ORGANO DEL ESTADO

ANO XCVI

PANAMA, R. DE PANAMA MIERCOLES 26 DE ENERO DE 2000

#### CONTENIDO

#### MINISTERIO DE LA JUVENTUD, LA MUJER, LA NIÑEZ Y LA FAMILIA RESOLUCION Nº 118

(20 de de diciembre de 1999)

"RECONOCER A LA ASOCIACION DENOMINADA INSTITUTO MISIONERO SOCIEDAD DE SAN PABLO, COMO ORGANIZACION DE CARACTER SOCIAL SIN FINES DE LUCRO."

#### AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA CONTRATO DE COMPRAVENTA № 271-97 (3 de de diciembre de 1997)

"CONTRATO DE COMPRAVENTA ENTRE LA AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA Y BROOKE ALEXANDER ALEARO HART

#### CONTRATO DE COMPRAVENTA Nº 868-98

(11 de de febrero de 1998)

"CONTRATO DE COMPRAVENTA ENTRE LA AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA Y LA SOCIEDAD INVERSIONES ERIEL, S.A.".. 

### CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

ENTRADA 331-98

FALLO DEL 7 DE SEPTIEMBRE DE 1999

"ACCION DE INCONSTITUCIONALIDAD FORMULADA POR EL LICENCIADO FRANCISCO FANOL FLORES VILLA CONTRA EL AUTO DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1997. PAG 20

AVISOS Y EDICTUS

#### MINISTERIO DE LA JUVENTUD, LA MUJER, LA NIÑEZ Y LA FAMILIA RESOLUCION Nº 118 (20 de de diciembre de 1999)

Mediante apoderado legal, la asociación denominada INSTITUTO MISIONERO SOCIEDAD DE SAN PABLO, representada legalmente por ELIECER ANTONIO LÓPEZ SARMIENTO, varon, colombiano, mayor de Edad, portador del V.T.D. Nº 7242. con domicilio en Ave. 17B Norte, Editicio Parkview, corregimiento de Bethania, ciudad de Panamá, ha solicitado al Ministerio de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia, el reconocimiento como organización de caracter social sin fines de lucro

Para fundamentar su petición, presenta la siguiente documentación

- as Memorial dirigida a la Ministra de la Juventud, la Majer, la Niñez y la Familia (2000) cual solicita el reconocimiento de la asociación, como organización de conscier o cosin fines de hicro-
- b- Copia autenticada de la cédula de identidad personal del Representante Legal de la asociación
- c- Copia autenticada de la escritura pública a través de la cesa se protocofiza la personante juridica, debidamente acreditada por el Ministerio de Gobrerno, y Justicia y de su estatuto vigente con sus últimas reformas, acompañado de una certificación del Registro

# **GACETA OFICIAL**

# ORGANO DEL ESTADO

Fundada por el Decreto de Gabinete Nº 10 del 11 de noviembre de 1903

### DIRECTOR GENERAL

#### OFICINA

Avenida Norte (Eloy Affator y Calle 3a Cesa N 3-12. Edificio Casa Amarilla. San Felipe Ciudad de Panama. Teléfono 228-8631,227-9833 Apartado Postal 2189 Panamá, República de Panamá LEYES, AVISOS, EDICTOS Y OTRAS PUBLICACIONES NUMERO SUELTO: B/.2.20

# LICDA, YEXENIA I. RUIZ SUBDIRECTORA

Dirección General de Ingresos IMPORTI: DE LAS SUSCRIPCIONES Minimo 6 Meses to la Republica B/, 18.00 Un año en la Republica B/, 36 (8) En el externor 6 meses B/, 18.00, más porte aéreo Un año en el exterior, B/36 00, más porte aéreo

Todo pago adelantado

Público, donde consta que la organización tiene una vigencia mayor de un (1) año a partir de su inscripción en el Registro Público.

Que del examen de la documentación aportada, ha quedado debidamente comprobado que la referida asociación cumple con los requisitos exigidos por la Ley.

Por tanto.

La Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia, en uso de sus facultades legales.

#### RESUELVE:

Reconocer a la asociación denominada INSTITUTO MISIONERO SOCIEDAD DE SAN PABLO, como organización de caracter social sin fines de lucro

FUNDAMENTO DE DERECHO: Decreto Ejecutivo Nº 28 de 31 de agosto de 1998, modificado por el Decieto Ejecutivo Nº 27 del 16 de agosto de 1994

#### NOTIFÍQUESE, CÚMPLASE Y PUBLÍQUESE

ALBA E. TEJADA DE ROLLA Ministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia

ESTELABEL PIAD HERBRUGER Viceministra de la Juventud, la Mujer, la Niñez y la Familia

#### **AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA** CONTRATO DE COMPRAVENTA Nº 271-97 (3 de de diciembre de 1997)

Entre los suscritos, a saber NICOLAS ARDITO BARLETTA, varón panameño, doctor en economia, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal N° 2-42-565, en su calidad de Administrador General y Representante Legal de la AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA, debidamente facultado por el Artículo 18, numeral 8 de la Ley N° 5 de 25 de febrero de 1993, modificada por la Ley N° 7 de 7 de marzo de 1995, por la Resolución de Junta Directiva N° 102-97 de 25 de julio de 1997, quien en adelante se denominará LA AUTORIDAD (VENDEDORA) por una parte : y por la otra BROOKE ALEXANDER ALFARO HART, varon, panameño, mayor de edad, con cédula se identicad personal N° 8-220-2589, vecino de esta cildad, quien en adelante se denominará EL COMPRADOR, han convenido en celebrar, como en efecto celebrat, el Contrato de Compraventa de Bien Inmueble sujeto a los siquientes términos y condiciones :

PRIMERA : Facultad de disposición de la finca. LA AUTORIDAD (VENDEDORA) declara le siguiente :

- ?) Que la NACION es propietaria de la Finda N° 161810, inscrita al rollo 23269 complementario, documento 1. Sección de Propiedad (ARI), Provincia de Panará.
- 2) Que dicha finca ha sido asignada a LA AUTORIDAD (VENDEDORA) para ejezder en forma privativa la distodia, aprovechamiento y administracienide la bisma.

\*\* One is the motion of index; a general of the median of specificially valor. Webidamente refrendado por el Ministerio de Bacienda y Tesoro y la Contraloria General de la Republica, donstan inscritos en el Registro Ruplica.

(VENDEDORA) que en ejercicio de esas facultades administración, concesión o venta que le otorga la Levido de 25 de febrero de 1993, modificada por la Ley Nº 7 de 7 de marzo de 1995 y sobre la base de la Resolución Administrativa Nº 632-97 de 17 de noviembre de 1997, se realizó la adjudicación definitiva de la Solicitud de Precios Nº 169-97 y da en venta real y efectiva a EL COMPRADOR, la vivienda Nº 80, usicada en Residencial Albrook, corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panama, sien que se describe en la clássulas tercera y cuarta, el cual se segrega de la Finca Nº 161610, libre de gravámenes, salvo las restricciones de la Ley, comprometréndose LA AUTORIDAD (VENDEDORA) al saneamiento en caso de evicción.

TERCERA: Descripción del lote. Se localiza dentro de los siguientes linderos generales:

Partiendo del punto más al Norte. se continua en dirección Sur, sesenta grados, cero minutos, diecisiéte segundos Este (S 60°00'17" E) y distancia de nueve metros, noventa y tres centimetros (9.93 m) hasta llegar al siguiente punto; luego se continua en dirección Sur sesenta y cuatro grados, cincuenta y seis minutos , trece segundos, Oeste (S 64°56'13" O) y distancia de diez metros, veintidos centimetros (10.22 m) hasta llegar al siguiente pento, luego se continua en dirección Sur, ochenta y siete grados, diez minutos, quince segundos Este (S 87°10'15" E) y distancia de seis metros, nueve centimetros (6.09 m), hasta llegar al siguiente punto y limita por estos lados con calle de acceso hacia tanque de agua, luego se continua en dirección Sur veinte grados, cuatro minutos, tres segundos Ceste (S 20°04'03" C), y distancia de once metros, noventa y dos centimetros (11.52 m) hasta llegar al signiente punto; luego se continua con una longitud de curva a la derecha trece metros con once centímetros  $(13.11^{\circ} \, m)$  , radio de veinte metros con ochenta y nueve centimetros (20.39 m) sostenida por una cuerda de doce metros con ochenta y nueve centimetros (12.89 m) en dirección Sur tres grados, quatro minutos, treve segundos Ceste (\$ 03°04"13" 0) hasta llegar al siguiente punto y limita por este lado son la calle King; lwego se continua en dirección Jur cinquenta y dos grados, tieinta y siete minutos, cuarenta y cinco segundos. Geste (S 52°37'45" 0) cuarenta y dos retros, setenta y nueve centime cos ( hasta llegar al siguiente pur y limita por esta lado lote 79; luego se continua en dirección Norte, cuatro grado cuarenta y cinco minutos, quince segundos Ceste (N y distancia de diecrocho metros con diecrocho cen (18.18 M) hasta llegar al siguiente punto; luego se continua en dirección Norte , cero grados, cuarenta y siete minutos, veinte segundos Este (N 00°47"20" E) y distancia de diecinueve metros, cincuenta y cinco centimetros (19.55 m), hasta llegar al siguiente punto; luego se continua en dirección Norte, cuarenta y un grados, veintitrés minutos, trece segundos Este (N 41°23'13" E) y distancia de trece metros con veintitrés

centímetros (13.23 m) hasta llegar al siguiente punto; luego se continua en dirección Norte, veintidos grados, cincuenta y tres minutos, seis segundos Este (N 22°53′96″ E) y distancia de ocho metros con cuarenta y cinco centimeros (8.45 m) hasta llegar al siguiente punto; luego se continua en dirección Norte veintiún grados, seis minutos, treinta y un segundos Este (N 21°06′31″ E) y distancia de ocho metros con nueve centimetros (8.09 m) hasta llegar al punto de origen de esta descripción y limita por estos lados con la Finca 161810, Rollo 23269, Documneto l, propiedad de La Nación.

La parcela descrita tiene una superficie de mil cuatrocientos treinta metros cuadrados y sesenta y ocho decimetros cuadrados  $(1430.68\ m2)$ .

# CUARTA: Descripción de la vivienda (mejoras)

La vivienda unifamiliar número ochenta (N°80), consta de tres (3) plantas construida de concreto reforzado en su estructura, dos (2) escaleras exteriores de concreto, piso de concreto lianeado en la primera planta y revestido con mosaico de pasta en la segunda y tercera planta, paredes de bloques de cemento repellados, ventanas de vidrio fijo en marcos de aluminio, techo y aleros con estructura de madera y cubierta de tejas.

PRIMERA PLANTA: consta de cuarro de empleada, un (1) servicio sanitario, lavanderia, depósito, escaleras externas bajo techo y un (1) estacionamiento techado; con un área cerrada de construcción de veinte metros cuadrados con sesenta y cinco decimetros cuadrados (20.65 m2), area abierta de noventa y ocho metros cuadrados con setenta de cuadrados (98.70 m2) y escaleras exteriores de cuadrados con sesenta y cono decimetros cuadrados con sesenta y ocho decimetros cuadrados (129.03 m2).

SEGUNDA PLANTA: consta de sala, comedor, cocina, medio (1/2) servicio sanitario y sección de aire acondicionado; con un área cerrada de construcción de ciento diecinueve metros cuadrados con treinta y cinco decimetros cuadrados (119.35 m2).

TERCERA PLANTA: consta de cuatro (4) recámaras, pasillo, guardarropas y dos (2) servicios sanitarios, con un área cerrada de construcción de ciento diecinueve metros cuadrados con treinta y cinco decímetros cuadrados (119.35 m2).

La vivienda tiene un área total de construcción de trescientos sesenta y siete metros cuadrados con setenta y tres decímetros cuadrados (367.73 m2).

COLINDANTES: Al Norte, Sur, Este y Oeste con el resto libre del lote de terreno sobre la cual está construida.

QUINTA: Precio y forma de pago del bien inmueble. Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta EL COMPRADOR, que el precio de venta del bien inmueble descrito en las cláusulas tercera y cuarta es por la suma de DOSCIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS BALBOAS CON DIEZ CENTESINOS (B/.215,500.10), moneda de curso legal, la cual LA AUTORIDAD (VENDEDORA) declara haber recibido en su totalidad, según consta en los recibos Nº 1896 de 23 de octubre de 1997 y Nº 2213 de 3 de diciembre de 1997, expedidos por la Dirección de Finanzas de LA AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA.

los pagos ingresarán a la Partida Presupuestaria N° 2.1.1.1.02.

Los abonos realizados ingresarán de igual forma a la partida presupuestaria Nº 2.1.1.1.02 / no serán devueltos a EL COMPRADOR de presentarse incumplimiento en la cobertura total de lo pactado por parte de EL COMPRADOR, (VENDEDORA) retendrá el abono inicial como intereza por los daños y perjuicios ocasionados.

SEXTA: Destino del bien. Declara LA AUTORIDAD así lo acepta EL COMPRADOR que el lote de terreno, que en venta a través de este contrato, será destinado únicamente para vivienda. En el supuesto que EL COMPRADOR o futuro adquiriente varie el uso o destino del bien, sin permiso previo de LA

AUTORIDAD (VENDEDORA), ello producirá la nulidad del respectivo contrato, tal como lo señala el artículo 34 de la Ley N° 5 de 1993, modificada por la Ley N° 7 de 1995.

SEPTIMA: Documentos que integran la escritura de venta. Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta EL COMPRADOR que forman parte de la escritura mediante el cual se protocoliza el contrato de compraventa y consta en el protocolo de la Notaria, la copia de la Resolución de Junta Directiva N° 102-97 de 25 de julio de 1997 y el contrato N° 271-97 por medio del cual se formaliza le venta del bien.

OCTAVA: Impuesto de transferencia de bien inmueble. De conformidad a lo establecido en el Articulo 2 de la Ley 106 de 30 de diciembre de 1974, el otorgamiento del presente contrato no causará la obligación de pagar el impuesto de transferencia de que trata dicha Ley.

NOVENA: Responsabilidad por los gastos del bien: EL COMPRADOR correrà con todos los gastos de mantenimiento del inmueble, àreas verdes, consumo de energia eléctrica, aqua, recolección de basura y demás derecnos u otros servictos públicos: así como también con todos los gastos y costos presentes y futuros de la legislación fiscal que sean aplicables a los bienes inmuebles. Igualmente correrán con los gastos notariales y registrales que se produzcan con motivo de este contrato de compraventa.

DECIMA: Causales de Resolución del contrato. Serán causales de resolución administrativa de este contrato las señaladas en el articulo 104 de la Ley N° 56 de 27 de diciembre de 1995, así como el hecho de que la escritura pública de companente, no pueda ser inscrita en el Registro Público por causas impresolés a EL COMPRADOR.

UNDECIMA: Linderos de la finca madre. Declara in introduction (VENDEDORA) que su Finca M°161810, quedará con sus issos

linderos generales, valor inscrito y con la superficie que resulte, una vez se segregue el lote de terreno objeto de este contrato.

DUODECIMA: Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta EL COMPRADOR que en el lote de terreno y sus mejoras Nº 161810 descritos en las cláusulas tercera y cuarta, objeto de este contrato existen lineas soterradas consistentes en tuberías de la conducción de aguas servidas; tuberías de agua potable, tuberías de conducción de cableado eléctrico; tubería de cableado de teléfonos; a las cuales EL COMPRADOR permitirá el libre acceso de las instituciones y personas encargadas de su mantenimiento y reparación. Además, declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta EL COMPRADOR que este no podrá alterar ni de ninguna forma afectar la existencia y el curso de las lineas a que se refiere esta cláusula sin la debida aprobación de las autoridades correspondientes, en cuyo caso EL COMPRADOR asumirá todos los gastos en que se incurra. De igual manera, las partes solicitan al Registro Público que se haga constar expresamente esta clausula como una restricción en la finca Nº 161810 que por este medio se vende.

DECIMOTERCERA: Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta EL COMPRADOR que correrá por cuenta de este la adecuación de las instalaciones existentes a un sistema individual, y soterrada de la conexión domiciliar que se requiere de acuerdo a las normas del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), lo cual hará dentro del término de noventa (90) días calendario, a más tardar, y a partir de la firma del contrato. Como constancia del cumplimiento de esta obligación EL COMPRADOR entregará a LA AUTORIDAD (VENDEDORA), una certificación, extendida por el Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), dentro del término antes señalado que la instalacion na sido realizada.

DECIMOCUARTA: Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y Ello EL COMPRADOR que correrá por cuenta de este la inflación la infraestructura eléctrica y civil, que se recenta principal de la energia de la energia de la confine de la conf

de acuerdo a las normas de servicio en el área, establecidas por el IRHE, lo qual hará dentro del término de noventa (90) dias calendario, a más tardar, y a partir de la firma del contrato. Como constancia del cumplimiento de esta obligación EL COMPRADOR entregará a LA AUTORIDAD (VENDEDORA), una certificación, extendida por el Instituto de Recursos Hidráulicos y Electrificación (TRHE), dentro del término antes señalado que la instalación ha sido realizada.

DECIMOQUINTA: En caso de incumplimiento de las cláusulas Sexta, Décimotercera y Décimocuarta, LA AUTORIDAD (VENDEDORA) resolverà administrativamente el contrato y retendrà en concepto de indemnización, el abono inicial, por los daños y perjuicios causados por EL COMPRADOR. Además LA AUTORIDAD (VENDEDORA) retendrà el monto correspondiente a la suma que se hubiere producido por consumo de energía eléctrica, consumo de aqua y demás gastos en que incurra LA AUTORIDAD (VENDEDORA) por incumplimiento del contrato.

DECIMOSEXTA: Declara EL COMPRADOR que ha inspeccionado el pien objeto de este contrato y es conocedor cabal de las conditiones, estado físico y demás qualidades del bien incombia objeto de la compraventa, el qual recibe y acepta a satistacción como apic para el uso y finalidades que se le destinan por medio del presente contrato, por lo que, exime de todo tipo de responsabilidad a LA AUTORIDAD (VENDEDORA), así como del saneamiento por defectos y vicios ocultos que tenga o pudiere tener la cosa vendida, de cuyas existencias ignora en estos momentos LA AUTORIDAD (VENDEDORA), por razón de la ausencia de planos específicos y que las normas utilizadas tenían como fundamento criterios que respondian a la época en la qual frieron construidos, renunciando a cualquier reclamo o accion judicial por tales causas contra LA AUTORIDAD (VENDEDORA).

Compraventa se rige por las normas vigentes a comble de la compraventa por las normas vigentes a compraventa de la compraventa del compraventa de la compraventa del compraventa de la compraventa del compraventa de la compraventa del compraventa d

de 1995, y demás normas reglamentarias aplicables por PARA

DECIMOCTAVA : Aceptación expresa del contrato de compraventa.

Declara EL COMPRADOR que acepta la compraventa que le hace LA

AUTORIDAD (VENDEDORA) en los términos y condiciones

anteriormente expresados, del lote de terreno que se segrega de

la Finca 161810, descrito en las Cláusulas Tercera y Cuarta de

este contrato.

DECIMONOVENA: Timbres Fiscales. EL COMPRADOR adhiere a este contrato timbres por el valor de DOSCIENTOS DIECISEIS BALBOAS (B/.216.00), de conformidad con lo establecido en el Articulo 967 del Código Fiscal.

Para constancia se extiende y firma el presente contrato en la Ciudad de Panamá, a los tres (3) días del mes de diciembre de mil novecientos noventa y siete (1997).

NICOLAS ARDITO BARLETTA LA AUTORIDAD (VENDEDORA) BROOKE ALEXANDER ALFARO HART EL COMPRADOR

#### RERENDO:

#### GUSTAVO A. PEREZ Contriaoría General de la República

#### CONTRATO DE COMPRAVENTA Nº 868-98 (11 de de febrero de 1998)

Entre los suscritos, a saber NICOLAS ARDITO BARLETTA, varón panameño, doctor en economia, casado, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal N°2-42-565, en su calidad de Administrador General y Representante Legal de la AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA, debidamente facultado por el Artículo 18, numeral 8 de la Ley N° 5 de 25 de febrero de 1993, modificada por la Ley N° 7 de 7 de marzo de 1995, por la Resolución de Junta Directiva N°102-97 de 25 de julio de 1997, quien en adelante se denominará LA AUTORIDAD (VENDEDORA) por una parte; y por la otra la Sociedad Anónima, denominada INVERSIONES ERIEL, S.A., inscrita a ficha 235622, rollo 29971, imagen 0009, de la Sección de

Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, Representada mediante Acta de 18 de noviembre de 1998, por ROSA ELENA PERKINS DE GARCIA, mujer, panameña, mayor-da edad, casada, con documento de identidad personal No.3-54-774, quien en adelante se denominará LA COMPRADORA, hant convenido en celebrar, como en efecto celebran, el Contrato de Compraventa de Bienes Inmuebles sujeto a los siguientes términos y condiciones :

PRIMERA: Facultad de disposición de la finca. LA AUTORIDAD (VENDEDORA) declara lo siguiente:

- Que la NACION es propietaria de la Finca N° 161810, inscrita al rollo 23269 complementario, documento 1, Sección de Propiedad (ARI); Provincia de Panamà.
- 2) Que dicha finca ha sido asignada a LA AUTORIDAD (VENDEDORA) para ejercer en forma privativa la custodia, aprovechamiento y administración de la misma.
- 3) Que la ubicación, linderos generales, medidas, superficie y valor, debidamente refrendado por el Ministerio de Hacienda y Tesoro y la Contraloría General de la República, constan inscritos en el Registro Publico.

SEGUNDA: Objeto del contrato. Seclara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) que en ejercicio de esas facultades de custodia, administração concesión o venta que le otorga la Ley N° 5 de 25 de febrero 1993, modificada por la Ley N° 7 de 7 de marzo de 1995 y sobre la base de la Resolución Administrativa N°328-98 de 3 de junio de 1998 que realizó la adjudicación definitiva de la Solicitud de Precios N° 51-98, en Primera Convocatoria y da en venta real y efectiva a LA COMPRADORA, un lote de terreno con sus mejores, consistente en las viviendas N°75-A y No.75-8, ubicadas en Residencial Albrook, Corregimiento de Ancón, Distrito y Provincia de Panama, bienes que se describen en las Cláusulas Tercera y Cuarta, el cual se segrega de la Finca N°161819, libre de gravámenes, salvo las restricciones de la Ley, comprometiêndose LA AUTORIDAD (VENDEDORA) al saneamiento en caso de evicción.

TERCERA : DESCRIPCION DEL LOTE SETENTA Y CINCO A (75-A), Partiendo del punto más al Norte, sa continúa en dirección Sur, veinte grados, seis minutos, ranta y ocho segundos, Oeste (S 20°06'38"O), y distancia de tro y cuatro metros con un centímetro (34.01m) hasta Tre iquiente punto y limita por este lado con la parcela758; luego se continúa en dirección Sur, sesenta y nueve grados, cincuenta y tres minutos, veintidós segundos, Este (S 69253'22"E), y distancia de dieciocho metros (18.00m), hasta llegar al siguiente punto y limita por este lado con con la Finca 161810, Rollo 23269, Documento 1, de Propiedad de La Nación y Administrada por la Autoridad de La Región Interoceánica; luego se continúa en dirección Norte, veinte grados, seis minutos, treinta y ocho segundos, Este (N 20°06'38" E), y distancia de treinta y tres metros con once centímetros (33.11 m), hasta llegar al siguiente punto y limita por este lado con la parcela73; luego se continúa en dirección Norte sesenta y siete grados, cero minutos, cuarenta y siete segundos, Oeste (N 67°00'47"0), y distancia de dieciocho metros con dos centimetros (18.02m), hasta llegar al punto de origen de esta des#₽₽ció limita por este lado con la Calle Gilson. A. R. L

La parcela ya descrita tiene una superficie de se $\frac{1}{R_{\rm PD, de}}$  cuatro metros cuadrados más cuatro decimetros cuadrados (604.04m2).

DESCRIPCION DEL LOTE SETENTA Y CINCO B (75-B), Partiendo del punto más al Norte se continúa en dirección Sur, sesenta y siete grados, cero minutos, cuarenta y siete segundos, Este (5 67°00'47" E) y distancia de diecisiete metros, dos centimetros (17.02m) hasta llegar al siguiente punto y limita por este lado

con la Calle Gilson; luego se continúa en dirección Sur, veinte grados, seis minutos, treinta y ocho segundos. Oeste (S 20°06'38" O), y distancia de treinta, cuatro metros un centimetro (34.01m) hasta llegar al siguiente punto y limita por este lado con la parcela75A; luego se continúa en dirección Norte, sesenta y nueve grados, cincuenta y tres minutos, veintidós segundos, Oeste (N 69°53'22" O), y distancia de diecisiete metros (17.00m), hasta llegar al siguiente punto y limita por este lado con el Resto Libre de la Finca 161810, Rollo 23269, Documento 1, Propiedad de La Nación; luego se continúa en dirección Norte, veinte grados, seis minutos, treinta y ocho segundos, Este (N 20°06'39" E), y distancia de treinta y cuatro metros con ocnenta y seis centimetros (34.86m), hasta llegar al punto de origen de esta descripción y limita por este lado con el resto libre de la finca 161810, Rollo 23269, Documento 1, Propiedad de La Nación.

La parcela descrita tiene una superficie de quinientos ochenta y cinco metros cuadrados más cuarenta y tres decimetros cuadrados (585.43m2).

CUARTA: DESCRIPCION DE LAS MEJORAS DE LA VIVIENDA BIFMELIAN.

NÚMERO SETENTA Y CINCO-A (N°75-A), consta de tres (3) portas, construida de concreto reforzado en su estructura, por da. concreto llaneado en la primera planta y revestido con mosal pasta en la segunda y tercera planta, paredes de bloques os cemento repellados, ventanas de vidrio fijo en marcos de aluminio, techo y aleros con estructura de madera y cubierta de tejas.

PRIMERA PLANTA: consta de cuarto de empleada, un (1) servicio sanitario, lavanderia, deposito; escalera exterior y un (1, estacionamiento techado; con un área cerrada de construcción de diecisiete metros cuadrados con sesenta y cuatro decimetros

cuadrados (17.64 m2), área abierta techada de cincuenta y tres metros cuadrados con ochenta decimetros cuadrados (53.80 m2) y escalera exterior de cinco metros cuadrados con once decimetros cuadrados (5.11 m2), dando un total de construcción de setenta y seis metros cuadrados con cincuenta y cinco decimetros cuadrados (76.55 m2)

SEGUNDA PLANTA: consta de sala ecomedor, cocina, medio (1/2) servicio sanitario y sección de area acondicionado; con un área cerrada de construcción de setenta y un metros cuadrados con cuarenta y cuatro decimetros cuadrados (71.44 m2).

TERCERA PLANTA: consta de tres (3) recámaras, pasillo y un (1) servicio sanitario; con un área cerrada de construcción de setenta y un metros cuadrados con cuarenta y cuatro decimetros cuadrados (71.44 m2).

La vivienda tiene un área total de construcción de doscientos diecinueve metros cuadrados con cuarenta y tres decimetros cuadrados (219.43 m2).

COLINDANTES: Al Norte, Sur y Este con el resto libre del lote de terreno sobre la cual está construida y al Geste con pared medianera de la vivienda bifamiliar número setenta y cinco - B (N°75-B)

pescripción de la vivienda número setenta y cinco B (N°75-B), don la dep.1. tres (3) plantas, construida de concreto reforzado estructura, piso de concreto llaneado en la primera planta, revestido con mosaico de pasta en la segunda y tercera planta, paredes de bloques de cerenta repellados, ventanas de vidrio fijo en marcos de aluminio, techo y aleros con estructura de madera y cubierta de tejas.

PRIMERA PLANTA: consta de cuarto de empleada, un (1) servicio sanitario, lavandería, depósito; escalera exterior y un (1) estacionamiento techado; con un área cerrada de construcción de diecisiete metros cuadrados con sesenta y cuatro decimetros

cuadrados (17.64 m2), área abierta techada de cincuenta y tres metros cuadrados con ochenta decimetros cuadrados (53.80 m2) y escalera exterior de cinco metros cuadrados con once decimetros cuadrados (5.11 m2), dando un total de construcción de setenta y seis metros cuadrados con cincuenta y cinco decimetros cuadrados (76.55 m2)

SEGUNDA PLANTA: consta de sala, comedor, cocina, medio (1/2) servicio sanitario y sección de aire acondicionado; con un área cerrada de construcción de setenta y un metros cuadrados con cuarenta y cuatro decimetros cuadrados (71.44 m2).

TERCERA PLANTA: consta de tres (3) recámaras, pasillo y un (1) servicio sanitario; con un área cerrada de construcción de setenta y un metros cuadrados con cuarenta y cuatro decimetros cuadrados (71.44 m2).

La vivienda tiene un área total de construcción de doscientos diecinueve metros cuadrados con cuarenta y tres decimetros cuadrados (219.43 m2).

COLINDANTES: Al Norte, Sur y Ceste con el resto libre del lote de terreno sobre la qual está construida y al Este con pared medianera de la vivienda bifamiliar número setenta y cinco - A (N°75-A)

QUINTA: Precio y forma de pago del bien inmueble.

AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta LA COMPRADORA Zuue A. I.

precio de venta del bien inmueble descrito en las

Tercera y Cuarta es por la suma de DOSCIENTOS UN MIL BALBOA

NOVENTA Y NUEVE CENTÉSIMOS (B/.201,000.99), moneda de curso

legal, cantidad que representa la propuesta presentada, la cual

ha recibido LA AUTORIDAD (VENDEDORA) a su entera satisfacción de

la siquiente forma:

La suma de **VEINTIUN MIL CIENTO UN BALBOAS Y NUEVE**CENTÉSIMOS (B/.21,101.09), según consta<sup>7</sup>en los recibos N<sup>2</sup>148 de 9 de mayo de 1998, y No.3417 de 16 de julio de 1398 y No.3158 de 1 de junio de 1998, expedidos por la Dirección de Finanzas de **LA AUTORIDAD** 

DE LA REGIÓN INTEROCEANICA, quedando un saldo pendiente de CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE BALBOAS CON NOVENTA CENTÉSIMOS (B/.179,899.90) el qual será cancelado por LA COMPRADORA una vez se encuentre inscrita en el Registro Público la compraventa, según consta en la Carta Irrevocable de Pago de 10 de noviembre de 1998, emitida por el Banco del Istmo, por la suma de CIENTO OCHENTA MIL BALBOAS (B/.180.000.00), quedando un saldo a favor de LA COMPRODRA por la suma de CIEN BALBOAS CON DIEZ CENTÉSIMOS (B/.100.10), que será devuelto por LA AUTORIDAD (VENDEDORA), una vez se reciba el pago por parte del Banco.

Los pagos ingresarán a la Partida Presupuestaria N° 2.1.1.1.02. Los abonos realizados ingresarán de igual forma a la partida presupuestaria N° 2.1.1.1.02 y no será devueltos a LA COMPRADORA de presentarse incumplimiento en la cobertura total de lo pactado por parte de LA COMPRADORA , LA AUTORIDAD (VENDEDORA) retendrá el abono inicial como indemnización por los daños y perjuicios ocasionados.

SEXTA: Destino del bien. Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta LA COMPRADORA que el lote de terreno, que se da en venta a través de este contrato, será destinado únicamente para vivienda. En el supuesto que LA COMPRADORA o futuros adquiriente varien el uso o destino del bien, sin permiso previo de LA AUTORIDAD (VENDEDORA), ello producirá la nulidad del respectivo contrato, tal como lo señala el articulo 34 de la Ley N°5 de modificada por la ley N°5 de 1995.

Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta LA COMPRADAD Que forman parte de la escritura mediante el cual se protocalidad el contrato de compraventa y consta en el protocol Notaria, la copia de la Resolución de Junta Directiva N° 102 97 de 25 de julio de 1997 y el contrato N°668-98 por medio del cual se formaliza la venta del pien.

OCTAVA : Impuesto de transferencia de bien inmueble. De conformidad a lo establecido en el Artículo 2 de la Ley 106 de 30



de diciembre de 1974, el otorgamiento del presente contrato no causará la obligación de pagar el impuesto de transferencia de que trata dicha Ley.

NOVENA: Responsabilidad por los gastos del bien: IA

COMPRADORA correrá con todos los gastos de mantenimiento del
inmueble, areas verdes, consumo de energía eléctrica, agua,
recolección de basura y demás derechos u otros servicios
públicos; así como también con todos los gastos y costos
presentes y futuros de la legislación fiscal que sean aplicables
a los bienes inmuebles. Igualmente correrá con los gastos
notariales y registrales que se produzcan con motivo de este
contrato de compraventa.

DECIMA: Causales de Resolución del contrato. Serán causales de resolución administrativa de este contrato las señaladas en el artículo 104 de la Ley N° 56 de 27 de diciembre de 1995, así como el incumplimiento de la Cláusula Sexta y el hecho de que la escritura pública de compraventa no pueda ser inscrita en el Registro Publico por causas imputables a LA COMPRADORA.

UNDECIMA: Linderos de la finca madre. Ceclare LA AUTORIDAD (VENDEDORA) que su Finca Nº161810, quedará con sus mismos linderos generales, Malor inscrito y con la superficie que resulte, una vez se segregue el lote de terreno objeto de este contrato.

DUODECIMA: Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta LA COMPRADORA que en el lote de terreno y sus mejoras Nº 161819 descritos en las Cláusulas Tercera y Cuarta, objeto de este contrato existen lineas soterradas consistentes en tuber las de conducción de aguas servidas; tuberías de agua potable, de conducción de cableado eléctrico; tubería de cableado de teléfonos; a las cuales LA COMPRADORA permitirá el libre de las instituciones y personas encardadas de su mantenimiento y reparación. Además, declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta LA COMPRADORA que ésta no podrá alterar ni de ninguna forma afectar la existencia y el cuaso de las líneas à que se

refiere esta cláusula sin la debida aprobación de las autoridades correspondientes, en cuyo caso LA COMPRADORA asumirá todos los gastos en que se incurra. De igual manera, las partes solicitan al Registro Público que se haga constar expresamente esta cláusula como una restricción en la finca N° 161810 que por este medio se vende.

DECIMOTERCERA: Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta LA COMPRADORA que correra por cuenta de esta la adecuación de las instalaciones existentes a un signa individual) y soterrada de la conexión domiciliar que se requiere de acuerdo a las normas del Instituto de Acueductos y Alcaptafillados Nacionales (IDAAN), lo cual hará dentro del termino de sesenta (60) días calendario, a más tardar, y a partir de la firma del contrato. Como constancia del cumplimiento de lesta obligación LA COMPRADORA entregará a LA AUTORIDAD (VENDEDORA), una certificación, extendida por el Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), dentro del termino antes señalado que la instalación ha sido realizada.

DECIMOCUARTA: Declara LA AUTORIDAD (VENDEDORA) y así lo acepta LA COMPRADORA que correrá por cuenta de ésta la instalación de la infraestructura eléctrica y civil, que se requiere para individualizar y habilitar la medición de la energía eléctrica, de acuerdo a las normas de servicio en el área, establecidas por el IRHE, lo cual hará dentro del término de sesenta (60) días calendario, a más tardar, y a partir de la firma del contrato. Como constancia del cumplimiento de esta obligación LA COMPRADORA entregará a LA AUTORIDAD (VENDEDORA), una certificación, extendida por el Instituto de Recursos Hidráulicos y Electrificación (IRHE), dentro del término antes señalado que la instalación ha sido realizada.

DECINOQUINTA: En caso de incumplimiento de las Cláusullas Sexton Decimotercera y Decimocuarta, LA AUTORIDAD (VENDEDORA) declvera. administrativamente el contrato y retendrá en concolo de indemnización, el abono inicial; por los daños y perjusta de causados por LA COMPRADORA. Además LA AUTORIDAD (VENDEDORA) retendrá el monto correspondiente a la suma que se hubiere

producido por consumo de energía eléctrica, consumo de agua y demás gastos en que incurra **LA AUTORIDAD (VENDEDORA)** por incumplimiento del contrato.

DECIMOSEXTA: Declara LA COMPRADORA que ha inspeccionado el bien objeto de este contrato y es conocedora cabal de las condiciones, estado físico y demás cualidades del bien inmueble objeto de la compraventa, el cual recibe y acepta a satisfacción como apto para el uso y finalidades que se le destinan por medio del presente contrato, por lo que, exime de todo tipo de responsabilidad a LA AUTORIDAD (VENDEDORA), así como del saneamiento por defectos y vicios ocultos que tenga o pudiere tener la cosa vendida, de cuyas existencias ignora en estos momentos LA AUTORIDAD (VENDEDORA), por razón de la ausencia de planos específicos y que las normas utilizadas tenían como fundamento criterios que respondian a la época en la cual fueron construidos, renunciando a cualquier reclamo o acción judicial por tales causas contra LA AUTORIDAD (VENDEDORA).

**DECIMOSEPTIMA**: Legislación aplicable. Este contrato de compraventa se rige por las normas vigentes aplicables del Ordenamiento Jurídico Nacional, particularmente la Ley N° 5 de 25 de febrero de 1993, modificada por la Ley N° 7 de 7 de marzo de 1995, y demás normas Reglamentarias aplicables de la **AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA**.

DECIMOCTAVA : Aceptación expresa del contrato de compraventa.

Declara LA COMPRADORA que acepta la compraventa que le hace LA AUTORIDAD (VENDEDORA) en los términos y condiciones anteriormente expresados, del lote de terreno que se segrega de la Finda 161810, descrito en las Cláusulas Tercera y Cuarta de este contrato.

DECIMONOVENA: Timbres Fiscales. LA COMPRADORA adhie contrato timbres por el valor de DOSCIENTOS UN BALBOAS FONTENCENTÉSIMOS (B/201.10), de conformidad con lo establecado el contrato de C

Para constancia se extiende y firma el presente contrato en la ciudad de Panamá, a los 11 días del mes de febrero de mil novecientos noventa y ocho (1998).

NICOLAS ARDITO BARLETTA
LA AUTORIDAD (VENDEDORA)

ROSA ELENA PERKINS DE GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
Inversiones Eriel, S.A.

REFRENDO:

Contraloria General de la República

## CORTE SUPREMA DE JUSTICIA ENTRADA 331-98 FALLO DEL 7 DE SEPTIEMBRE DE 1999

Entrada 331-98: Acción de Inconstitucionalidad formulada por el licenciado Francisco Fanol Flores Villa contra El Auto de 22 de septiembre de 1997, proferido por el Segundo Tribunal Superior del Primer Distrito Judicial, dentro del Proceso Penal seguido a YOLANDA PULICE DE RODRIGUEZ Y Otros por los Delitos contra la Fe Pública y la Administración Pública.

Magistrado Ponente: Eligio A. Salas

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA.-PLENO.-Panamá, siete (7) de septiembre de mil novecientos noventa y nueve (1999).-

# VISTOS:

en su propio nombre y representación, ha interpuesto acción de Inconstitucionalidad contra el Auto de 22 de septiembre de 1997, proferido por el Segundo Tribunal Superior en Sala de apelación, mediante el cual se confirma el llamamiento a juicio de su persona y de otros ciudadanos por los

delitos contra la Fé Pública y la Administración Pública, dentro del proceso penal seguido a YOLANDA PULICE DE RODRIGUEZ Y OTROS.

Admitida la demanda, el Pleno de la Corte procede a sintetizar su contenido, el criterio manifestado por el Ministerio Público y, finalmente, a realizar la confrontación de los cargos imputados con las normas constitucionales.

# DEMANDA DE INCONSTITUCIONALIDAD:

En los hechos que fundamentan la pretensión se aduce que :

El 22 de septiembre de 1997 el Segundo Tribunal Superior dictó el Auto acusado de inconstitucional. Mediante ese Auto el Tribunal decide, luego de realizar una interpretación errónea e injusta, confirmar la decisión del Juez Quinto de lo Penal, del Primer Circuito de Panamá, llamando a juicio penal a FRANCISCO FANOL FLORES VILLA, por el supuesto de delito de falsificación de documento público.

El accionante transcribe las partes del Auto que considera son violatorias de la Constitución, referentes a su persona (FRANCISCO FANOL FLORES VILLA), en los siguientes términos:

# 'TOMO XIII, FOJAS 5,911 Y 5,912

Según el artículo 1965 del Código Judicial, el proceso penal tiene por miras la investigación de los delitos, descubrir y enjuiciar a sus autores y partícipes. En esta perspectiva son dos los aspectos primordiales que merecen ser concretados con los medios que se reúnen en la actuación principal, cuales son el objetivo relacionado con el hecho punible y el subjetivo

referente a las personas que como protagonistas de la obra humana - reprochable- cual es el delito. Este norte se tendrá como destino en cada una de las situaciones cruciales que se generarán en el proceso penal, y la mejor prueba de esta convicción radica en los presupuestos procesales exigidos por la Ley para disponer la realización de la indagatoria, de la medida cautelar de detención preventiva, y porque (sic) no decirlo, la fundación motivada del auto de proceder.

Justamente, las reglas instituidas para resolver las alzadas a cargo del órgano jurisdiccional competente imponen como pautas que su competencia está explicada únicamente para atender "los puntos de la resolución a que se refiere el recurrente. " (estas comillas son del Segundo Tribunal del Primer Distrito Superior Judicial). En este orden de ideas es esencial que se conozca el acto decisorio cuestionado en aspectos objetivos y subjetivos, eso sí, que en este último se atienda sólo lo concerniente a los apelantes que han expuesto

abiertamente los razonamientos en que sostienen su defensa contra la medida encausatoria que los afecta".

#### TOMO XIII, FOJAS 5,954

7. FRANCISCO FANOL FLORES VILLA. "La sustentación de la alzada está comprendida en 169 fojas, que se dividen en 101 mediante argumentos de diversa fndole, mientras que 68 son copias de publicaciones en algunos medios de comunicación social y otra documentación variada, alguna (sic) de las cuales figuran en el proceso.

Conviene aclarar que en el mesonismo de toda alzada es influcedante considerar elementos propatorios que no nan sido acleditados previamente a la distación del pronunciamiento impugnado. De otro modo se violaría lajantemente los principios fundamentales de congruencia, bilateralidad, igualdad procesal de las partes y obligatoriedad del

Ut supra (este procedimiento. subrayado es del Segundo Tribunal Distrito del Primer Superior Judicial) se definió el papel que entraña la competencia funcional de la colegiatura, fiel al debido proceso legal como garantía de la seguridad judicial a que está a que está llamado todo órgano jurisdiccional en el marco de su gestión sometida a la Constitución y la Ley. (todo lo subrayado menos lo indicado arriba es mío, F.F.F.V.)

# TOMO XIII, FOJAS 5,959

La resolución apelada se hace eco de la recomendación formulada por la Fiscalfa instructora respecto al Licenciado FLORES VILLA, en cuanto a que en sa contra militan graves indicios de responsabilidad (sic) participar con por intermediario en la consecución de los documentos públicos falsos. Después de hacerse referencia a la actitud concerniente al intento de recibirle declaración indagatoria, se destaca que aunque no fue escuchado en esta condición, el cúmulo de citaciones y llamadas telefónicas para comparecencia no lograr 1a excluye posibilidad de que en su contra se haya pretermitido el debido proceso porque "su actitud evasiva no puede lugar a impunidad". "(las comillas finales son del Segundo Tribunal Superior del Primer Distrito Judicial, el subrayado es mío, F.F.F.V.).

#### TOMO XIII, FOJAS 5,961

"Al analizar la situación del procesado FLORES VILLA hay que convenir que muchas de sus expresiones recae (sic) sobre aspectos enteramente subjetivos, dignos de considerar en otra fase mucho más avanzada del proceso"....

# TOMO XIII, FOJAS 5,962

Por el momento el (sic) no ha dejado de reconocer su intervención activa en la inscripción de múltiples solicitudes de inscripción de nacimientos a favor de ciudadanos

de origen asiáticos(sic)...Hay además otros elementos que se han enunciado(sic) y que huelga reiterar, todo lo que en su conjunto da lugar a la preservación del enjuiciamiento decretado contra este profesional de la abogacía." (el subrayado es mío, F.F.F.V.)

#### TOMO XIII, TOJAS 5,963

10 " Por todo lo expresado, el SEGUNDO TRIBUNAL SUPERIOR previa reforma del auto apelado, DECLARA PRESCRITA LA ACCION PENAL a favor del imputado VU GING CHU GARCIA, SOBRESEE PROVISIONALMENTE LUIS a todo lo demás. FUNDAMENTO LEGAL:
Artículo 2, 129, 1982, 2058, 2071,
2222 y 2428 del Código Judicial.
NOTIFIQUESE Y DEVUELVASE. CARLOS CHEN CHONG y lo CONFIRMA en ANDRES A. ALMENDRAL C. MAG. ELVIA M. BATISTA SOLIS. LIC. DAVID FLORES SUAREZ SECRETARIO ENCARGADO" (Los DAVID FLORES subrayados son del Segundo Tribunal Superior del Primer Judicial)."

(Fojas 78 y 79)

Como disposiciones constitucionales infringidas se citan los artículos 32, 31, 40, 19 y 20 de la Constitución.

Se alega que el artículo 32 de la Constitución fue violado en forma directa porque se llamó a juicio al demandante, sin cumplir con el trámite procesal obligatorio de haberle tomado la declaración indagatoria y que por ese motivo no pudo refutar las acusaciones, presentar descargos y solicitar la práctica de pruebas que apoyen su defensa.

Reclama el accionante que la declaración del Tribunal se fundamentó en bases incorrectas, porque no es cierto que existiera una actitud evasiva de su parte en cuanto a la práctica de la declaración indagatoria, ya que en el momento en que se le requirió estaba en el extranjero, lo cual fue notificado a la autoridad competente, ignorándose ese hecho sobre el cual se presentaron pruebas.

También sostiene que se introdujo en el expediente, a petición del Ministerio Público, una certificación del Departamento de Migración en donde no aparecía su salida del país el 3 de junio de 1990. Por tanto, se utilizó una prueba falsa para sustentar el criterio de que se estaba sustrayendo a la acción de la justicia.

En conclusión se expresa que, al no permitírsele realizar una declaración indagatoria en base a afirmaciones inexactas y utilizar pruebas equívocas y falsas para fundamentar la orden de llamamiento a juicio, "nos fue negado el derecho de la defensa y a un juicio justo e imparcial conforme a los trámites legales". En tal sentido, cita el fallo del Pleno de la Corte de 3 de diciembre de 1992 (Amparo interpuesto por MODATON, S.A. va Fiscal Tercero del Circuito de Colón), donde se marifestó que "ES CONTRARIO A LA CONSTITUCION IMPEDIR LA REALIZACION DE UNA INDAGATORIA".

Posteriormente se señala la violación del artículo 31 de la Constitución, que preceptúa lo siguiente:

"ARTICULO 31: Sólo serán penados los hechos declarados punibles por la Ley anterior a su perpetración y exactamente aplicable al acto imputado"

Se dice que esta norma se violó en forma directa y por error de hecho en cuanto a la existencia de la prueba, ya que sin respaldo probatorio se asumió que porque el accionante (Lic. Francisco Fanol Flores) tramitó unos documentos ante el Registro Civil, relacionados con el ejercicio de su profesión de abogado, había cometido delito de falsificación, atribuyéndose responsabilidad penal, sin que se hubiese establecido en el proceso prueba fehaciente de que él hubiese realizado la acción ilícita. Alega que

las pruebas que constan en autos "no establecen que yo hubiese realizado directamente la acción delictiva y se ignoró nuestra manifestación en sentido contrario de que no falsifiqué nada planteada en la sustentación de la apelación" (fs.84).

Seguidamente se considera infringida la "Garantía de la Libertad de Profesión u Oficio", consagrada en el artículo 40 de la Constitución Política, porque, a juicio del demandante, se plantearon restricciones que no existen en la ley al libre ejercicio de la abogacía, interpretándose "que es obligatorio para los profesionales del Derecho responder por hechos delictivos cometidos por otras personas", sin que se haya demostrado el consentimiento del profesional gestor en cuanto a su participación en actividades ilícitas. Esto, se afirma, restringe el libre ejercicio de la profesión de abogado.

Finalmente se acusa la vulneración de los artículos 19 y 20 de la Constitución, los cuales establecen, respectivamente, los principios de la "Prohibición de la Discriminación" y "de la Igualdad de los Ciudadanos Nacionales y Extranjeros ante la ley".

Sobre el primer artículo se dice que su violación es directa, dado que en esta causa penal se estableció una discriminación en su contra por razón de nacimiento e ideas políticas, debido a que se utilizó su parentesco y la filiación política de su familia en los medios de comunicación, para deducir su responsabilidad penal. Por otra parte, fue incluido en el llamamiento a juicio, liberándose a los demás abogados investigados, a pesar de que hizo lo mismo que los otros, es decir, realizar trámites en el Registro Civil en nombre y representación de



otras personas. Así, estima que se le trata en forma desigual y que es víctima de persecución por razones políticas, desde 1990 después de la invasión norteamericana a Panamá.

Sobre la violación del referido artículo 20, el accionante expresa el mismo concepto anterior, pues indica que la norma fue infringida porque se le ha dado un tratamiento desigual, en relación a otros profesionales del derecho que fueron investigados, ya que se le acusa de delitos comunes por motivaciones políticas, sin fundamento legal y probatorio.

# CONCEPTO DEL MINISTERIO PUBLICO:

La Vista remitida por la Procuraduría de la Administración, entre otras consideraciones, enumera y define los tres principios que conforman la garantía constitucional del debido proceso. Posteriormente, al confrontar la actuación con la garantía relativa àl cumplimiento de los trámites legales, hace un recuento de lo expuesto en la parte motiva del auto impugnado (fs.102 a 105), para entonces aludir al cargo específico que se formuló en la demanda de inconstitucionalidad, expresando lo siguiente:

El demandante señala en el concepto de la supuesta infracción, que se infringió el Principio del Debido Proceso, porque no fue indagado, con la finalidad que pudiera realizar sus descargos y aclaraciones pertinentes.

Suponemos que basa su criterio en el artículo 2102 del Código Judicial el cual señala que consignada la fianza, el funcionario de instrucción citará a su despacho al acusado para indagarlo.

A ese respecto, nos remitimos a lo indicado por la Fiscalía, la cual señaló que se hicieron un sinnúmero de citaciones y llamadas telefónicas, para lograr su comparecencia; sin embargo, las mismas culminaron en infructuosos intentos para recibir su declaración indagatoria (Ver foja 53 del expediente judicial); y ello no constituía en ningún caso una infracción del Debido Proceso, porque existen en el expediente graves indicios de responsabilidad, por participar como intermediario en la consecución de los documentos falsos.

Es evidente que el Ministerio Público cumplió a cabalidad con el artículo 2971 del Código Judicial, que se refiere a la chligación del funcionario de instrucción de realizar todas las investigaciones que conduzcan al esclarecimiento de la verdad, sobre el hecho punible y la personalidad de su autor; así como lo estatuido en el artículo 2058 del Código Judicial relativo a l instrucción del sumario que tiene como propósito comprobar la existencia del hecho punible, mediante la realización de todas las diligencias pertinentes y útiles para el descubrimiento de la verdad; averiguar todas las circunstancias que sirven para calificar el hecho punible o que lo agraven, atenúen o justifiquen; descubrir sus autores y todo dato, condición de vida o antecedentes que contribuyan a identificarlo, conocer su individualidad, etc.; verificar sus datos personales, tales como: la edad, condición de vida, antecedentes y demás; comprobar la extensión del daño.

En relación a lo anterior, el artículo 2063 del Código Judicial preceptúa que los funcionarios de instrucción, al tiempo de recibir las declaraciones para determinar el hecho punible, interrogarán a los declarantes sobre el conocimiento que tengan de los autores o partícipes, sin que se diga expresamente la obligación de indagar al sindicado.

Ello es así, porque basta con que el hecho punible se compruebe con el examen que se haga, por facultativos o peritos de las personas, huellas, documentos, rastros o señales que haya dejado el hecho, o con deposiciones de testigos que hayan vista con actor de atro modo. La perpetración de sena o con indicios, medios científicos o cualquier otro medio racional que sirva a la formación de la convicción del Juez, siempre que no estén expresamente prohibidos por la ley, ni violen derechos humanos, ni sean contrarios a la moral c al orden público.

En el caso sub-júdice, existen pruebas documentales y testimoniales que obran en el expediente contentivo del proceso penal, que corroboran la participación activa del

a lengtión del senor
demandante, tales como la declaración del senor Rodrigo Rivera Clavel, la declaración indagatoria de Jiag Yu; también se observan las ratificaciones manifiestas por el demandante, a través de sus Recursos; los veintisiete expedientes de solicitudes fraudulentas de inscripciones de nacimientos de supuestos panameños nacidos en el exterior, en las que el Licenciado Flores (hoy demandante) aparece como declarante.

Todos estos elementos nos llevan a conceptualizar que el proceso se adelantó conforme a los trámites legales, según se exige en el artículo 32 constitucional y el artículo 1968 del Código Judicial.

(Fojas 105 a 107)

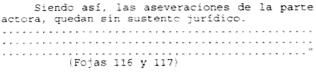
En cuanto a la violación del artículo 31 de la Constitución, la Procuraduría concluyó:

En la situación objeto de análisis, se identificó al demandante como responsable de los delitos contra la Fe Pública y al Administración delitos contra la Fe Pública y al Administración pública, tipificados en el Código Penal, por lo que se le dio cabal cumplimiento al precepto constitucional, al procederse a aplicar la sanción punitiva conforme lo establece la Ley Penal vigente al tiempo en que se efectuaron los actos delictivos, por lo que el Auto de 22 de septiembre de 1997, emitido por el Segundo Tribunal de Justicia, del Primer Distrito Judicial de Panamá, fue expedido acorde al artículo 31 de la Constitución Política.

Respecto a la vulneración del artículo 40 de la Carta Fundamental, luego de un extenso examen doctrinal de la norma, finalmente se indica lo siguiente:

Nótese que la norma constitucional es prístina al indicar que tola persona es libre de ejercer cualquier profesión u oficio, pero debe sujetarse a los reglamentos establecidos mediante ley; y en el caso que nos ocupa, la ley penal prohíbe la comisión de este tipo de acciones.

Ligado a lo anterior, no hubo de parte del demandante una actuación conforme a la idoneidad y moralidad, como lo exige el artículo 40 de la Carta Magna, por lo que es visible que no es el Tribunal ad quem, sino el propio demandante quien infringe el artículo constitucional invocado, el cual -como- hemos visto en el Fallo de la Corte, transcrito-- se ajusta a la tradición europea y de los países americanos.



Al considerarse lo preceptuado por el artículo 19 de la Constitución, el Ministerio Público manifestó que en este proceso no se ha producido la situación de fuero o privilegio a que alude el demandante, "ya que en el expediente no existe constancia que tal situación se haya suscitado". Sobre los demás abogados que intervinieron en la etapa de solicitud de cédulas, estima que, si no quedaron incluidos en el Auto, "fue porque no se logró adecuarlos a la norma penal que establece los delitos contra la fe Pública y la Administración Pública". De manera que conceptúa que no se ha producido la violación de la norma en cita.

Finalmente, se considera que no se ha vulnerado el artículo 20 ibídem., porque, en la situación bajo estudio, no se trata de una desigualdad producto de una diferencia o discriminación entre personas nacionales o extranjeros, sino de la comisión de hechos delictivos que hacen que el sindicado sea acusado y enjuiciado por transgredir el orden legal.



En consecuencia, la Procuradora de la Administración solicita a la Corte que declare la constitucionalidad del Auto de 22 de septiembre de 1997, dictado por el Segundo Tribunal Superior de Justicia.

#### DECISION DE LA CORTE:

El primer cargo de inconstitucionalidad que se le formula a la resolución a la resolución de 22 de septiembre de 1997, dictada por el Segundo Tribunal Superior, es el relativo a la violación del debido proceso, por haber llamado a juicio al sindicado, sin que previamente se le practicara declaración indagatoria.

A juicio de la Corte, el referido cargo no está justificado porque, como se señaló en el auto atacado, dicha diligencia no llegó a practicarse debido a la actitud evasiva del licenciado Flores Villa, que no atendió al cúmulo de llamadas telefónicas y citaciones que le hiciera el funcionario de instrucción para lograr su comparecencia.

Si bien es cierto que la Corte ha dicho que la indagatoria es un medio de defensa, pues el artículo 2123 del Código Judicial le otorga al indagado el derecho de pedir que se practiquen las pruebas que le son favorables, también se ha dicho que el imputado no está obligado a rendir la indagatoria, según se desprende de los artículos 25 de la Constitución y 2113 del citado Código (Cfr. Fallo de 3 de diciembre de 1992, Amparo de Garantías propuesto por MODATON, S.A. vs Fiscal Texcero de Colón).

En tal sentido, el citado artículo 2123 claramente señala que el derecho del imputado a solicitar que se practiquen pruebas favorables a su defensa puede ejercerse "desde el momento que es detenido o rinda indagatoria", por

lo que mal puede argumentar el demandante que se ha vulnerado tal derecho, cuando fueron motivos a él atribuibles los causantes de que no se practicara esa diligencia, sin haber mediado omisión o negligencia de parte de la autoridad, quien, además, no podía obligarlo a comparecer.

Como señala la resolución demandada, al analizar la situación del procesado FLORES VILLA, muchas de sus afirmaciones y manifestaciones tendrán que ser consideradas en otra fase mucho más avanzada del proceso, pues apenas se está profiriendo su llamamiento a juicio, debido a que en su contra militan graves indicios de responsabilidad "por participar con(sic.) intermediario en la consecución de los documentos públicos falsos" (fs.53).

El Tribunal, actuando en atención a lo normado por el artículo 2222 del Código Judicial, detalló las pruebas que verifican la existencia del hecho punible, al igual que otras relativas a los autores y partícipes, elementos que le permitieron extraer la conclusión de que existen motivos y justificación suficientes para declarar que hay lugar al seguimiento de causa contra los implicados, entre los que figura el licenciado FLORES VILLA. (cfr. fs.55 a 57)

No encuentra la Sala razones que le indiquen que se dió la vulneración del debido proceso; de allí que el cargo resulta infundado.

El concepto de infracción que se desarrolla sobre el artículo 31 de la Constitución no guarda relación con el contenido de esta norma, la cual consagra el principio de la legalidad como una de la principales garantías constitucionales, basado en que "no hay delito ni pena sin ley"; lo que quiere decir que sólo se considerarán delitos

los hechos que la ley califique como tales. Igualmente, sólo la ley determinará la pena aplicable por la comisión del hecho delictivo.

Sobre el particular el demandante señala que se le atribuyó responsabilidad penal por la comisión de un delito, "a pesar de la inexistencia de pruebas fehacientes que de modo directo demuestran que el suscrito realizó los delitos investigados en el sumario" (fs.83).

Resulta evidente que se está cuestionando la actividad probatoria desempeñada para la determinación de la comisión del delito y, en ese sentido, se expresa que la norma fue violada en el concepto de "error de, hecho en cuanto a la existencia de la prueba", lo que hace suponer que se confunde la acción de inconstitucionalidad con otros recursos procedentes en la vía ordinaria. En ese orden de ideas, el demandante parece adelantarse a la etapa procesal en que se encuentra la causa, pues asevera que se le está atribuyendo responsabilidad penal por la comisión del delito de falsificación, cuando aún no se ha realizado el correspondiente juicio, donde se examine y se determine quiénes son los culpables e inocentes por los hechos imputados y se impongan las respectivas penas.

La violación de la norma constitucional demandada se produciría en el supuesto de haberse sancionando al acusado por un hecho que no ha sido definido como delito por ley alguna. O si la respectiva resolución le estuviere imponiendo una pena o sanción que la ley penal no señala para un determinado delito.

Este cargo tampoco prospera.

En cuanto a la alegada violación del artículo 40 de la Constitución, que consagra la garantía de la Libertad de Profesión y Oficio, el accionante considera que se

interpretó y entendió que es obligatorio para los profesionales del derecho responder por delitos cometidos por otras personas, sin que se haya demostrado el consentimiento del profesional al respecto.

A juicio de la Corte, lo dicho por la censura no constituye un cargo concreto y coherente con el contenido de la norma constitucional; más bien constituye un interpretación subjetiva de lo que supuestamente expresó la resolución acusada de inconstitucional, la cual, como previamente se señaló, únicamente confirma el llamamiento a juicio de varias personas, por lo que no es categórica y definitiva en cuanto a decidir si alguien participó o no en la comisión de un hecho delictivo.

Consecuentemente, el cargo no prospera ya que no implica un atentado o desconocimiento de algún requerimiento que establezca la ley para el profesional del derecho sobre idoneidad, moralidad, previsión, seguridad social, sindicación, cotización u otros, según lo establece el artículo 40 de la Carta Política.

Seguidamente se arguyó que la resolución contravenía los artículos 19 y 20 de la Carta Fundamental, en donde se consagran los principios de la Igualdad y de No Discriminación, manifestan, el demandante, en ambos conceptos de infracción, que fue tratado en forma desigual respecto a otros profesionales del derecho que fueron investigados en el proceso, en razón de que ha sido víctima de una persecución por delitos comunes pero motivada por razones de orden político.

La Corte comparte el criterio del Ministerio Público cuando señala que no se ha producido la violación de estas normas constitucionales. Lo que se observa en este caso es que el Tribunal determinó que las pruebas acopiadas establecían un vínculo entre el demandante y los hechos delictivos que se le imputan, que justifican que haya sido acusado y llamado a juicio, pero en el proceso no existe situación de fuero o privilegio.

En conclusión, estima esta Corporación que el Auto de llamamiento a juicio acusado de inconstitucional, no ha violado las normas fundamentales citadas en la demanda, ni alguna otra de la Constitución.

Por lo expuesto, LA CORTE SUPREMA, PLENO, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, DECLARA que no es inconstitucional el Auto de 22 de septiembre de 1997, proferido por el Segundo Tribunal Superior de Justicia dentro del Proceso Penal seguido a YOLANDA PULICE DE RODRIGUEZ y OTROS por los delitos contra la Fe Pública y la Administración Pública.

Notifíquese y Archívese.

# MAG. ELIGIO A. SALAS

MAG. MARIBLANCA STAFF WILSON

MAG.JOSE A. TROYANO

MAG. ELITZA A. CEDEÑO

MAG. OSCAR CEVILLE

MAG. GRACIELA J. DIXON

MAG. FABIAN A. ECHEVERS

MAG. ROGELIO A. FABREGA

MAG. HUMBERTO A. COLLADO T.

MAG. MIRTZA ANGELICA FRANCESCHI DE AGUILERA MAG. EDGARDO MOLINO HOLA

MAG. ARTURO HOYOS

DR. CARLOS M. CUESTAS G. Secretario General

### AVISOS

Para cumplin con lo establecido en el Articulo 777 de Còdigo del Ministerio Comercio ne comprado a la Sociedad **CYBER** COMPUTER, S.A., registrada en el registro público con el 52663-18. establecimiento comercial denominado PROJECT 8 COMPUTER, ubicado eri Via Bicardo J Alfaro, Edit Villa Gloriela, Locar Nº 4. Corregimiento de Bethania Panamá. 07 de enero de 2000 HELENA MIRIAM CHU YU

poyser. Partir comper son ic establecid: en el Amerika 7.77 (#40) odniga

del Ministerio de

Tercera publicación

Cedula N. 8-422-778

L-461-052-96

Simeroid ombrado al señor MOCK WELGUANG. varor imayor de edad portagor de la cédula de dentidad personal Nº E-8-49434 estables miento comercial denominant CASA DE LA FIESTA. ubicado en Muelo Arragas Vista Alegre Galle Principal Casa Nº 3205-Correctments de Arraijan

OHI MING JUSUAL ZHU ZIMMAG CHU Cequat: E.8-65240 1.461.062.03 Tercera publicación

AVISO a lo que establece el Artiquic 777 ge Codigo de Comercio de la Republica de Panama invitos pre este menn a todri a Lating the decree is any ITALIA

VERGARA ARENAS. 1.641.13 de 9 148-53, cancelo la

Total Batternom rega AMERICAN ENGLISH OVERSEAS CENTER. para traspasaria Sociedad Anchima bayo et mismo nombre L-461/057-09 Sequitations can area

47/190

Para los efectos de Afficulo 1777 de Codido de Comerc SEA-LAND SERVICE. INC., sociedad arvorum a constituida. conformidad con las leyes del Estado de Delaware, inscrita en el Para dar sumplimiento. Registro Publico de Panama Sección de Miscopeliauta "Mercantili, a la Ficha SE006136, Bolic 1947 imagen 3207, øyne en MAEDSK PANAMA. S. A. de Parama

Section Micropenicula Mercantil, a la Ficha 264395 Roio 36828 imagen 0069, ei establecimiento comercial denominado SEA-LAND SERVICE, INC.". <u>ಎರ್.೧ ಕಡೆಗ</u> Espana Edificio Piaza Regency, Placity, to Be a Vista Ciudad de 1 Panama, Provincia de Panama L-461-126-83 Segunda sublicación

AVISO La sociedad arionima D O R INTERNACIONAL. S.A., debidamente nscrita, efectud la compra de los establecimientos omerciales ZAPATERIA CONFECCIONES ITALIANAS REPARACIONES GIOVANNI Y VENTA DE MATERIALES DE CALZADOS LA ETALIANA, absolutos

Calle Corregimiento Calidonia L-461-154-03 Primera publicación

AVISO DE DISCLUCION Por este medio se nace del conocimiento publico que mediante Escritura Pública Ni 114 de 4 de enero de 2000 de la Notaria Octava del Orquito de Panama e inscrita en el Registro Publico a Ercha 233838 Documento 62884 de techa 7 de enero de 2000 fue disuelta la sociedad PANAMA GENERAL SERVICES. sociedad anonima que estaba inscrita a Ficha 244638, Rolls 31743, Imagen 0009 de la Sección de M crope cola Mercant. 0.6 Registro Rúblico 1-461-130-81 Unida publicais or

# **EDICTOS AGRARIOS**

REPUBLICADE PANJANA MINISTERIO DE DESARHOLLO AGROPECUARIO DIRECCION. MACIONAL DE REFORMAZORARIA REGION N. 3 HERRERA OFICINA HERRERA EDIC TO Nº 228 99 El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Oficina de Reforma-Agrania en la Provincia. de Herrera. HACE SABER

Que el seño ESTHER NEIRA RODRIGUEZ DE LOPEZ Leging is the Monagr Corregimiento Monagers, Eaching be Critic portion in a cédula de Hierhidad personal Ni 6 47 83 than schoolhauto la ca  $\bigcap (\operatorname{Pert}_{\mathcal{F}}(f(a), a), \operatorname{Pert}_{\mathcal{F}}(f(a), a), \operatorname{Pert}_{\mathcal{F}}(f(a), a))$ Hetorma Agrana mediante solicitud No 6-0115 segar plans aprobado N. 601 01 5430 la adjudicación a Titulo Onerosi: de una

Nacional adjudicable in una supert Has - 7863 363 W2 ubicada en Chitré Oberegen were, Chine Dames de Ohitre Provincia de Herera compressors signatures impain NORTE Caronial. Isia Juan E Telin C SUB-Camino a la toma de aqua. Antono, Viiiaiaz

ESTE Juan E Tello C

- Camino a la toma de OESTE Antonio / lalaz Para los efectos legales se fija este

Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaid a del Distrito de On the vilcopias det mismo sé entregaracial Christa do ciara que los naga publicar en igs organios de plublicidad ாராக நேர்கள் தள**்**து ஆ domo lo ordena el arthodio 108 del Colargo Agrano Este Edicto

tendra una vicencia de quince (15) dias a partir de 6.78 ultima publicacion Dado en Chitre a los treinta (30) días del mes de noviembre de LIC GLORIAA

GOMEZIC Secretaria Ad-Hoc TEC GISELA YEE DE PRIMOLA Funcionaso Sustanciador 1-459-131-40 Umica Publication IR REPUBLICA DE

PANAMA MINISTERIO DE DESABROLLO AGROPECHABIO DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA REGION Nº 3-HERRERA OFICINA: HERRERA EDICTO Nº 229-99 El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Oficina de Retorma Agraria, en la Provincia de Herrera: HACE SABER Que el señor (a) LUCIANO MARIN MORENO, vecino (a) de Los Yerbos Corregimiento de Cerro Largo, Distrito de Ocul portador de la cédula de identidad personal Nº 6-37-329 na solicitade a la Dirección Nacional de Reforma Agrana mediante solutius V A-0061 Separ San aprobado Nº 63-02 . 3€93 Naadjudiča i in a Titulo Oneroso de una parcela de tiema Baltila Nacional adjudicable con una superfice de 20 Has • 6977 65 M2 ubicada en Los Yerbas Carregimenta Cerro Largo Distrito de Ocu Provincia de Herrera comprendido dentro de ics sigmentes in delus NORTE Microe Alberto Samaniegii Martin Genzalez Francisco SUB Chavez - Camino Los Arenales - El Pajaro Saturning ESTE Lopez OESTE. Feix Perez Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldia del Distrito de Ocu y copias del mismo se entregaran al interesado para que los

haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Codigo Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince i 15 i dias a partir de la ultima publicación Dado en Ontre a los urei 1, dias del mes de diciembre de 1999 LIC GLORIAA.

GOMEZ C Secretaria Ad-HDC TEC GISELA YEE DE PRIMOLA Funulorario Sustanciador (459-302-66 Unica Pubricación IR

REPUBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO DI RECGION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA

PEGION TE 3-MERRERA OFICIA MERRERA ELECTO N. 1709A Ensuscrit Fundinario Sustanti adori de Ta Ori no o de Reforma Agradia electá Finologia Necesia electá en como de Necesia en

HACE SABER
Que a señor a
FERMINA IBARRA
DE RODRIGUEZ.
Lebrio a de Las
Capras Corregio ento
de Las Copras Districto
de Pase, portador de la

de Pese, portador de la cedular de Jenhidad personal NJ: 654-130 ha, soi ottados la l'a Dirección Nacional de Reforma - Agracia, mediante solicitud N.: 6-0295 li segun plano aprobado NJ: 606-02-5400 li a gijud capium di Titulo Oneroso de una parce a de tiera Baldia. Nacionali adjudicable con una superficie de 13 Mas + 1560-66-92 ubicada en Las

Cabras, Corregimiento de Las Cabras, Distrito de Pesé, Provincia de Herrera, comprendido dentro de los siguientes linderos NORTE. Quebrada Pese

SUR Camino de Pese - Las Cabras - Antonio Trejos - Ansoides Vega ESTE Eutemia Rodriguez - Damian Mendreta

OESTE Cammo a otras fincas.
Para los efectos

legales se fija este

Edicto en lugar disible

de este despacho en la Albeitie de Pishto te Pese y Japias de mismo se entregaran a interesado para que los haga publicar en los organos de publicidad correspondientes, tal gome le ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tengra una vigencia de guince 15) dias a partir pub decion Dado en Chitre al os isez i Olidias del mes je septembre de 1.000

GLORIA A GOMEZ

C
Secretaria Ad-Hoc
TEC SAMUEL
MARTINEZ C
Fundionant

Fund on and
Sustanciador

460-068-61
Unica Publication

REPUBLICA DE PANAMA MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA REGION N° 3° HERRERA

HERRERA
OFICINAL HERRERA
EDICTO Nº 17599
E Susento Funcionado
Sustano agor idella
Oficinal de Reforma

Agraria, en la Provincia de Herrera; HACE SABER

Que el señor (al. JUAN SAEZ MUDARRA Y OTROS, vecino (a) de Azoles. Aguas Corregimiento de Los Lianos, Distrito de Ocu portador de la cédula de identidad personal a 54-989 ha solicitado a la Dirección Nacional de Retorma mediante Agraria. solicitud N 6-0071-99 segun plano aprobado Nº 604-03-539 2. la adjudicación a Titulo Oneroso de --mela hamerra Baldía ial one adjusticable con una superficie de 15 Has - 3241 07 M2 umcada en Aguas Azules Corregimiento de Los Llanos Distrito de Ocu Provincia de Herrera, comprendido dentro de siguientes inderos. NORTE: Plo Ponuga SUP Clemente De ESTE Boqueron

Potreros OESTE Hilana Saez Julio Osotro - Modesti Atendio

Para lics efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldia del Distrito de Obuly copies de re sinci se entregaran a nteresado para que los haga publicar en organos de publicidad correspondentes ta antono lo cridena e атюца 108 de Código Agranic Este Edic rendrá una vigencia ce gumoe "5:dra4asan" 1.5 eu Hucación

Dado en Ontre a Us dez 10 des del mes de septiembre de 1939

GLORIAA GOVEZ

-

Secretaria Ad-Hoc TEC SAMUEL MARTINEZ C. Functionario Sustanciador L.460-063-87 Unica Publicación Ri

REPUBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE DESARROLLO
AGROPECUARIO DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA REGION Nº 31 HERRERA
OFICINA, HERRERA
EDICTO Nº 175 99

21 Sustanciador de la Sustanciador de la Oficina de Reforma Agrana en la Provincia de Herrera: HACE SABER:

ue el señor (a). JUAN SAEZ MUDARRA Y OTROS, vecino (a) de Azules Aguas Corregimiento de Los Lianos Distrito de Ocu. portagor de la cédula de identidad personal 6 54.889 solvotado a la Dirección Naconal de Reforma mediante Ancarra schörtud Ni 6-0970 segun piamo aprobado N 604-03-5391 . fa adjudicacioni a Titulo Oneroso de una parcela de tierra Baldia Nacional adjudicable n ura supeitoe de 52 Has + 6411.83 M2 ubliada en Aguas Azulies, Corregimiento de Los Lianos, Distrito de Ociú. Provincia de Herrera, comprendido dentic de signi entes inderos NORTE Riu Porsig Pantaleon Campos Luis González Valentin González -Gullermo Gonzalez รบค Camino

Bequero

ESTE Pastora Gomez

OESTE: Camino Boquerón - Los Potreros Para los efectos legales se fua este Edicto en lugar visibre de este despacho en la Alcaldia del Distritu de Odú y dopras del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los organos de publicidad

organos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Codigo Agrario. Este Edicho tendrá una vigencia de qui 4ce (15) días a partir de la ultima gublicación.

Dado en Chitre a los diez (10) dias del mes de septiembre de 1999.

GLORIA A GOMEZ

C
Secretaria Ad-Hoc
TEC SAMUEL
MARTINEZ C
Funcionario
Sustandador
L-450-06-0-00
Unica Publicación R

REPUBLICA CE
PANIAMIA
MINISTERIO DE
DESARROLLO
AGROPECUARIO
DIRECCION
NACIONAL DE
REFORMA AGRARIA
REGION № 3HERRERA
OFICINA: HERRERA
EDICTO № 236-94
EI Suscrito Funcionano
Sustanciador de la

Oficina de Reforma.
Agrana, en la Previncia
de Herrera,
HACE SABER:
Que el señor (a). ALEX
AUDINO BARBA
ALMANZA, vecino (a)
de Liano Grande.
Corregimiento de
Liano Grande. Distrito
de Ocú, portador de la
cedula de identidad
personal Nº 6-56-922.

ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria mediante solicitud N 6-0306, según plano aprobado Nº 63-04 3558. la adjudici+ción a Titulo Oneroso de una Nacional adjudicable con una supertice de 10 Has + 9686.75 M2 ublicada en Caratitos Corregim-ento Liano Grange, Distrito de Ocu, Provincia de Herrera, comprendido dentro siguientes linderos NORIE Alejandra SUR Pedro Niero

SUR Pedro Niero -José De La Cruz Niero ESTE: José Horadio

OESTE: Camino de Agua Buena a Liano Hato. Para los efectos

mara de tradicio este egales se tiva este Edinto en lugar visic e deleste despacho en lugar visic e de este despacho en lugar visico el entrepara de propose en mercho se en mercho el entrepara de publicado de publicado de publicado de publicado de amoulo 168 del Cudigo Agrano el 15 de as a partir de la lutima publicación.

publicación.

Dado en Chitré a los tres (3, dias del mes de diciembre, de 1990.

GLORIA A GOMEZ

Secretaria Ad Pho TEC. GISELA YEE DE PRIMOLA Funcionard Sustandador E-460 057-21 Unida Publicación IP

> REPUBLICA DE PANAMA MINISTERIO DE

DESARROLLO AGROPECUARIO DIRECCION NACIONAL DE BEFORMA AGRARIA REGION M. 3-

HERRERA
OPTONIA HERRERA
EDIOTIO NI 201-29
EL Suscrito Fundionario
Sustanciador de la
Oticina de Retorma
Adrana, en la Privincia
de Herrera
HACE SABER

el sener RAMIRO ALEXIS VILLALOBOS ALVARADO. Jedino ial de Peñas Chatas Corregmente de Penas Chatas, Esseti de Ocul portagor de la cédula de Edentidad personacN 6-52 2688 ha soncitado a la Dirección Nacional de Retorma : 'Agrania resente solicitudity 6,009% segur plan aprobado Nº 604-05 5425 la adjudicación a Trus Operaso geluna car wis deterral Baldia "vac chall adjudicable unasopertus de 2 Hat - 2496 86 502

ich Abendert de Penas Chatas Distrito de Obi Provincia de Hetrara inderprendiqui denfro de his siguientes Inderos. NORTE Israel Oscho. SUR Hamiro

ESTE Sensidumbre a Dos Bodas OESTE, Israel Osono Para los efectos regales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldia del Districi del Oros los comas la comunicación.

Villarobos Osono

de este desparo en la Alcaldra del Distrito de Ociu y sopres dei mismo se entregaran a nteresario caro que los naga publicar en los órganos de publicar en correspondientes sa obmo lo ordena el articulo 108 del Codigo. Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) dias a partir de la última publicación. Diado en Chitre a los tres 3 días del mes de diciembre de 1999.

Secretaria Ad-Hoc TEC GISELA YEE DE PRIMOLA

GLORIAA GOMEZ

Funcionario Sustanolador 5-460-064-26 Unica Putricación - R

REPUBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO DIRECTION NACIONAL DE

REFORMA AGRARIA REGION Nº 3-HERRERA OFICINA: HERRERA

OFICINA HERRERA
EDICTO Nº 238-99
El Suscrito Funcionario
Sustanciador de la
Oficina de Retornia
Agraria, en la Proviscia
de Herrera

HACE SABER

IGNACIO PIMENTEL PINTO - -Oto de Corregimiento de El Carabacito Distrito de Los Pozos, portagor de a cédula de identidad personal Nº 7-70-994. ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria mediante solicitud N 6-0199, según plano aprobado Nº 602-03 5034 taladyudicación a Titulo Oneroso de una parcela de tierra Baidía Nacional adiodicable con una superficie de 13 Mas + 3102 95 M2 ubicada em Guayacito Corregimiento de Es Calabacito, Distrito de Los Pozos, Provincia. Herrera

comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE: Eleuterio Rodríguez

SUR. Camino del Guayabito a Las Lomas. ESTE: Dimas

González - Ismael González OESTE: Camino El

OESTE: Camino El Calabacito - La Cimarronera

Para los efectos legates se fija este Edicto en lugar visible rie este despacho en la Alcaldia del Distrito de Los Pezos y copias del mismo se entregaran al interesado para que los haga publicar en los organos de publicidad correspondientes tal cumo lo ordena el articulo 108 del Código Agranic Este Edicto tendra una vigencia de quince (15) dias a partir ia. ultima de. nubticación . Dado en Chitré a los

Dado en Chitré la los tres (3) días del meside diciembre de 1999 GLORIAA, SOMEZ

Secretaria Ad Hori 3 EU Importa YEE DE PEMOLA Fundionais Sustanciador L-460 197-59 Unica Publicación IP

REPUBLICA DE PANAMA MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA PEGION Nº 3 HERRERA OFICINA HERRERA EDICTO Nº 214-99 El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Oficina de Reforma Agrana, en la Provincia de Herrera HACE SABER.

HACE SABER: Que et señor (a). VICTOR MANUEL PEREZ CEDENO. vecino (a) de Chitré. Corregimiento right. Cal Apria. Distrito de Chitre, portador de la cédula de (dentidad personal Nº 6-25-65, ha solicitado a la Birección Nacional de Reforma Agrania mediante solicitud N. 6-0018 según plano aprobado Nº 64-84-3593 la adjudicación a Titulo Oneroso de una parcela. da tierra Baldia Nacional adjudicable con una superficie de 13 Has - 2718 31 M2 ubicada en Lland de la Cruz. Corregimiento de Liano de la Cruz, Distrito de Parita. Provincia de Herrera, comprehado dentro de los siguientes inderos NORTE. Camino de

NORTE: Camino de Llano de la Cruz - El Pajona: Victor Manuel Perez y Hinos SUR, Pio Parita

ESTE Callejon -Euclides Trejos CESTE Hildaura Maria Perez Certeán :

Para los efectos legales sertija este Edicić en jugar sisibile de 1996 despachicenta Alcaldia del Diamos de Partik, copius dei inismi entregaran alimferesado para que los maga pupicar en los projectos psdblipidad correspondientes tacomo lo ordena el artículo 108 del Codigo Agrania Este Edicto tendra una sigericia del quince inflictions a partir de la ultima publicación Dado en Onitre a los dieciocho 18 dias del mas de noviembre, de

mes de noviembre de 1999 GLORIA A. GOMEZ C Secretaria Adrinio TEC, GISELA YEE DE PRIMOLA.

Funcionario
Sustanciador
L-459-596-42
Unica Publicación R

REPUBLICA DE PANAMA MINISTERIO DE DESARPOLLO AGRORECUARIO DIREUCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA REGION Nº 3-MERERA EDICTO Nº 215-99 El Suscrito, Funcionario Sustanciador de la Agraria, en la Proxincia de Herrera.

HACE SABER Que e senor la HILDAUBA MARIA PEREZ CEDEÑO, vec no la de Potuga. Corregim ento de Potuga, Distrito de Panta portacor de la céquia : destidad personal N2 6-35-552 - mentidad ha solicitado a ra Dirección Nacional de Reforms Agrania, mediante so oitua 14 6-0019. Segun plano apropado Nº 63-04-3590 la adjusticación a Titus Onercso de una parcela de herra Barbia °.atirs. aquadabe ges una superficie de 13 Has - 2672 36 M2 utora talena E Hajona alca del ento de Llan Carry de Cou tion of the control o 23,0

SUR Maria Fe Heimir hebite Goevara Lau marea

ESTE Victor Manuel Ferez Jedyno OBSTE Figrensinc Perez Gedeño

Para los efectos regales se fija este Edicto en luigar visible de este desparcia en la Acadida del Districto del D

quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en Chitre a los dieciocho (18) días del mes de noviembre de 1999. GLORIA A, GOMEZ C.

Secretaria Ad-Hoc TEC, GISELA YEE DE PRIMOLA Funcionario Sustanciador L-459-596-50 Unida Pubricación R

REPUBLICA DE PANAMA

MINISTERIO DE DESARROLLO

AGROPECUARIO
DIRECCIONAL DE REFORMA AGRARIA REGION Nº 3HERRERA
OFICINA HERRERA
EDICTO Nº 277-399

EDICTO Nº 217-99

Bi Suscrito Funcionario
Sustaniciador ide a
Oficina de Reforma
Agraria, en la Provincia
de Herrera

HACE SABEA

Que el senor lab.

E U D O C I A

RODRIGUEZ (NL) O

EUDOCIA GOMEZ

(NU) Y OTROS. Jedno

La de El Cajeto

La traja carto de El

Celto, 2 entre de Los

Fizos portante les labos a denda z

tedu a persona Nr 6-26-0424 na lise chado la la Dirección Nacional de Autorma. Agrania mediante solocud N. 6 Pegun panu รถการเขา. ก็มาช่นให้มี 8367 โล ลงเนตรสง รก น โทยาว Onersso ฮงายกล parcela de tema Baldia Macional adjudicable con una superficie de 18 -as - 4875 05 M2 it vala en ца Раста Corregimiento del El Capuni Distrito de Los Pozos, Provincia de Herrera comprendica

dentro de los siguientes inderes NORTE Camino La Palma - Cerros de Paja SUR: Aguedo Montroe ESTE Aguedo

OESTE: Roselio Octavio Cedeño Para los efectos legales se tija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaidia part premine il os Pizzos.

despacho en la Alcaidía del Distrio de Los Pizcos y copias del mismo se entregaran aunteresado para que los riaga pubrica en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el amoulo 108 del Codigo Agrario Este Edicto tendra una vigencia de quince (15) días a patir de la ultima publicación. Dado en Chitre a 105 diculto 121 días a patir de la ultima publicación.

1999
GLORIA A GOMEZ C
Secretaria Aci-Hoc
TEC GISELA
YEE DE PRIMOLA
Funcionaria
Sustanciador
L-460-062-72
Unica Publicación R

mas de noviembro de

REPUBLICA DE PARLANA MAISTER OFF DESAPPOL AGROPECUAS C UAPECCIÓN NACIONAL DE AEFORMA ADEAE A REGIONAL 3-REPRERA OFICINA --ERRERA ESICTO N. 218-99 El Susanto Funcionario Sustanciador de la Ofroma de Reforma Agrana en a Pholontia de mercera HAUE SABER

Orieroso de una parcela de tierra Balora, Nacional adjudicable, con una superficie de 2 mas - 2148 M2, ubicada en Cabuya, Corregimiento de Cabuya Distrito de Parria. Provincia de Herrera, comprendido dento de los siguientes underos NORTE. Camino a Los

Castillos SUB. Gabriel E Marciaga Vega

ESTE Gabriel E Marciaga Vega OESTE Camino a trabajaderos Para los efectos legales se ha este Juic lugar visible de este despacho en la Alcaldia del Distrito de Parita y copias del mismo se entregaran al interesado para que los haga publicar en los organos nublicidad de correspondientes, tal como la ordena el aniculo 108 del Código Agrano Este Edicto rendra una vigencia de guince (15) dias a partir de la ultima plublicación

SUPPLA A GOMEZ O Secretana Ad-Hido TEO GISELA VEE DE PRIMOLA Funcionano Sustanciador 1-460-061-67 Unica Publicación P

veinto latro (24-dias del

nies de noviembre. De

Chitte a los

Cado en

REPUBLICA DE PATIAMA.
MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO DIRECCION NACIONAL DE REGIONNA 3-HERRERA OFIO NA HERRERA EDICTO NA 1220-99 El Suscribi Funcionado Sustanciador de la Oriona de Reforma Agrava en la Provincia de Merera.

HACE SABER el señor AVELINA QUINTERO OSORIO Y OTRA. vecino (a) de Pesé Corregim-ento Cabecera. Distrito de Pesé, portador de la cedula Identidad personal Nr 6-33-405 ta solicitado a Dirección Nacional de Reforma Agrania, mediante solicitud Nº 6-0191 segun plane aprobado Nº 605-01 5240, la adjudicación a Lituro Orierosa de Roa parcela de tierra Baidia Nacional adjudicable con una superficie de 11 Has - 5809 91 M2 ubicada en Las Flores Corregimienta cte Cabecera. Distrito de Pese. Provincia de Herrera, comprendido dentro de los signientes

linderos.

NORTE Agapito

Monterrey Jacobo

Navarro

SUR: Camino a Las Flores. ESTE Jacoba Navarro

ESTE: Jacobo Navarro OESTE: Agapito Monterrey - Vareta Hermanos

Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaid a del Distrito de Pesé ; copias del mismo se entregaran a interesado para que los haga publicar en los órgan de publicidad correspondientes, tai como lo ordena el articulo 108 del Código Agrano. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) dias a partir de la última publicación Dado en Chitré a ros dieciséis (16) dias del mes de noviembre de 1999

GLORIA A. GOMEZ C Secretaria Ad-Hido TEC. GISELA YEE DE POMOLA Funcionario Sustanciador L-459-659-60 Unica Publicación. R REPUBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE DESAPROLIO DIRECCIÓN NACIONAL DE REPORMA AGRARIA PEDICTO N. 221-99
EL Suscetto Fluministente Sustancia de la Oriona de Reforma Agrana en la Provincia de Harrera HACE SABERA

ERNESTO CASTRO vecino va de La Guabita Corregiosento de El Calabacito, Distrito de Las Pazas, portador de la cedula, identidad personal N 6-64-44 ha schoffacula la Élikeus on Nacional de Reforma Agraria mediante solicitud Nº 6-0303 segun plano aprobado N 602-03-4802 la adkudicasken a Titur Orienaso de una parcela da tama Bulius flacusea, amudinaria on una subérticia de A -as - 36902° M2 ubicadh en La Guarira Johnegimiento de E Salabanio Distrito de Los Pozos, Provincia de memeral comprendig: dentro de los sigulentes NORTE Caredra 9

omas Para los efectos legales se tija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldia del Distrito de Ocia y copias del mismo se entregarán al interesado paka que los haga publicar en las organos publicidad de correspondientes tal como lo ordena el articulo 108 del Códico Agrario Este Edicto tendra una videncia de

SUP Lorenzo Castro.

ESTE Juan Bautista Bernal - Raul Castro

**CESTE** Camino a Las

predica

quince (15, días a partir de la ultima publicación Dado en Ontré la los diccicono (15, días de, mes de hoviembre, de 1,460 diccida a constración

GLORIA A GOMEZ O Serretaiva Adi-ind TEU (ALSELA VER DI DELEVI) A Funcionario Sustanda ast L-459-720-14 Unida Publicienzio (P.

REPUBLICA DE PANAMA MINISTERIO DE SARROLLO AGROPECULARIO DIRECCION 1 ACIONAL DE REFORMA AGRAPIA REGION Nº 31 HERRERA OFICINA HERRERA OFICINA HERRERA OFICINA HERRERA OFICINA HERRERA EDICTO Nº 222 99 El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Oficina de Reforma Agraria len la Provincia de Herrera.

HACE SABER Que el veñor la, ISAURO PEREZ GONZALEZ, vecino la de las flanedes ue — Italia — Italia (j. 1920). Opriegim ento de Peras Otratas Dietro (j. 1920). purtador de la Jedula dent de diberson al 17 en 606 ris au chado a la Dirección **"la**cion**a**cide Saturga Agraha mediarre so ocuativi 6 0.850 apropado Nº 604-05 5382 la adjudicación a Titulo Oneroso de una parcela de nema Baldia Nacional adjudicable ion una superticie de 45 Has + 4286 54 M2 ubicada en Las Paredes Corregimiento Perias Chatas Distrito de Coù Provincia de Hemena, sumprendido 130 NORFE Camingabus Bodas - davejon SUP Agricina Greña Rodrigüez F4.5 Consta ESTE Santago Perez - Pedro Saavedra - Ciemente Saavedra - Francisco Saavedra - Safirmos Saavedra - Samuel Podriguez - Aura Saavedra - cammos Las Paredes DESTE Callejon - Gerardo Gonzalez -

los efectas edales se tija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldia del Distrito de Ciculiyi compats iden Trismo se entregaran cteresado para que haga publicar en 138 órganos de gublicedad . correspondientes tal como lo ordena e. articulo 198 dei Codigo Agrario Este Edicto tendra una vigencia de quince it5) dias a partir de la uitima publicación Dado en Chitre a los

Dado en Chitre a los decidono (18) días del nes de noviembre, de 1999

GLORIA A GOMEZ

Secretaria Adel-no TEO GISELA YEE DE PRIMIDIA Fonoidhaeo Sustanciador 1-459-724-20 Vinica Puel Cacida - R

REP JBLICA DE
PATIAMA
MINISTERIO DE
DESARROLLO
AGROPEOUARIO
DIRECCION
NACIONAL DE
REFORMA AGRARIA
REGION N' 3HERRERA
OFICINA: HERRERA

OFICINA: HEPRERA EDICTO Nº 223-99 El Suscetto Fundicionario Sustandicador de la Oficina de Reforma Agrara, en a Pourioja de Harrera

HACE SABER, Que et señor (a), SOUNDO SANCHEZ MORENO, vecino (a) de El Avel Maria, Corregimiento de Carro Largo, Distrito

de Ocú, portador de la cedula identidad personal Nº 6-68-261. ha selicitado a la Dirección Nacional de Agrania, Reforma mediante solicitud Nº 6-0006. según plano aprobado Nº 603-02-4178, la adjudicación a Titulo Oneroso de una carcela de tierra Baldia Nacional adjudicable. con una superficie de 15 Has LOGGROF MO ubicada en El Ave Maria, Corregimiento Cerro Largo. Distrito de Provincia del Herrera comprendido dentro de los siguientes linderos NORTE Pedro Ramos Martinez - camino de El Ave Maria a Las Vueltas

SUR, Pedro Ramos Martinez - Januario Ortega López: -German Ortega.

ESTE Camino de El Ave Maria a El Cariatisturo OESTE Camino de El Ava Maria a Van

Ave Maria a Las Vuertas Para los efectos legalos se fijo este

Edicto en lugar visibre de este despacho en la Alcardía del Distrito rie Octividado se n-smo se entregaran al interesado para que os naga publicar en organos de a signition of a d correspondientes tai como lo ordena el articulo 108 del Código Agrano Este Edicto tendra una vigencia de quince 15 dias a partir de la última publicación

Dado en Obitré a los ventitres (23) días del mes de noviembre de 1996 GLOPIA A GOMEZ

C Secretaria Adirifos JEO: GISELA YEE DE PRIMOLA Funcionario

r uncionano Sustanciador 1-460-051-41 Unica Publicación - B