIETARIO: LUIS ALBERTO CERRUD MARTINEZ.

Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del Distrito DE **BOQUETE** en el Despacho de Juez de Paz de **CALDERA** copias del mismo se le entregará al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena la ley 37 de 1962. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (**15**) días a partir de la última publicación.

Dado en **DAVID** a los **20** días del mes de **MAYO** de **2025**.

Firma: 
Nombre: **LICDA. YENYFER M. RUEDA C.**
Funcionaria Sustanciadora
Anati-Chiriquí

Firma: 
Nombre: **ILMA I. GUERRA DE SAMUDIO**
Secretaria Ad-Hoc



Gaceta Oficial

Liquidación... **202-132492549**...

EDICTO 023-2025.**EL SUSCRITO ALCALDE DEL DISTRITO DE CHITRE, POR ESTE
MEDIO
AL PÚBLICO HACE SABER:**

Que el señor **Juan Alfredo Rodríguez González**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal N°6-38-327, con residencia en el Corregimiento de Chitré Cabecera, Distrito de Chitré, Provincia de Herrera en su propio nombre y como su representante.

Ha solicitado a este Despacho de la Alcaldía Municipal, se extienda título de propiedad por compra y de a manera definitiva sobre un lote de terreno municipal, adjudicable, ubicado dentro del área del Corregimiento de Chitre, Distrito de Chitré, con una superficie de 0 Has. + 302.59 metros cuadrados y según el plano N°60101-10401, se encuentra dentro de los siguientes límites:

NORTE: Calle Aminta Burgos de Amado, rodadura de asfalto

SUR: Folio Real N°9173, Tomo N°1144, Folio N°414, código de ubicación N°6001, prop. Mauricio Rodríguez. Folio Real N° 8290, tomo N°904, folio N°74, código de ubicación N°6001 propiedad del municipio de Chitre, ocupado por: Elda Rodríguez Valderrama. Folio Real N°9335, tomo N°1173, folio N°260, código de ubicación N°6001 propiedad de Eladia Rodríguez.

ESTE: Folio Real N°5294, tomo N°636, folio N°368, código de ubicación N°6001 propiedad de Juan Rodríguez.

OESTE: Folio Real N°5226, Tomo N°636, Folio N°92, código de ubicación N°6001 propiedad de Yolanda Lourdes Bazán Batista.

Y para que sirva de formal notificación, a fin de que todos los que se consideren perjudicados con la presente solicitud, puedan presentar oposición a los procesos de adjudicación dentro del término de cinco (5) días hábiles, a partir de la publicación en la Gaceta Oficial del presente Edicto.

Se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho por el término de Ley, además, se entregan sendas copias al interesado para que haga publicar por una solo vez en la Gaceta Oficial y por tres veces consecutivas en un periódico de circulación nacional, tal como lo determina la Ley.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

Ing. Juan Carlos Huerta Solís.
Alcalde Municipal de Chitré.



Lic. Silsa González.
La Secretaria Judicial.



Gaceta Oficial

Liquidación... 202-132582669

2-7-25
**F: EL COPIA DE
EL ORIGINAL**