

# GACETA OFICIAL

AÑO CI

PANAMA, R. DE PANAMA VIERNES 13 DE MAYO DE 2005

Nº 25,298

## CONTENIDO

**MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS  
DIRECCION GENERAL DE NORMAS Y TECNOLOGIA INDUSTRIAL**

**RESOLUCION Nº 174**

**(De 25 de abril de 2005)**

**"APROBAR LA GUIA TECNICA DGNTI-COPANIT 1-2005. ACEITES Y GRASAS COMESTIBLES.  
PROCEDIMIENTOS DE VERIFICACION EN LOS ACEITES Y GRASAS REUTILIZADAS".**

..... **PAG. 3**

**MINISTERIO DE VIVIENDA**

**RESOLUCION Nº 148-2005**

**(De 26 de abril de 2005)**

**"POR LA CUAL SE DEJA SIN EFECTO LA RESOLUCION Nº 86-90 DE 28 DE DICIEMBRE DE  
1990, DE ESTE MINISTERIO".**..... **PAG. 7**

**MINISTERIO DE LA JUVENTUD, LA MUJER, LA NIÑEZ Y LA FAMILIA**

**RESOLUCION Nº 123**

**(De 24 de marzo de 2005)**

**"OTORGAR EL RECONOCIMIENTO DE LA IGLESIA CRISTIANA BAUTISTA FILADELFIA,  
COMO ASOCIACION DE CARACTER SOCIAL SIN FINES DE LUCRO".**..... **PAG. 8**

**RESOLUCION Nº 139**

**(De 20 de abril de 2005)**

**"OTORGAR EL RECONOCIMIENTO DE LA ORGANIZACION RELIGIOSAS DE LA  
COMUNICACION SOCIAL, COMO ASOCIACION DE CARACTER SOCIAL SIN FINES DE  
LUCRO".**..... **PAG. 10**

**RESOLUCION Nº 156**

**(De 20 de abril de 2005)**

**"OTORGAR EL RECONOCIMIENTO DE LA FUNDACION FUNDACUNA, COMO ASOCIACION  
DE CARACTER SOCIAL SIN FINES DE LUCRO".**..... **PAG. 11**

**CONTINUA EN LA PAG. 2**

# GACETA OFICIAL

## ORGANO DEL ESTADO

Fundada por el Decreto N° 10 de 11 de noviembre de 1903

**MGTER. OTTO ARLES ACOSTA M.**  
**DIRECTOR GENERAL**

### OFICINA

Calle Quinta Este, Edificio Casa Alianza, entrada lateral  
primer piso puerta 205, San Felipe Ciudad de Panamá,

Teléfono: 227-9833 - Fax: 227-9830

Apartado Postal 2189

Panamá, República de Panamá

LEYES, AVISOS, EDICTOS Y OTRAS

PUBLICACIONES

PRECIO: B/.1.20

**LICDA. YEXENIA RUIZ**  
**SUBDIRECTORA**

### IMPORTE DE LAS SUSCRIPCIONES

Mínimo 6 Meses en la República: B/.18.00

Un año en la república: B/.36.00

En el exterior 6 meses: B/.18.00, más porte aéreo

Un año en el exterior, B/.36.00, más porte aéreo

Todo pago adelantado.

Confeccionado en los talleres gráficos de

Instaprint, S.A. Tel. 224-3652

### AUTORIDAD MARITIMA DE PANAMA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE RESOLUCIONES Y CONSULTAS RESOLUCION N° 106-51-DGMM

(De 21 de abril de 2005)

**"APROBAR LAS DIRECTRICES PARA LA IMPLEMENTACION DE LAS REGLAS 13F, 13G Y 13H DEL ANEXO I DEL CONVENIO INTERNACIONAL PARA PREVENIR LA CONTAMINACION POR LOS BUQUES"..... PAG. 12**

### VIDA OFICIAL DE PROVINCIA CONSEJO MUNICIPAL DE ARRAIJAN ACUERDO N° 22

(De 12 de abril de 2005)

**"POR EL CUAL SE DECRETA LA SEGREGACION Y ADJUDICACION DEFINITIVA A TITULO DE COMPRA VENTA, DE UN LOTE DE TERRENO QUE FORMA PARTE DE LA FINCA MUNICIPAL N° 4375 INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO AL TOMO 99, FOLIO 142, SECCION DE LA PROPIEDAD DE LA PROVINCIA DE PANAMA, A FAVOR DE HEREDIA DEL C. REYES DE JIMENEZ"..... PAG. 17**

### ACUERDO N° 26

(De 12 de abril de 2005)

**"POR EL CUAL SE MANIFIESTA LA VOLUNTAD Y SE ACEPTA LA PARTICIPACION DEL MUNICIPIO DE ARRAIJAN EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO MUNICIPAL Y APOYO A LA DESCENTRALIZACION, FINANCIADO POR EL GOBIERNO NACIONAL Y EL BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO (BID)"..... PAG. 19**

### REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

**NOTA MARGINAL DE ADVERTENCIA ..... PAG. 21**

**AVISOS Y EDICTOS ..... PAG. 22**

**REPUBLICA DE PANAMA  
MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS**

**DIRECCION GENERAL DE NORMAS Y TECNOLOGIA INDUSTRIAL**

**RESOLUCION N° 174  
(De 25 de abril de 2005)**

**EL Viceministro Interior de Comercio e Industrias  
En uso de sus Facultades Legales:**

**CONSIDERANDO:**

Que de conformidad a lo establecido en el artículo 93 del Título II de la Ley N° 23 de 15 de julio de 1997, la Dirección General de Normas y Tecnología Industrial (DGNTI), del Ministerio de Comercio e Industrias, es el Organismo Nacional de Normalización, encargado por el Estado del proceso de Normalización Técnica, y facultada para coordinar los Comités Técnicos y someter los proyectos de Normas, elaborado por la Dirección General de Normas y Tecnología Industrial, o por los Comités Sectoriales de Normalización a un período de discusión pública.

Que el Decreto Ejecutivo No. 110 de 25 de marzo de 2004, del Ministerio de Salud en sus artículos 4, 5 y 6 establece que la Dirección General de Normas y Tecnología Industrial del Ministerio de Comercio e Industrias coordinará el Comité Técnico que elaborará la Guía Técnica DGNTI-COPANIT 1 – 2005 Aceites y Grasas Comestibles. Procedimientos de Verificación de los Aceites y Grasas Reutilizadas.

Que mediante nota No. 1269-SDGSA-DSA de 9 de Octubre de 2003, la Subdirección General de Salud Ambiental del Ministerio de Salud solicitó a la Dirección General de Normas y Tecnología Industrial del Ministerio de Comercio e Industrias la elaboración de la Guía Técnica DGNTI-COPANIT 1 – 2005 Aceites y Grasas Comestibles. Procedimientos de Verificación de los Aceites y Grasas Reutilizadas.

Que esta Guía Técnica DGNTI – COPANIT 1 – 2005, fue a un período de discusión pública por sesenta (60) días, a partir del 28 de diciembre de 2004.

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** Aprobar la Guía Técnica DGNTI-COPANIT 1 – 2005. Aceites y Grasas Comestibles. Procedimientos de Verificación en los Aceites y Grasas Reutilizadas, de acuerdo al tenor siguiente:

---

**MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS  
DIRECCION GENERAL DE NORMAS Y TECNOLOGIA INDUSTRIAL**

---

**TECNOLOGIA DE ALIMENTOS  
ACEITES Y GRASAS COMESTIBLES  
PROCEDIMIENTO DE VERIFICACION EN  
LOS ACEITES Y GRASAS COMESTIBLES  
REUTILIZADAS**

**GUIA TECNICA  
DGNTI-COPANIT  
1 - 2005**

---

## **1. OBJETO Y AMBITO DE APLICACIÓN:**

Esta Guía Técnica tiene como objeto el establecimiento de un procedimiento de verificación de la calidad de los aceites y grasas comestibles reutilizadas.

Esta guía tendrá validez en el Territorio Nacional.

## **2. DEFINICIONES:**

Para los fines de esta guía se aplican las siguientes definiciones:

### **2.1 ACEITES Y GRASAS COMESTIBLE:**

Es el producto apto para consumo humano directo, el cual ha sido sometido a proceso de refinación, es decir, neutralización con álcali o refinación física, blanqueo o decoloración, con o sin hidrogenación parcial.

### **2.2 ACEITES Y GRASAS REUTILIZADAS:**

Son las grasas y aceites que se utilizan varias veces en el procesamiento de alimentos.

### **2.3 ÁCIDOS GRASOS:**

Cualquier ácido monocarboxílico alifático que puede ser liberado por hidrólisis de las grasas y aceites naturales.

### **2.4 ÁCIDOS GRASOS LIBRES:**

Son ácidos grasos no esterificados.

### **2.5 PORCENTAJE DE ÁCIDO GRASOS LIBRES:**

El número de miligramos de hidróxido de potasio necesarios para neutralizar 1 gramo de muestra.

### **2.6 COMPONENTES POLARES:**

Son sustancias presentes en los aceites y grasas en su estado natural, tales como monoglicéridos, los diglicéridos y los ácidos grasos libres, así como los productos de las transformaciones polares formadas durante el calentamiento tal y como sucede durante la fritura de un alimento.

### **2.7 PORCENTAJE MÁXIMO PERMISIBLE:**

Es el porcentaje sobre el cual el aceite o la grasa no es adecuada para el consumo humano.

## **2.8 CARACTERÍSTICAS ORGANOLÉPTICAS:**

Son propiedades sensoriales o atributos de los alimentos que se detectan por medio de los sentidos. Las propiedades de los aceites que pueden ser detectados en forma sensorial son: olor, sabor, color, sólidos en suspensión y formación de espuma y humos.

## **2.9 CARACTERÍSTICAS ORGANOLÉPTICAS INDESEABLES:**

Son condiciones de alteración, adulteración o contaminación de las grasas y aceites reutilizados que se pueden percibir por medio de los sentidos, tales condiciones comprometen el desempeño de las grasas y aceites.

## **2.10 RANCIDEZ:**

Es el nombre que se le asigna a la alteración de grasas y aceites debido a un almacenamiento largo, acción microbiana o a la oxidación

## **2.11 HIDRÓLISIS:**

Descomposición del aceite y grasas al reaccionar con el agua a altas temperaturas.

## **2.12 BUENAS PRÁCTICAS DE MANUFACTURA:**

Es un conjunto de procedimientos y de medidas tendientes a garantizar que los productos no se adulteren por contaminación biológica, química o física.

## **3. CARACTERÍSTICAS DE LOS ACEITES Y GRASAS COMESTIBLES QUE SE REUTILIZAN**

**Deben cumplir con las siguientes características:**

**3.1** Los Aceites y Grasas comestibles que se reutilizan tendrán las siguientes características:

- Debe tener un aspecto límpido
- No debe tener mal olor
- No debe tener sabor agrio ni rancio
- No debe aparecer puntos de humo en el aceite

**3.2** El máximo permiscible de Ácidos Grasos Libres será de 3% . (AOCS .Ca 5a-40, Te 1a-64)

**3.3** El límite máximo permiscible para los aceites y grasas reutilizadas será de 24% de Componentes Polares (AOAC Polar Components in Frying Fats – Chromatographic Method).

## **4. METODO DE VERIFICACIÓN**

**4.2** La verificación tendrá por objeto comprobar si los aceites y grasas reutilizadas cumplen con las características organolépticas deseables y con el límite máximo permisible de ácidos grasos libres y componentes polares para su reutilización.

- 4.3 Esta guía debe ser aplicada a los establecimientos y locales de expendio donde se reutilizan grasas y aceites tales como: industrias alimenticias, restaurantes, franquicias de comidas rápidas, fondas, comedores populares, casas de hospedajes, internados, cárceles, campamentos, ventas ambulantes, kioscos, hospitales, escuelas y demás establecimientos similares que provean alimentos de consumo público.
- 4.4 Los administradores, encargados o responsables de establecimientos donde se preparan o expenden alimentos de consumo humano, tienen la obligación de permitir la entrada expedita a los funcionarios del Ministerio de Salud, debidamente identificados para realizar las inspecciones y verificar el estado sanitario de los aceites y grasas que se utilizan. Quedan obligados, asimismo, a permitir la toma de las muestras para establecer la calidad y estado sanitario de los aceites y grasas reutilizadas.

## 5. PROCEDIMIENTO

El procedimiento a seguir es el siguiente:

- a.- Prueba Rápida de Campo – Determinación de Características Organolépticas (Numeral 3.1)
- b.- Técnica Química de Campo – Kitss, Tiras u otra metodología aprobada por la autoridad sanitaria .
- c.- Si se detecta un valor mayor al Límite Máximo Permisible (Numeral 3.2 ) se continúa con el paso siguiente.
- d.- Se toma la muestra y se realiza prueba confirmativa en el laboratorio por medio de la determinación de componentes polares (Numeral 3.3)

## 6. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

Reglamento Técnico DGNTI COPANIT 64-2002

UNE-EN ISO 8420 (Aceites y grasas de origen animal y vegetal, Determinación de compuestos polares).

Norma Técnica DGNTI COPANIT 95-2002

Sampling and Análisis of comercial Fats and Oils – AOCS Official Method Ca 5<sub>a</sub>-40.  
Industrial Oils and Derivated – AOCS Official Method Te 1<sub>a</sub>-64

AOAC Official Method 982.27 – Polar Components in Frying Fats – Chromatographic Method –IUPAC-AOAC – 17<sup>th</sup> Edition 2000 – Dr. Williams Horwitz, Editor.

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente resolución entrará en vigencia a partir de su publicación en la Gaceta Oficial.

## COMUNIQUESE Y CUMPLASE

**MANUEL JOSE PAREDES A.**  
Viceministro Interior  
de Comercio e Industrias

**MINISTERIO DE VIVIENDA  
RESOLUCION N° 148-2005  
(De 26 de abril de 2005)**

*"Por la cual se deja sin efecto la Resolución No. 86-90, de 28 de diciembre de 1990, de este Ministerio"*

**LA MINISTRA DE VIVIENDA**  
en uso de sus facultades legales

**CONSIDERANDO:**

*Que no es competencia del Ministerio de Vivienda la vigilancia y protección de las playas, ríos o quebradas del país ni la construcción de vías públicas, tareas que por disposición de diferentes leyes están encomendadas a otras entidades públicas.*

*Que las normas sobre urbanizaciones y lotificaciones expedidas por este Ministerio dentro del marco de sus competencias legales propias tienen un carácter general, cuya aplicación particular a los proyectos que se someten a su consideración requiere la intervención de otras dependencias públicas con facultades propias sobre la materia como lo son la Autoridad Nacional del Ambiente, el Ministerio de Obras Públicas, el Ministerio de Salud y el municipio cuya jurisdicción ha de construirse la obra.*

*Que las normativas urbanísticas de las leyes relacionadas con la protección del medio ambiente contienen disposiciones suficientes para asegurar la protección de las riberas de los ríos y otras fuentes de agua; y que el Ministerio de Economía y Finanzas tiene competencia legal para la protección de las riberas del mar.*

*Que varios profesionales diversos y grupos de personas interesadas en el tema han solicitado que se deje sin efecto la Resolución 86-90, porque fue dictada en exceso de la competencia legal de este Ministerio y contiene mandatos de muy difícil cumplimiento, que no guardan relación directa con las normas sobre urbanizaciones y parcelaciones; e invade el campo de competencia de otras entidades públicas.*

*Que la Resolución No.86-90, de 28 de diciembre de 1990, de este Ministerio, excede el marco de competencia legal de esta entidad.*

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dejar sin efecto la Resolución número 86-90, de 28 de diciembre de 1990, expedida por el Ministerio de Vivienda.

**SEGUNDO:** *La presente resolución rige a partir de su fecha.*

**FUNDAMENTO LEGAL:** *Ley número 9 de 25 de enero de 1973.*

Dada en la ciudad de Panamá, a los 26 días del mes de abril de 2005.

**COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE**

**BALBINA HERRERA ARAUZ**  
Ministra de Vivienda

**JULIO AIZPRUA**  
Viceministro de Vivienda

**MINISTERIO DE LA JUVENTUD, LA MUJER, LA NIÑEZ Y LA FAMILIA**  
**RESOLUCIÓN N° 123**  
(De 24 de marzo de 2005)

*La Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia,  
en uso de sus facultades legales,*

**CONSIDERANDO:**

Que mediante apoderado legal, la asociación denominada **IGLESIA CRISTIANA BAUTISTA FILADELFIA**, representada legalmente por **AURELIO ANTONIO DAWKINS**, varón panameño, casado, con cédula de identidad personal No. N-16-879, con domicilio en El Coco, La Chorrera, lugar donde recibe notificaciones personales, ha solicitado al Ministerio de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia, el reconocimiento como asociación de carácter social sin fines de lucro.

Para fundamentar su petición, presenta la siguiente documentación:

- 1- Poder y solicitud mediante abogado, dirigido a la Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia, en el cual solicita el reconocimiento de la asociación como organización de carácter social sin fines de lucro.
- 2- Copia autenticada de la cédula de identidad personal del Representante Legal de la organización.
- 3- Copia autenticada de la escritura pública a través de la cual se protocolizó la personería jurídica, debidamente acreditada por el Ministerio de Gobierno y Justicia.
- 4- Copia autenticada de la escritura pública, acompañada de una certificación del Registro Público, donde consta que la organización tiene una vigencia de más de un (1) año a partir de su inscripción en el Registro Público.

Examinada la documentación aportada, se hacen los siguientes señalamientos:



Que entre los fines y objetivos de la fundación peticionaria, se destaca predicar el evangelio de Cristo Jesús, incrementar las obras Evangélicas, edificar y fortalecer la vida moral y espiritual cristiana de sus miembros y de la sociedad general, fomentar las buenas costumbres de la Sociedad Panameña, brindar asistencia social cristiana; educar religiosa y secularmente a sus miembros y al pueblo en general dentro de los parámetros establecidos en la Constitución.

Que las Organizaciones de carácter social sin fines de lucro, en virtud de lo dispuesto en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo N° 28 de 31 de agosto de 1998, se definen como:

“Persona jurídica reconocida por el Ministerio de Gobierno y Justicia e inscrita en el Registro Público, cuya finalidad sea la de brindar un servicio social, en beneficio de aquellas comunidades o grupos en situación crítica o de riesgo social y a la cual el Ministerio de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia le otorgue el reconocimiento de carácter social.

“Situación Crítica: Condición de las comunidades o grupos en estado de indigencia, pobreza, adicción, incapacidad, mendicidad, ignorancia, abandono o que padezcan algún tipo de enfermedad sin contar con recursos para su tratamiento o cura.

“Riesgo Social: condición de las comunidades o grupos que se encuentren expuestos a los factores de situación crítica”.

De lo anterior se desprende que la **IGLESIA CRISTIANA BAUTISTA FILADELFIA**, si reviste la característica de carácter social, en virtud de que los objetivos de dicha organización son de índole social, por lo que se sitúan dentro de los parámetros perseguidos por este Ministerio los cuales son de Situación Crítica y Riesgo Social, definidos anteriormente.

Por lo tanto,

La Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia  
en uso de sus facultades legales,

**RESUELVE:**

**OTORGAR** el reconocimiento de la **IGLESIA CRISTIANA BAUTISTA FILADELFIA**, como asociación de carácter social sin fines de lucro.

Contra esta resolución cabe el recurso de reconsideración dentro de los cinco (5) días siguientes a partir de su notificación.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Decreto Ejecutivo N°. 28 de 31 de agosto de 1998, modificado por el Decreto Ejecutivo N°. 27 de 10 de agosto de 1999 y por el Decreto Ejecutivo N°. 101 de 28 de septiembre de 2001.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DORIS ZAPATA**  
Ministra Encargada

**ESILDA MENDEZ DE SIR**  
Viceministra Encargada

**RESOLUCION Nº 139**  
**(De 20 de abril de 2005)**

*La Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia,*  
*en uso de sus facultades legales,*

**CONSIDERANDO:**

Que mediante apoderado legal, la asociación denominada **RELIGIOSAS DE LA COMUNICACION SOCIAL**, representada legalmente por **DAIRA ARACELI ROSALES BANQUE.**, mujer, panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 3-66-859, con domicilio en la ciudad de Panamá, ha solicitado al Ministerio de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia, el reconocimiento como asociación de carácter social sin fines de lucro.

Para fundamentar su petición, presenta la siguiente documentación:

- 1- Poder y solicitud mediante abogado, dirigido a la Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia, en el cual solicita el reconocimiento de la fundación como organización de carácter social sin fines de lucro.
- 2- Copia autenticada de la cédula de identidad personal del Representante Legal de la organización.
- 3- Copia autenticada de la escritura pública a través de la cual se protocolizó la personería jurídica, debidamente acreditada por el Ministerio de Gobierno y Justicia.
- 4- Copia autenticada de la escritura pública, acompañada de una certificación del Registro Público, donde consta que la organización tiene una vigencia de más de un (1) año a partir de su inscripción en el Registro Público.

Examinada la documentación aportada, se hacen los siguientes señalamientos:

Que del examen de la documentación aportada ha quedado comprobado que la referida asociación cumple con los requisitos exigidos por la ley.

Por lo tanto,

*La Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia*  
*en uso de sus facultades legales,*

**RESUELVE:**

**OTORGAR** el reconocimiento de la organización **RELIGIOSAS DE LA COMUNICACION SOCIAL**, como asociación de carácter social sin fines de lucro. Contra esta resolución cabe el recurso de reconsideración dentro de los cinco (5) días siguientes a partir de su notificación.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Decreto Ejecutivo Nº. 28 de 31 de agosto de 1998, modificado por el Decreto Ejecutivo Nº. 27 de 10 de agosto de 1999 y por el Decreto Ejecutivo Nº. 101 de 28 de septiembre de 2001.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DORIS ZAPATA**  
Ministra Encargada

**ESILDA MENDEZ DE SIR**  
Viceministra Encargada

**RESOLUCIÓN Nº 156**  
(De 20 de abril de 2005)

*La Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia,  
en uso de sus facultades legales,*

**CONSIDERANDO:**

Que mediante apoderado legal, la fundación denominada **FUNDACUNA**, representada legalmente por **EDITH MARÍA ROQUEBERT DE RITTER**, mujer, panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal No.4-104-1081, con domicilio en la calle 53 Obarrio, Edificio Victoria Plaza, 1er. Piso, del corregimiento de San Francisco, de la ciudad de Panamá, ha solicitado al Ministerio de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia, el reconocimiento como asociación de carácter social sin fines de lucro.

Para fundamentar su petición, presenta la siguiente documentación:

- 1- Poder y solicitud mediante abogado, dirigido a la Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia, en el cual solicita el reconocimiento de la fundación como organización de carácter social sin fines de lucro.
- 2- Copia autenticada de la cédula de identidad personal del Representante Legal de la organización.
- 3- Copia autenticada de la escritura pública a través de la cual se protocolizó la personería jurídica, debidamente acreditada por el Ministerio de Gobierno y Justicia.
- 4- Certificación del Registro Público, donde consta que la organización tiene una vigencia de más de un (1) año a partir de su inscripción en el Registro Público.

Examinada la documentación aportada, se hacen los siguientes señalamientos:

Que del examen de la documentación aportada ha quedado comprobado que la referida asociación cumple con los requisitos exigidos por la ley.

Por lo tanto,

*La Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia  
en uso de sus facultades legales,*

**RESUELVE:**

**OTORGAR** el reconocimiento de la Fundación **FUNDACUNA**, como asociación de carácter social sin fines de lucro.

Contra esta resolución cabe el recurso de reconsideración dentro de los cinco (5) días siguientes a partir de su notificación.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Decreto Ejecutivo Nº. 28 de 31 de agosto de 1998, modificado por el Decreto Ejecutivo Nº. 27 de 10 de agosto de 1999 y por el Decreto Ejecutivo Nº. 101 de 28 de septiembre de 2001.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DORIS ZAPATA**  
Ministra Encargada

**ESILDA MENDEZ DE SIR**  
Viceministra Encargada

**AUTORIDAD MARITIMA DE PANAMA  
DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE  
RESOLUCIONES Y CONSULTAS  
RESOLUCION N° 106-51-DGMM  
(De 21 de abril de 2005)**

EL SUSCRITO DIRECTOR GENERAL DE  
LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE  
en uso de las facultades que le confiere la Ley,

**CONSIDERANDO**

Que el Convenio Internacional para Prevenir la Contaminación por los Buques, 1973, modificado por el Protocolo de 1978 (MARPOL 73/78), fue aprobado por la República de Panamá por medio de la Ley No.17 de 9 de noviembre de 1981.

Que de acuerdo al numeral 5, del artículo 30 del Decreto Ley No. 7 de 10 de febrero de 1998, la Dirección General de Marina Mercante debe hacer cumplir, en los buques de registro panameño y en las aguas jurisdiccionales panameñas, las normas legales nacionales y aquellas que forman parte de los Convenios Internacionales ratificados por la República de Panamá, referentes a la seguridad de la navegación, y la prevención y el control de la contaminación del mar.

Que el Comité de Protección del Medio Marino de la OMI aprobó nuevas enmiendas al Anexo I del MARPOL 73/78 e instrumentos conexos, fijando entre otros aspectos, el tratamiento que los Estados Partes del Convenio deben brindar a los buques petroleros nuevos y existentes, en materia de prevención de la contaminación de las aguas por hidrocarburos provenientes del área de carga en casos de abordaje o varada.

Que las descargas de hidrocarburos y sus mezclas, en especial las de carácter masivo producidas en general, como consecuencia de incidentes de la navegación, afectan severamente al medio marino, alterando los ciclos biológicos de la flora y fauna, disminuyendo los alicientes recreativos y ocasionando daños a la salud humana, amenazas para las actividades marítimas, incluyendo la pesca y perjuicios o deterioros de la calidad del ambiente.

Que las enmiendas al Convenio MARPOL 73/78 adoptadas por el Comité de Protección de Contaminación del Medio Ambiente de la Organización Marítima Internacional, mediante la Resolución MEPC 111(50) de diciembre de 2003, entraron en vigor a partir del 5 de abril del 2005, por lo que la Autoridad Marítima de Panamá tiene la obligación de llevar a cabo su implementación, en especial, las disposiciones establecidas en las reglas 13F, 13G, 13H del Anexo I del Convenio MARPOL 73/78, que traen como consecuencia la necesidad de establecer las directrices para reglamentar las extensiones de la vida útil de los buques petroleros o las exenciones del cumplimiento de estas reglas, en los casos a los que le aplique.

Que en aguas jurisdiccionales de la República de Panamá existen buques que efectúan diversas actividades lucrativas de tipo comercial, enarbolando tanto el pabellón nacional como pabellones extranjeros, sobre los cuales debe ejercerse un control directo y efectivo para garantizar la prevención de la contaminación del medio marino y el cumplimiento de lo establecido en las reglas 13F, 13G, 13H del Anexo I del Convenio MARPOL 73/78.

### RESUELVE

**Artículo 1:** APROBAR las directrices para la implementación de las Reglas 13F, 13G y 13H del Anexo I del Convenio Internacional para Prevenir la Contaminación por los buques, 1973 modificado por el Protocolo de 1978, que serán aplicables a los buques petroleros de registro panameño, tanto de Servicio Interior como de Servicio Internacional, donde quiera que se encuentren, y a buques extranjeros que realicen actividades lucrativas en aguas jurisdiccionales de la República de Panamá transportando hidrocarburos.

**Artículo 2:** Los buques petroleros registrados en la República de Panamá, comprendidos dentro del ámbito de aplicación de las reglas 13G y 13H del Convenio MARPOL 73/78, que realicen viajes internacionales y/o realicen operaciones en aguas jurisdiccionales de la República de Panamá, cumplirán con lo establecido en la presente resolución y en el Convenio MARPOL 73/78. En consecuencia, los buques que no cumplan con lo dispuesto en la regla 13F dentro de los períodos establecidos en las reglas 13G y 13H no podrán continuar operando bajo registro panameño, y tampoco podrán ser aceptados para su registro, a partir de la vigencia de esta resolución.

Por lo tanto, la Dirección General de Marina Mercante, procederá a cancelar de oficio el registro de los buques tanqueros que no han cumplido con la regla 13(F) dentro de los períodos establecidos en las reglas 13G y 13H, a menos que sus representantes legales soliciten una extensión o exención, según corresponda, y después de efectuarse el análisis del caso, se considere su viabilidad.

**Artículo 3:** Los buques petroleros que no hayan cumplido con lo prescrito en la regla 13F dentro del rango de aplicación de las reglas 13G y 13H del Anexo I de MARPOL 73/78, que debieron cesar operaciones el 5 de abril de 2005 o que deban cesar operaciones en fechas futuras determinadas en dichas reglas, se les concederá una extensión o exención según proceda, previa formalización de su aplicación ante la Dirección General de Marina Mercante, que deberá cumplir con

los requerimientos solicitados para tal fin. Dicha extensión o exención, según el caso, será expedida previo análisis técnico efectuado caso por caso, de acuerdo a las particularidades del buque y con fundamento en las reglas 13G y 13H.

Artículo 4: Los interesados en aplicar por la extensión o exención antes indicada tendrán un término de dos (2) meses contados a partir de la fecha de entrada en vigor de esta resolución, para presentar a esta Dirección General, a través de su representante legal, la solicitud formal acompañada de los siguientes documentos:

- a. Contrato de Construcción o Certificado de Construcción del astillero (Builder Certificate), o documento equivalente, en donde se establezca la fecha de puesta de la quilla y la fecha de entrega;
- b. Particularidades del buque, incluyendo el peso muerto. Este documento debe estar firmado y sellado por la compañía operadora;
- c. Copia del Contrato de Fletamento (Charter Party Agreement) o documento que especifique las características del producto que transporta como carga, su densidad a 15 grados centígrados y su viscosidad cinemática a 50 grados centígrados. Este documento deberá estar firmado y sellado por la compañía operadora;
- d. Certificado IOPP y su forma B enmendada (de su registro anterior o actual);
- e. Copia aprobada del plano de arreglos generales (General Arrangement Plan);
- f. Copia aprobada del plano de capacidad (Capacity Plan);
- g. Copia aprobada del plano estructural de acero (Steel Plan).

Esta información deberá ser suministrada preferiblemente en formato PDF en disco compacto que debe ser claramente identificado.

Artículo 5: La Dirección General de Marina Mercante, después de obtener la información indicada en el artículo anterior, llevará a cabo un análisis técnico para determinar si procede o no la extensión o exención solicitada.

Tomando en consideración la tabla que aparece en la Regla 13G(4), existen buques petroleros que por no cumplir con la regla 13F, deben cesar operaciones en períodos entre el año 2005 y el año 2010.

La Dirección General de Marina Mercante deberá hacer una anotación en la Patente de Navegación que indique la fecha del cese de operaciones, independiente de la fecha de vigencia de la Patente. Esta fecha será determinada por el análisis técnico que llevará a cabo el Departamento de Navegación y Inspección de Seguridad Marítima.

Dentro de este período, los buques petroleros que deben cesar operaciones por no cumplir con la regla 13F, podrán solicitar asimismo la extensión de su vida útil, dentro de los parámetros establecidos para tal fin, entre los que se encuentra el Plan de Evaluación del Estado del Buque (CAS -Condition Assessment Scheme- por sus siglas en inglés).

La Dirección General de Marina Mercante considerará los documentos requeridos para el registro de buques petroleros, como información confiable y veraz. De resultar lo contrario, podrán ordenarse las sanciones pertinentes, incluyendo la cancelación del registro del buque, sin perjuicio de las demoras de la navegación en que pudiera incurrir el buque por inspecciones llevadas a cabo por los controles de Estado de Abanderamiento y de Estado Rector de Puerto.

Artículo 6: Todo buque petrolero de registro extranjero que preste servicio en aguas jurisdiccionales de la República de Panamá y que, por lo regulado en la regla 13G y 13H del Convenio MARPOL 73/78, debieron cesar operaciones el 5 de abril de 2005, podrán solicitar el referido beneficio de la extensión o exención, según proceda, siempre y cuando sometan a esta Dirección General, dentro del término previsto en el artículo 4 de esta resolución, la extensión de su vida útil otorgada por la Administración Marítima de su registro o la exención según corresponda, y la solicitud de reconocimiento de dicho beneficio, acompañando los documentos enumerados en el referido artículo 4.

De no cumplirse con este requerimiento, la Dirección General de Marina Mercante ordenará la detención del buque con base en las facultades de Estado Rector de Puerto y comunicará esta circunstancia al país de registro para los efectos legales. En consecuencia, se suspenderán los permisos de navegación correspondientes y se comunicará a las unidades administrativas pertinentes, la suspensión de sus operaciones por mandato de las citadas reglas.

Artículo 7: La Dirección General de Marina Mercante ha autorizado a determinadas Organizaciones Reconocidas (OR) la expedición del certificado interino de Evaluación del Estado del Buque (CAS - Condition Assessment Scheme- por sus siglas en inglés).

En consecuencia, la Dirección General de Marina Mercante emitirá el Certificado Reglamentario CAS, para lo cual efectuará una evaluación técnica que se fundamentará en los requisitos adicionales que serán requeridos mediante Circular de Marina Mercante publicada para ese efecto.

- Artículo 8: Será requisito indispensable para todo buque petrolero, contemplado dentro del ámbito de aplicación de esta resolución, el cumplimiento de la Evaluación del Estado del Buque (CAS por sus siglas en inglés) y del Programa Mejorado de Inspecciones (ESP por sus siglas en inglés), cuyos términos, procedimiento y requisitos serán enunciados en la mencionada Circular de Marina Mercante.
- Artículo 9: El costo de los servicios prestados por la Autoridad Marítima de Panamá por emitir las extensiones o exenciones objeto de esta Resolución serán los mismos costos establecido por la Oficina Internacional de Nueva York, para la emisión de Certificado de Exención.
- Artículo 10: A partir de la expedición de esta resolución queda sin efecto cualquier carta o documento que pudiera interpretarse como excepción a las exigencias de esta resolución.
- Artículo 11: Ninguna Organización Reconocida autorizada por la Administración Marítima Panameña para llevar a cabo la Evaluación de la Condición del Buque (CAS) y la emisión del certificado IOPP, podrá emitir a partir de la fecha un certificado de IOPP a un buque que no esté en cumplimiento con las reglas 13F, 13G y 13H dentro de los periodos establecidos por las mismas, a menos que éste posea una extensión o exención emitida por esta Dirección General conforme el procedimiento contenido en esta resolución.
- Artículo 12: Comuníquese el contenido de esta resolución a la Organización Marítima Internacional (OMI), oficinas internacionales de la Autoridad Marítima de Panamá, consulados y usuarios del servicio de registro para su implementación.
- Artículo 13: Esta resolución entra en vigencia a partir de esta fecha.

FUNDAMENTO LEGAL: Ley No. 2 de 17 de enero de 1980,  
Decreto Ley No. 7 de 10 de febrero de 1998,  
Ley No.17 de 9 de noviembre de 1981.

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.

**FERNANDO A. SOLÓRZANO**  
Director General



VIDA OFICIAL DE PROVINCIA  
CONSEJO MUNICIPAL DE ARRAIJÁN  
ACUERDO N° 22  
(De 12 de abril de 2005)

“Por el cual se decreta la segregación y adjudicación definitiva a título de compra venta, de un lote de terreno que forma parte de la Finca Municipal N° 4375 inscrita en el Registro Público al Tomo 99, Folio 142, Sección de la Propiedad de la Provincia de Panamá, a favor de **HEREDIA DEL C. REYES DE JIMENEZ**”.

EL HONORABLE CONSEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE ARRAIJÁN, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES,

**CONSIDERANDO:**

--- Que la ciudadana HEREDIA DEL C. REYES DE JIMENEZ, mujer, panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal N° 8-306-138, ha solicitado a este Municipio mediante memorial fechado 28 de octubre de 2004, la adjudicación definitiva a título de compra venta de un lote de terreno con una superficie de Doscientos ochenta y seis metros cuadrados con ochenta y cuatro decímetros (286.84 Mts.2), que forma parte de la Finca N° 4375, inscrita en el Registro Público al Tomo 99, Folio 142, Sección de la propiedad de la Provincia de Panamá, ubicada en el Corregimiento de Arraiján Cabecera.

--- Que el lote de terreno mencionado es de Primera (I) categoría y se encuentra localizado dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: Carretera Interamericana y mide 15.55 Mts., SUR: Resto libre de la Finca 4375 y mide 16.78 Mts., ESTE: Resto libre de la Finca N° 4375 y mide 18.45, OESTE: Resto Libre de la Finca N° 4375 y mide 16.69 Mts., descrito en el Plano N° 80101-103122, fechado el 12 de octubre de 2004.

--- Que la solicitante ha cancelado el precio pactado en el Contrato de Adjudicación Provisional N° 559-04, fechado 8 de noviembre de 2004, según Recibo N° 27611 fechado 25 de octubre de 2004, de la Tesorería Municipal de Arraiján (Dirección de Ingeniería)

--- Que es competencia de este Concejo decretar la venta de bienes municipales, según lo establecido en el artículo 99 de la Ley 106 de 8 de Octubre de 1973, modificada por la Ley 52 del 12 de diciembre de 1984, y según el procedimiento establecido en los Acuerdos Municipales que rige la materia.

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Adjudicar definitivamente a título de Compra -Venta, a favor de HEREDIA DEL C. REYES DE JIMENEZ, un lote con un área de terreno de Doscientos ochenta y seis metros cuadrados con ochenta y cuatro decímetros (286.84 Mts.2) que forma parte de la Finca N° 4375, inscrita en el Registro Público al Tomo

99, Folio 142, Sección de la Propiedad, Provincia de Panamá, de propiedad del Municipio de Arraiján, cuyas medidas, linderos y demás detalles se mencionan en la parte motiva de este Acuerdo y se encuentran descritos en el Plano N° 80101-103122, fechado 12 de octubre de 2004.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Ordénese la segregación del lote en mención, vendido a un precio de tres balboas con cincuenta centésimos el metro cuadrado (B/.3.50 mts.2), totalizando la suma de Mil tres balboas con noventa y cuatro centésimos (B/.1,003.94), con la aplicación del 25% de descuento por viejo morador equivalente a la suma de Doscientos cincuenta balboas con noventa y ocho centésimos (B/.250.98), y descuentos del 10% por pago al contado equivalente a la suma de Cien balboas con treinta y nueve centésimos (B/.100.39) resultando un monto final pagado de Seiscientos cincuenta y dos balboas con cincuenta y seis centésimos (B/.652.56).

**ARTÍCULO TERCERO:** Facúltase al Alcalde Municipal para que proceda a la formalización de la venta decretada y suscriba la escritura correspondiente, de conformidad a lo establecido en el Artículo 16 del Acuerdo N° 22 del 01 de junio de 2004, observándose las disposiciones establecidas en este Acuerdo, así como al Tesorero Municipal para lo que corresponde.

**ARTÍCULO CUARTO:** Este Acuerdo comenzará a regir a partir de su promulgación y publicación en la Gaceta Oficial.

Comuníquese y Cúmplase.

DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL CONSEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE ARRAIJÁN, A LOS DOCE (12) DIAS DEL MES DE ABRIL DE DOS MIL CINCO (2005).

  
H.C. LUZ DENIA OLIVER  
Presidenta del Concejo

  
H.C. JOSE GONZALEZ BEDOYA  
Vicepresidente del Concejo

  
Licdo. SERGIO L. BÓSQUEZ CRUZ  
Secretario del Consejo Municipal.

SANCIONADO

ALCALDÍA MUNICIPAL DE ARRAIJAN, 12 DE ABRIL DE 2005

  
LICDO. DAVID E. CÁCERES CASTILLO  
Alcalde del Distrito de Arraiján

EJECÚTESE Y CÚMPLASE.

ACUERDO N° 26  
(De 12 de abril de 2005)

***“Por el cual se manifiesta la voluntad y se acepta la participación del Municipio de Arraiján en el Programa de Desarrollo Municipal y Apoyo a la Descentralización, financiado por el Gobierno Nacional y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID)”.***

EL HONORABLE CONSEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE ARRAIJÁN,  
EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES,

**CONSIDERANDO:**

- Que el Gobierno Nacional a través de la Dirección de Planificación Regional del Ministerio de Economía y Finanzas ha propuesto el Programa de Desarrollo Municipal y Apoyo a la Descentralización como un proyecto de prioridad para el fortalecimiento de la Administración local.
- Que el Municipio de Arraiján ha sido seleccionado como beneficiario del programa que se ejecutará mediante financiamiento del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y el Gobierno Nacional.
- Que es atribución de este Concejo, fomentar los Programas de Desarrollo del Municipio, así como apoyar las iniciativas y acciones que se realicen por el Gobierno Nacional con ese objetivo.

**ACUERDA:**

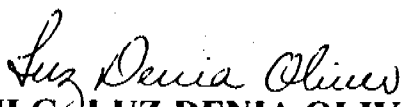
**ARTÍCULO PRIMERO:** Manifiestar la voluntad y aceptar la participación del Municipio de Arraiján en el Programa de Desarrollo Municipal que ejecuta la Dirección de Planificación Regional del Ministerio de Economía y Finanzas, con el financiamiento del Banco Interamericano de Desarrollo ( BID), y del Gobierno Nacional.

**ARTICULO SEGUNDO:** La participación del Municipio de Arraiján se manifestará de acuerdo con las instrucciones y disposiciones que se adopten conjuntamente entre el Municipio y la Dirección de Planificación Regional del Ministerio de Economía y Finanzas, conforme a las disposiciones del reglamento operativo del programa y con la fiscalización de este Concejo, así como de los Acuerdos y responsabilidades de cumplimiento que dicten al respecto.

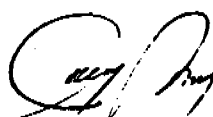
**ARTICULO TERCERO:** Este Acuerdo comenzará a regir a partir de su promulgación.

Comuníquese y Cúmplase.

DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL CONSEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE ARRAIJÁN, A LOS DOCE (12) DIAS DEL MES DE ABRIL DE DOS MIL CINCO (2005).

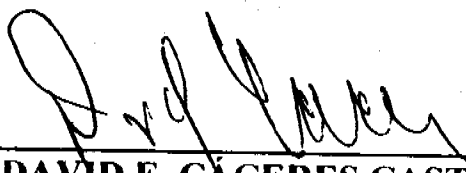
  
**H.C. LUZ DENIA OLIVER**  
Presidenta del Concejo

  
**H.C. JOSÉ GONZÁLEZ-BEDOYA**  
Vicepresidente del Concejo

  
**Licdo. SERGIO L. BÓSQUEZ CRUZ**  
Secretario del Consejo Municipal.

**SANCIONADO**

ALCALDÍA MUNICIPAL DE ARRAIJAN, 12 DE ABRIL DE 2005

  
**LICDO. DAVID E. CÁCERES CASTILLO**  
Alcalde del Distrito de Arraiján

**EJECÚTESE Y CÚMPLASE.**

---

## NOTA MARGINAL DE ADVERTENCIA

**REGISTRO PÚBLICO:** Panamá, 10 de marzo de 2005.

Se ha presentado memorial suscrito por el Licenciado Ezequiel Pinzón T., abogado en ejercicio, en el Departamento de Asesoría Legal, el 10 de marzo de 2005, por la cual nos indica que existen elementos jurídicos para una nota marginal de advertencia sobre la Sociedad Diamel S.A., de acuerdo al documento 162218, del Sistema Registral de Imágenes Digitales.

Según constancias registrales, mediante Escritura Pública Nº 1214, de 2 de octubre de 2000, de la Notaría de Veraguas, ingresada al Diario bajo Asiento 108196 del Tomo 2000 del Diario, correspondiente al acta extraordinaria de accionistas de la sociedad anónima Diamel S.A., inscrita el 19 de octubre de 2000, bajo el documento 162309, del Sistema Registral de Imágenes Digitales.

Que de conformidad con el acta citada, se establecía como Directores Dignatarios a los siguientes personas **SHAMSY DIAZ DE CARRIZO**, como Director Presidente; **CARLOS HERMINIO AGUILERA**, como Director Secretario y Representante Legal; y **BERTA MELAMED DE DIAZ**, como Director Tesorero.

Posteriormente mediante Asiento 31738 del Tomo 2005, del Diario, se inscribió la Escritura Pública Nº 4388 del 3 de marzo de 2005, de la Notaría Quinta de Circuito de la provincia de Panamá, por la cual, se protocoliza acta extraordinaria de accionistas de la sociedad Diamel S.A., inscrita el 8 de marzo de 2005, bajo el documento 745063, del Sistema Registral de Imágenes Digitales.

Pero es el caso que de un nuevo estudio de las constancias registrales y en especial al Asiento 31738 del Tomo 2005, del Diario, correspondiente al documento previamente citado, se establece que los Directores que actuaron en dicha reunión no fueron los titulares ni fueron justificados en ausencia de los titulares establecido de acuerdo a las constancias registrales, procediendo a elegir una nueva junta directiva conformada por los siguientes personas: Orlano Díaz Melamed, Director, Presidente y Representante Legal; Tercimara Godzikowski de Díaz, Director Secretario; y Magin Moreno González, Director Tesorero.

Que de acuerdo a lo anteriormente descrito, se desprende el hecho, de que se inscribió por error, el Asiento 31738 del Tomo 2005, del Diario, ya que este no cumplía con las formalices registrales en cuanto a lo establecido en la Ley 32 de 1927.

**POR TAL MOTIVO, ESTE DESPACHO ORDENA:** Colocar una Nota Marginal de Advertencia, sobre el Asiento 31738 del Tomo 2005, del Diario, contenido de la Escritura Pública Nº 4388 del 3 de marzo de 2005, de la Notaría Quinta de Circuito de la provincia de Panamá, por la cual, se protocoliza acta extraordinaria de accionistas de la sociedad Diamel S.A., inscrita el 8 de marzo de 2005, bajo el documento 745063, del Sistema Registral de Imágenes Digitales.


Esta Nota Marginal no anula la inscripción, pero restringe los derechos del dueño de tal manera, que mientras no se cancele o se practique, en su caso, la rectificación, no podrá hacerse operación alguna posterior, relativa al Asiento de que se trata.

Si por error se inscribiera alguna operación posterior, será Nula.

**CUMPLASE Y PUBLIQUESE.-**

  
Licdo. Alvaro L. Visuetti Z.

Director General del Registro Público de Panamá

  
Magaly Gallardo de Quiróz  
Secretaria de Asesoría Legal / EF

## AVISOS

### AVISO

Para dar cumplimiento a lo que establece el Artículo 777 del Código de Comercio, se comunica al público en general que yo **EDUARDO EMIR SANTAMARIA KILLINGBECK**, con cédula de identidad personal N° 8-747-1041, propietario del establecimiento comercial denominado **SALON DE BELLEZA FASHION PLACE CARLOS**, ubicado en Calle 50 Final, casa N° 38, local N° 1, corregimiento de San Francisco, he traspasado dicho negocio a la sociedad anónima panameña **HAIR SALON DEVELOPERS OF**

**AMERICAS, INC.**, registrada a la Ficha: 438197, Documento: 518429, en la Sección Mercantil del Registro Público desde el día trece (13) de agosto de dos mil tres (2003). L- 201-105731 Tercera publicación

### AVISO AL PUBLICO

Para dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 777, del Código de Comercio, se avisa al público que el negocio denominado **LAVANDERIA J U S T O AROSEMENA**, ubicado en Ave. Justo Arosemena y Calle 42 Este, edificio Unicentro,

corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá, ha sido traspasado a la señora **XIAOMIN PAN**, mujer, mayor de edad, con cédula de identidad personal E-8-79142, el mencionado negocio estaba amparado con el registro comercial tipo A 966, del 18 de diciembre de 1995, por lo tanto es la nueva propietaria del negocio antes mencionado. Fdo. You Ping Zheng N-19-1315 L- 201-104549 Tercera publicación

### AVISO

En cumplimiento en lo establecido en el Artículo 777 del

Código de Comercio, por este medio notifico el traspaso por venta el negocio denominado **BAR Y BILLAR LA TOSTADA**, ubicado en el corregimiento de El Chorrillo, Avenida A y Calle 24 Oeste, Centro Comercial Chorrillo, local N° 2, distrito de Panamá, a **ZULEMA RANKIN S.**, con cédula de identidad personal N° 8-311-745; dicho establecimiento está amparado bajo la licencia comercial tipo B, registro N° 1999-5204 a nombre de **ROBERTO HAWKINS MC. LEAN**.

Roberto Hawkins  
Mc. Lean  
Céd. 8-318-373

L- 201-105692  
Tercera publicación

### AVISO

Por este medio el señor **ENRIQUE LEON NG**, varón, con cédula de identidad personal N° PE-5-778, avisa el traspaso del local comercial denominado **PANADERIA SONA**, ubicado en Avenida Nacional de Soná, provincia de Veraguas, con licencia comercial industrial N° 0485, a la señora **FENG YIN LUO**, con cédula de identidad N° E-8-88826.

Enrique León Ng.  
Cédula: PE-5-778  
L- 201-96231  
Segunda publicación

## EDICTOS AGRARIOS

**EDICTO Nº 085**  
DIRECCION DE  
INGENIERIA  
MUNICIPAL DE LA  
CHORRERA  
SECCION DE  
CATASTRO  
ALCALDIA  
MUNICIPAL DEL  
DISTRITO DE LA  
CHORRERA

El suscrito Alcalde del  
distrito de La  
Chorrera,

**HACE SABER:**

Que el señor(a)  
**A D E L I N A**  
**SANCHEZ DE**  
**S A N T A N A**,  
panameña, mayor de  
edad, casada, con  
residencia en Altos  
de San Francisco,  
casa Nº 85-A,  
teléfono 244-1438,  
con cédula de  
identidad personal Nº  
8-219-149, en su  
propio nombre o en  
representación de su  
propia persona, ha  
solicitado a este  
Despacho que se le  
adjudique a título de  
plena propiedad, en  
concepto de venta de  
un lote de terreno  
municipal urbano,  
localizado en el lugar  
denominado Calle  
Santa Marta, de la  
Barriada 2da. Altos  
de San Francisco,  
corregimiento  
Guadalupe, donde  
hay una construcción  
distinguido con el  
número \_\_\_\_ y cuyos  
linderos y medidas  
son los siguientes:  
NORTE: Calle Santa  
Marta con: 30.00 Mts.  
SUR: Resto libre de  
la finca 58848, Tomo  
1358, Folio 266,  
propiedad del  
Municipio de La

Chorrera con: 30.00  
Mts.

ESTE: Calle La  
Primavera con: 20.00  
Mts.

OESTE: Resto libre  
de la finca 58848,  
Tomo 1358, Folio  
266, propiedad del  
Municipio de La  
Chorrera con: 20.00  
Mts.

Area total del terreno  
seiscientos metros  
cuadrados (600.00  
Mts.2).

Con base a lo que  
dispone el Artículo 14  
del Acuerdo Municipi-  
pal Nº 11-A del 6 de  
marzo de 1969, se  
fija el presente Edicto  
en un lugar visible al  
lote del terreno  
solicitado, por el  
término de diez (10)  
días, para que dentro  
de dicho plazo o  
término pueda  
oponerse la(s) que se  
e n c u e n t r e n  
a f e c t a d a s .  
Entréguesele sendas  
copias del presente  
Edicto al interesado  
para su publicación  
por una sola vez en  
un periódico de gran  
circulación y en la  
Gaceta Oficial.

La Chorrera, 21 de  
abril de dos mil cinco.

El Alcalde:

(Fdo.) LCDO. LUIS  
A. GUERRA M.

Jefe de la Sección  
de Catastro  
(Fdo.) SRTA.

IRISCELYS DIAZ

Es fiel copia de su  
original.

La Chorrera,  
veintiuno (21) de abril  
de dos mil cinco.

L- 201-104293

Unica publicación

**EDICTO Nº 090**  
DIRECCION DE  
INGENIERIA  
MUNICIPAL DE LA  
CHORRERA  
SECCION DE  
CATASTRO  
ALCALDIA  
MUNICIPAL DEL  
DISTRITO DE LA  
CHORRERA

El suscrito Alcalde del  
distrito de La  
Chorrera,

**HACE SABER:**

Que el señor(a)  
**N O R B E R T O**  
**BARRIA BARRIA**,  
panameño, mayor de  
edad, con residencia  
en Potrero Grande El  
Coco, casa Nº 1578,  
con cédula de  
identidad personal Nº  
6-61-498, en su  
propio nombre o en  
representación de su  
propia persona, ha  
solicitado a este  
Despacho que se le  
adjudique a título de  
plena propiedad, en  
concepto de venta de  
un lote de terreno  
municipal urbano,  
localizado en el lugar  
denominado Calle La  
Canterita, de la  
Barriada Bello  
Horizonte,  
corregimiento El  
Coco, donde hay una  
c o n s t r u c c i ó n  
distinguido con el  
número \_\_\_\_ y cuyos  
linderos y medidas  
son los siguientes:  
NORTE: Resto libre  
de la finca 6028,  
Tomo 194, Folio 104,  
propiedad del  
Municipio de La  
Chorrera con: 24.42  
Mts.  
SUR: Resto libre de  
la finca 6028, Tomo  
194, Folio 104,

propiedad del  
Municipio de La  
Chorrera y Calle La  
Canterita con: 31.00  
Mts.

ESTE: Calle La  
Cantera con: 29.16  
Mts.

OESTE: Resto libre  
de la finca 6028,  
Tomo 194, Folio 104,  
propiedad del  
Municipio de La  
Chorrera con: 20.43  
Mts.

Area total del terreno  
seiscientos sesenta y  
siete metros  
cuadrados con  
setenta decímetros  
cuadrados (667.70  
Mts.2).

Con base a lo que  
dispone el Artículo 14  
del Acuerdo Municipi-  
pal Nº 11-A del 6 de  
marzo de 1969, se  
fija el presente Edicto  
en un lugar visible al  
lote del terreno  
solicitado, por el  
término de diez (10)  
días, para que dentro  
de dicho plazo o  
término pueda  
oponerse la(s) que se  
e n c u e n t r e n  
a f e c t a d a s .  
Entréguesele sendas  
copias del presente  
Edicto al interesado  
para su publicación  
por una sola vez en  
un periódico de gran  
circulación y en la  
Gaceta Oficial.

La Chorrera, 06 de  
mayo de dos mil  
cinco.

El Alcalde:

(Fdo.) LCDO. LUIS  
A. GUERRA M.

Jefe de la Sección  
de Catastro  
(Fdo.) SRTA.

IRISCELYS DIAZ

Es fiel copia de su

original.

La Chorrera, seis  
(06) de mayo de dos  
mil cinco.

L- 201-103133

Unica publicación

REPUBLICA DE  
PANAMA  
MINISTERIO DE  
DESARROLLO  
AGROPECUARIO  
REGION Nº 6,  
BUENA VISTA  
COLON  
DEPARTAMENTO  
DE REFORMA  
AGRARIA

**EDICTO Nº 3-16-05**  
El suscrito  
funcionario  
sustanciador de la  
Dirección Nacional  
de Reforma Agraria,  
en la provincia de  
Colón al público.

**HACE SABER:**

Que el señor(a)  
**ABDUL AZIZ**  
**OMAS**, con cédula  
de identidad personal  
Nº N-18-247,  
vecino(a) del  
corregimiento de  
Barrio Sur, distrito y  
provincia de Colón,  
ha solicitado a la  
Dirección Nacional  
de Reforma Agraria,  
mediante solicitud de  
adjudicación Nº 3-17-  
99 de 19 de enero de  
1999, según plano  
aprobado Nº 304-01-  
4825, la adjudicación  
a título oneroso de  
una parcela de tierra  
p a t r i m o n i a l  
adjudicable, con una  
superficie de 0 Has.  
+ 8033.75 M2, que  
forma parte de la  
finca Nº 1110, tomo  
106, folio 188,  
propiedad del  
Ministerio de

<p><b>Desarrollo Agropecuario.</b> El terreno está ubicado en la localidad de Playa Langosta, corregimiento de Portobelo, distrito de Portobelo y provincia de Colón, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE: Paraíso Atlántico Langosta, S.A. SUR: Abdul Aziz Omais. ESTE: Paraíso Atlántico Langosta, S.A., Diego Tenorio. OESTE: Paraíso Atlántico Langosta, S.A., Walid Saadeddine Omais Higazi. Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía de Portobelo y/o en la corregiduría de Portobelo y copias del mismo se entregarán al interesado para que las haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el Art. 108 del Código de Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en Buena Vista, a los 22 días del mes de febrero de 2005.</p> <p><b>SOLEDAD MARTINEZ CASTRO</b> Secretaria Ad-Hoc ING. IRVING D. SAURI Funcionario Sustanciador</p>	<p>L- 201-106085 Unica publicación</p> <p><b>REPUBLICA DE PANAMA</b> <b>MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO</b> <b>DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA</b> <b>REGION METROPOLITANA</b> <b>EDICTO</b> <b>N° AM-090-05</b></p> <p>El suscrito funcionario sustanciador de la Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la provincia de Panamá, al público.</p> <p><b>HACE CONSTAR:</b> Que el señor(a) <b>G E R T R U D I S R O D R I G U E Z</b>, vecino(a) de Santa Cruz, corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, portador de la cédula de identidad personal N° 2-9-724, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° AM-096 del 20 de abril de 2004, según plano aprobado N° 808-13-17586, la adjudicación del título oneroso de una parcela de tierra adjudicable, con una superficie total de 2 Has. + 1381 M2, que forma parte de la finca N° 29651, inscrita al Tomo 727, Folio 94, propiedad del Ministerio de Desarrollo Agropecuario.</p>	<p>El terreno está ubicado en la localidad de Santa Cruz, corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE: Carretera de 20.00 mtc. de ancho. SUR: Mercedes Torres de Pineda, Judith Elena Torres de Salinas, Eduardo Enrique Buitrago Moreno. ESTE: Yazmín Lisbet Herrera Alveo, Ana María Cerrud, Cristina Almanza Torres. OESTE: Carretera de 20.00 mts. de ancho. Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del distrito de Panamá, o en la corregiduría de Pedregal, copias del mismo se entregarán al interesado para que las haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el Art. 108 del Código de Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en Panamá, a los 29 días del mes de abril de 2005.</p> <p><b>FULVIA DEL C. GOMEZ</b> Secretaria Ad-Hoc ING. PABLO E. VILLALOBOS D. Funcionario Sustanciador L- 201-106050</p>	<p>Unica publicación</p> <p><b>EDICTO N° 055</b> <b>DIRECCION DE INGENIERIA MUNICIPAL DE LA CHORRERA</b> <b>SECCION DE CATASTRO</b> <b>ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE LA CHORRERA</b></p> <p>El suscrito Alcalde del distrito de La Chorrera, <b>HACE SABER:</b> Que el señor(a) <b>LEYDA AMELIA RODRIGUEZ DE LA CRUZ</b>, panameña, mayor de edad, casada, maestra, con residencia en La Pesa, teléfono 253-3987, con cédula de identidad personal N° 8-724-2070, en su propio nombre o en representación de su propia persona, ha solicitado a este Despacho que se le adjudique a título de plena propiedad, en concepto de venta de un lote de terreno municipal urbano, localizado en el lugar denominado Calle El Cigual, de la Barriada Potrero Grande, corregimiento El Coco, donde se llevará a cabo una construcción distinguido con el número ___ y cuyos linderos y medidas son los siguientes: NORTE: Calle El Cigual con: 30.00 Mts. SUR: Resto libre de la finca 6028, Tomo 194, Folio 104, propiedad del Municipio de La Chorrera con: 30.00</p>	<p>Mts. ESTE: Resto libre de la finca 6028, Tomo 194, Folio 104, propiedad del Municipio de La Chorrera con: 24.00 Mts. OESTE: Resto libre de la finca 6028, Tomo 194, Folio 104, propiedad del Municipio de La Chorrera con: 24.00 Mts. Area total del terreno setecientos veinte metros cuadrados (720.00 Mts.2). Con base a lo que dispone el Artículo 14 del Acuerdo Municipal N° 11-A del 6 de marzo de 1969, se fija el presente Edicto en un lugar visible al lote del terreno solicitado, por el término de diez (10) días, para que dentro de dicho plazo o término pueda oponerse la(s) que se encuentren afectadas. Entréguesele sendas copias del presente Edicto al interesado para su publicación por una sola vez en un periódico de gran circulación y en la Gaceta Oficial. La Chorrera, 14 de marzo de dos mil cinco.</p> <p>El Alcalde: (Fdo.) <b>LCDO. LUIS A. GUERRA M.</b> Jefe de la Sección de Catastro (Fdo.) <b>SRTA. IRISCELYS DIAZ</b> Es fiel copia de su original. La Chorrera, catorce (14) de marzo de dos mil cinco. L- 201-106033 Unica publicación</p>
---	---	--	--	---