

GACETA OFICIAL

ORGANO DEL ESTADO

AÑO XXXI PANAMÁ, R. DE PANAMÁ VIERNES 30 DE JULIO DE 1999

Nº23,852



CONTENIDO

REGISTRO PUBLICO NACIONAL

RESOLUCION Nº 12

(De 16 de julio de 1999)

" APROBAR EL TEXTO MODIFICADO DE LOS NUEVOS FORMATOS DE PRECALIFICACION DE DOCUMENTOS SUJETOS A CALIFICACION E INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE PANAMA, CUYOS TEXTOS SE PUBLICAN CON ESTA RESOLUCION " PAG. 1

FE DE ERRATA

" PARA CORREGIR ERROR INVOLUNTARIO EN LA GACETA OFICIAL NO. 23,843 DEL LUNES 19 DE JULIO DE 1999, QUE DICE "MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS, CONTRATO NO. 2 (DE 22 DE JUNIO DE 1999)" DEBE DECIR " CONTRATO NO. 2 (DE 15 DE ENERO DE 1999)", POR LO QUE SE PUBLICA INTEGRAMENTE " PAG. 52

MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

RESOLUCION Nº 214

(De 29 de julio de 1999)

" DECLARAR IDONEO PARA SER MAGISTRADO DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA AL LIC. RICARDO JOSE ALEMAN ALFARO " PAG. 56

RESOLUCION Nº 215

(De 29 de julio de 1999)

" DECLARAR IDONEO PARA SER MAGISTRADO DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA AL LIC. ROBERTO WILL GUERRERO " PAG. 58

AVISOS Y EDICTOS

RESOLUCIÓN No. 12

(De 16 de Julio de 1999)

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO

en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que mediante Decreto Ejecutivo No.202 de 22 de septiembre de 1998 se estableció que todo documento sujeto a registro debía acompañarse por uno o varios formatos que para tal fin expediría la Dirección General del Registro Público.

Que mediante Resolución No.6 de 29 de septiembre de 1998 de esta Dirección General se aprobaron los formatos de precalificación de documentos sujetos a calificación e inscripción en las distintas Secciones del Registro Público de Panamá.

Que por razones técnicas propias de la innovación tecnológica que a partir del mes de junio de 1999 ha implementado el Registro Público de Panamá, se hace necesario modificar el texto de los formatos de precalificación para adecuarlos al nuevo sistema.

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar el texto modificado de los nuevos formatos de precalificación de documentos sujetos a calificación e inscripción en el Registro Público de Panamá, cuyos textos se publican con esta Resolución.

SEGUNDO: Se establece como fecha de entrada en vigencia de los nuevos formatos de precalificación el primero (1º) de agosto de mil novecientos noventa y nueve (1999)

FUNDAMENTO LEGAL: Decreto Ejecutivo No.202 de 22 de septiembre de 1998.

Mariblanca Staff Wilson
Directora General

Hermelinda de González
Secretaria

GACETA OFICIAL

ORGANO DEL ESTADO

Fundada por el Decreto de Gabinete Nº 10 del 11 de noviembre de 1903

LICDO. JORGE SANIDAS A.
DIRECTOR GENERAL

OFICINA

Avenida Norte (Eloy Alfaro) y Calle 3a. Casa Nº 3-12.
Edificio Casa Amarilla, San Felipe Ciudad de Panamá.
Teléfono 228-8631, 227-9833 Apartado Postal 2189
Panamá, República de Panamá

**LEYES, AVISOS, EDICTOS Y OTRAS
PUBLICACIONES**
NUMERO SUELTO: B/. 2.80

LICDA. YEXENIA I. RUIZ
SUBDIRECTORA

Dirección General de Ingresos

IMPORTE DE LAS SUSCRIPCIONES

Mínimo 6 Meses en la República: B/. 18.00

Un año en la República: B/. 36.00

En el exterior 6 meses: B/. 18.00, más porte aéreo

Un año en el exterior: B/. 36.00, más porte aéreo

Todo pago adelantado

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

INSTRUCTIVO PARA LLENAR LOS FORMATOS DE PRECALIFICACION

Este formato le servirá para que la inscripción de su escritura se realice de una forma correcta y en el menor tiempo posible. Por lo tanto, sirvase leerlo detenidamente antes de llenarlo, con letra legible.

1. El usuario debe llenar el número de escritura, notaria, circuito y fecha de la misma.
2. **Naturaleza del acto:** El usuario deberá especificar si se constituye una sociedad anónima, se vende una finca, se dona, se declara mejoras, se protocoliza juicio de sucesión, título de naves, se constituye una hipoteca de bienes muebles e inmuebles, incorporación al régimen de Propiedad Horizontal, fundación de interés privado y otros.
3. Llene cuidadosamente los espacios en blanco indicados para la operación que usted va a efectuar
4. Para su información le definimos algunos términos que le servirán de guía:
 - a) Transmitedor: Vendedor, donante, cedente, y otro
 - b) Adquirente: Comprador, donatario, cesionario y otro
 - c) Valor catastral: Valor de la finca que consta en el Paz y Salvo de Inmueble de la misma.
 - d) Incorporación: Cuando una finca o un lote se unen a otra ya existente.
 - e) Reunión o Fusión de fincas: Cuando una finca o un lote se unen y forman una finca nueva.
 - f) Fusión de sociedades: Cuando se unen dos sociedades y se mantiene una de las existentes.
 - g) En las casillas del margen superior derecho debe indicarse el código correspondiente.
La primera casilla corresponde al Departamento.
Los códigos válidos para los departamentos son los siguientes

P - Propiedad
M - Mercantil

La segunda casilla corresponde a la sección.

Los códigos válidos para las secciones son los siguientes:

20	Sociedades	60	Fincas en general
28	Fundación de Interés Privado	79	ARI
30	Naves y Aeronaves	85	Propiedad Horizontal
50	Personas		

Algunos formatos tienen una anotación al pie para que usted seleccione si se trata de documentos de fincas, ARI, Propiedad Horizontal o la sección que corresponda.

La tercera casilla corresponde al número consecutivo que la transacción tiene en el índice.

OBSERVACION

Por cada transacción contenida en el documento deberán llenarse y adjuntarse los formatos respectivos.

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

INDICE

I PROPIEDAD (BIENES INMUEBLES)

1. TRASPASO BIENES INMUEBLES
2. CORRECCION, ADICION, CAMBIO DE NOMBRE POR FUSION DE SOCIEDADES, ANULACION DE INSCRIPCIONES
3. ARRENDAMIENTO, SERVIDUMBRE, PROMESA DE VENTA
4. DECLARACION DE MEJORAS
5. DEMOLICION DE MEJORAS
6. CONSTITUCION, MODIFICACION Y CANCELACION DE USUFRUCTO
7. SEGREGACION
8. INCORPORACION, REUNION O FUSION DE FINCAS
9. TITULO CONSTITUTIVO DE DOMINIO
10. INCORPORACION AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL No. 1
11. REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
12. SEGREGACION Y TRASPASO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
13. SEGREGACION DE UNIDADES DEPARTAMENTALES DE P. H.
14. ELECCION DE JUNTA DIRECTIVA - PROPIEDAD HORIZONTAL
15. ELECCION DE ADMINISTRADOR - PROPIEDAD HORIZONTAL
16. REFORMA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
17. CONSTITUCION, MODIFICACION Y CANCELACION DE HIPOTECA O FIANZA DE BIENES INMUEBLES

II MERCANTIL

18. PACTO SOCIAL
19. SOCIEDADES - MODIFICACIONES
20. PRENDA GENERAL DE ACTIVOS
21. SOCIEDAD - RENUNCIA VOLUNTARIA
22. SOCIEDADES - DISOLUCION
23. FUSION DE SOCIEDADES
24. SOCIEDAD EXTRANJERA
25. FIDEICOMISOS
26. PRESTAMOS DE PRENDA AGRARIA
27. MANDATO MERCANTIL
28. PODER DE PERSONA A PERSONA
29. PODER DE SOCIEDADES COMUNES A PERSONA NATURAL (APODERADO)
30. CONSTITUCION, MODIFICACION O CANCELACION DE HIPOTECA DE BIENES MUEBLES
31. ARRENDAMIENTO FINANCIERO (LEASING) BIENES MUEBLES
32. VENTA CON RETENCION DE DOMINIO DE BIENES MUEBLES
33. SOCIEDADES CIVILES (CONSTITUCION)
34. SOCIEDADES CIVILES (MODIFICACION)
35. SOCIEDADES COMUNES PERSONERIA JURIDICA (CONSTITUCION)
36. SOCIEDADES COMUNES - CAMBIOS
37. CAPITULACIONES MATRIMONIALES
38. FUNDACIONES
39. FUNDACION DE INTERES PRIVADO (DISOLUCION)
40. AERONAVES (TITULO)
41. AERONAVES - HIPOTECA
42. AERONAVES - ARRENDAMIENTO
43. TITULO DE NAVES
44. CONSTITUCION DE HIPOTECA NAVAL
45. ADICION, ENMIENDAS A HIPOTECAS (NAVES)
46. ASUMIDA O CESION DE HIPOTECA NAVAL
47. CANCELACION DE HIPOTECA NAVAL
48. FIDEICOMISO SOBRE DERECHOS REALES DE HIPOTECA

P		1
2		

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA TRASPASO (BIENES INMUEBLES)

ESCRITURA PUBLICA _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

AUTO _____ FECHA _____ JUZGADO _____

VENTA, DONACION, REMATE, JUICIO DE SUCESION, DACION EN PAGO, CESION, PERMUTA,
PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.

NATURALEZA DEL ACTO _____ *Si es permuto, indicar lo
Permutado en observaciones*

FINCA _____ ROLLO/TOMO _____ DOCUMENTO/FOLIO _____ PROVINCIA _____

FINCA _____ ROLLO/TOMO _____ DOCUMENTO/FOLIO _____ PROVINCIA _____

PROPIEDAD ☐ PROPIEDAD HORIZONTAL ☐

TRANSMITENTE _____

PROPORCION QUE SE TRANSMITE _____

CEDULA _____ MENOR DE EDAD ☐ MAYOR DE EDAD ☐

ESTADO CIVIL CASADO ☐ SOLTERO ☐

NACIONALIDAD _____

ADQUIRENTE _____

CEDULA _____ MENOR DE EDAD ☐ MAYOR DE EDAD ☐

ESTADO CIVIL CASADO ☐ SOLTERO ☐

NACIONALIDAD _____

VALOR O PRECIO DE VENTA _____

ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

P		2
2		

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
CORRECCION, ADICION, CAMBIO DE NOMBRE POR FUSION
DE SOCIEDADES, ANULACION DE INSCRIPCION
(BIENES INMUEBLES)

ESCRITURA NUMERO _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NATURALEZA DEL ACTO _____

FINCA _____ TOMO/ROLLO _____ FOLIO/DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____

PROPIEDAD ☐ PROPIEDAD HORIZONTAL ☐

FINCA _____ TOMO/ROLLO _____ FOLIO/DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____

PROPIEDAD ☐ PROPIEDAD HORIZONTAL ☐

COMPARECIENTES

TRANSMITENTE _____

CEDULA _____ SOLTERO ☐ CASADO ☐

NACIONALIDAD _____

ADQUIRENTE _____

CEDULA _____ SOLTERO ☐ MENOR DE EDAD ☐
CASADO ☐ MAYOR DE EDAD ☐

NACIONALIDAD _____

EXPLIQUE EN OBSERVACIONES EN QUE CONSISTE LA NATURALEZA DEL ACTO

ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

2. Códigos válidos para las secciones son

Fincas en general	60
ARI	79
Propiedad Horizontal	85

P		3
---	--	---

2

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
ARRENDAMIENTO, SERVIDUMBRE, PROMESA DE VENTA.

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE: _____

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOC/FOLIO _____ PROPIEDAD ☐ P. H. ☐

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOC/FOLIO _____ PROPIEDAD ☐ P. H. ☐

NATURALEZA DEL ACTO _____

1. ARRENDAMIENTO

ARRENDADOR _____

CEDULA No. _____ NACIONALIDAD _____

ESTADO CIVIL: CASADO ☐ SOLTERO ☐

ARRENDATARIO _____

CEDULA No. _____ NACIONALIDAD _____

ESTADO CIVIL: CASADO ☐ SOLTERO ☐

TERMINO DEL ARRENDAMIENTO _____

2. SERVIDUMBRE

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOC/FOLIO _____ PROPIEDAD ☐ P. H. ☐

(QUE DA SERVIDUMBRE)

PROPIETARIO _____

CEDULA No. _____ NACIONALIDAD _____

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOC/FOLIO _____ PROPIEDAD ☐ P. H. ☐

(QUE RECIBE SERVIDUMBRE)

PROPIETARIO _____

CEDULA No. _____ NACIONALIDAD _____

ESTADO CIVIL: CASADO ☐ SOLTERO ☐

CLASE DE SERVIDUMBRE _____

PLAZO _____

AREA _____

3. PROMESA DE VENTA

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOC/FOLIO _____ PROPIEDAD ☐ P. H. ☐

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOC/FOLIO _____ PROPIEDAD ☐ P. H. ☐

PROMITENTE VENDEDOR _____

CEDULA No. _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐

PROMITENTE COMPRADOR _____

CEDULA No. _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐

MAYOR DE EDAD ☐ MENOR DE EDAD ☐

NACIONALIDAD _____

VALOR _____ PLAZO _____

SUPERFICIE _____ (SI SE TRATA DE UN LOTE A SEGREGARSE)

ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

2. Códigos válidos para las acciones son:

Fincas en general	60
ARI	79
Propiedad Horizontal	82

P		4
---	--	---

2

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
DECLARACION DE MEJORAS**

ESCRITURA PUBLICA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____
PRESENTANTE _____

EDIFICIO, CASA, GALERA, LOCALES COMERCIALES, MOVIMIENTO DE TIERRA, CERCA
SIEMBRA, OTRAS

NATURALEZA DEL ACTO: _____

IDENTIFICACION DE LAS MEJORAS: _____

FINCA: _____ ROLLO/TOMO _____ DOCUMENTO/FOLIO _____ PROVINCIA _____

FINCA: _____ ROLLO/TOMO _____ DOCUMENTO/FOLIO _____ PROVINCIA _____

PROPIETARIO _____

CEDULA _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐

SOCIEDAD _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

VALOR DE CONSTRUCCION _____

VALOR CATASTRAL _____ VALOR TOTAL TERRENO Y MEJORAS _____

AREA ABIERTA _____

AREA CERRADA _____

SUPERFICIE TOTAL _____

COLINDANTES _____

MATERIALES DE LAS MEJORAS

PAREDES _____

PISO _____

TECHO _____

ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

P		5
2		

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
DEMOLICION DE MEJORAS**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOCUMENTO/FOLIO _____ PROPIEDAD ☐ P.H. ☐

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOCUMENTO/FOLIO _____ PROPIEDAD ☐ P.H. ☐

NOMBRE DEL PROPIETARIO _____

CEDULA _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐

SOCIEDAD: _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

DEMOLICION: PARCIAL _____ TOTAL _____

SI ES PARCIAL DAR VALOR DE LA ESTRUCTURA QUE QUEDA _____

SI ES TOTAL DAR VALOR DEL TERRENO _____

ANEXO _____

OBSERVACIONES _____

P		6
---	--	---

2

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
CONSTITUCION, MODIFICACION Y CANCELACION DE USUFRUCTO

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOCUMENTO/FOLIO _____ PROPIEDAD P. H. _____

FINCA No. _____ ROLLO/TOMO _____ DOCUMENTO/FOLIO _____ PROPIEDAD P. H. _____

USUFRUCTUARIO _____ (BENEFICIARIO)

CEDULA _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐ MAYOR DE EDAD ☐

NACIONALIDAD _____ MENOR DE EDAD ☐

TERMINO DEL USUFRUCTO _____

LIMITACION DE DOMINIO: SI _____ NO _____

MODIFICACIONES: VENTA, DONACION, HIPOTECA Y CANCELACION

TRAMITANTE _____

CEDULA _____

ADQUIRENTE _____

CEDULA _____

VALOR O MONTO _____

ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

P		7
2		

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA SEGREGACION

ESCRITURA NUMERO _____ FECHA _____ NOTARIA _____
 PRESENTANTE _____
 LOTE _____ PLANO # _____
 FINCA _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____
 RUMBOS Y MEDIDAS _____

SUPERFICIE

_____ HECTAREAS _____ METROS _____ DECIMETROS _____ CENTIMETROS

PROPIETARIO

CEDULA _____ SOLTERO ☐ CASADO ☐ MENOR DE EDAD ☐
 NACIONALIDAD _____ MAYOR DE EDAD ☐

PARA SI _____ VALOR ASIGNADO _____
 SEGREGA Y VENDE POR LA SUMA DE _____

ADQUIRENTE

CEDULA _____ SOLTERO ☐ CASADO ☐ MENOR DE EDAD ☐
 NACIONALIDAD _____ MAYOR DE EDAD ☐

ADQUIRIENTE

CEDULA _____ SOLTERO ☐ CASADO ☐ MENOR DE EDAD ☐
 NACIONALIDAD _____ MAYOR DE EDAD ☐

RESTO LIBRE DE LA FINCA

SUPERFICIE

LINDEROS

MEDIDAS

VALOR

ANEXOS

OBSERVACIONES

P		8
---	--	---

2

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
INCORPORACION, REUNION O FUSION DE FINCAS**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DEL PROPIETARIO _____

CEDULA _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐ MENOR DE EDAD ☐

NACIONALIDAD _____ MAYOR DE EDAD ☐

NOMBRE DEL PROPIETARIO _____

CEDULA _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐ MENOR DE EDAD ☐

NACIONALIDAD _____ MAYOR DE EDAD ☐

NOMBRE DEL PROPIETARIO _____

CEDULA _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐ MENOR DE EDAD ☐

NACIONALIDAD _____ MAYOR DE EDAD ☐

PROPIETARIO _____

CEDULA _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐ MENOR DE EDAD ☐

NACIONALIDAD _____ MAYOR DE EDAD ☐

DESCRIPCION DE INCORPORACION O REUNION

LINDEROS Y MEDIDAS

SUPERFICIE _____

VALOR _____

NUMERO DE PLANO _____

DATOS DE FINCAS

1-FINCA: _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____

2-FINCA: _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____

3-FINCA: _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____

4-FINCA: _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____

5-FINCA: _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____

ANEXOS _____

OBSERVACIONES: _____

P	60	9
---	----	---

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
TITULO CONSTITUTIVO DE DOMINIO**

JUZGADO: _____ AUTO: _____ FECHA: _____

PRESENTANTE _____

PROPIETARIO: _____

CEDULA: _____ CASADO ☐ SOLTERO ☐ MAYOR DE EDAD ☐

NACIONALIDAD _____

SOCIEDAD _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

VALOR _____

SUPERFICIE _____

DESCRIPCION DE LAS MEJORAS:

ANEXOS: _____

OBSERVACION: _____

P	85	10
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
INCORPORACION AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL No.1

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

FINCA QUE SE INCORPORA:

FINCA _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____
TOMO _____ FOLIO _____

1. NÚMERO DE RESOLUCIÓN: _____

2. FECHA: _____

PROVINCIA: _____

CORREGIMIENTO: _____

SUPERFICIE DEL TERRENO: _____

SUPERFICIE DEL EDIFICIO: _____

NOMBRE DEL EDIFICIO PH: _____

TOTAL DE PLANTAS: _____

DECLARANTE (PROPIETARIO): _____

ANEXOS:

OBSERVACIONES:

P	85	11
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

ESCRITURA NO. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE: _____

REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO F. H.

APROBADO POR RESOLUCIÓN NO. _____ DE _____

DICTADA POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA.

TODA MODIFICACIÓN DEL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD NECESITA, PARA SU VALIDEZ, LA APROBACIÓN PREVIA DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y ESTA RESOLUCIÓN SURTIRÁ SUS EFECTOS LEGALES TAN PRONTO SEA INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO.

SE ADOPTA INICIALMENTE LA SIGUIENTE JUNTA DIRECTIVA DE LA ASAMBLEA DE PROPIETARIOS, HASTA TANTO SUS SUCESORES ESCOJAN OTRA:

PRESIDENTE: _____

VICEPRESIDENTE: _____

TESORERO: _____

SECRETARIO: _____

VOCAL: _____

OTROS: _____

LA ADMINISTRACIÓN INICIAL DEL EDIFICIO ESTARÁ A CARGO DE:

PERSONA NATURAL (NOMBRE): _____

PERSONA JURÍDICA (NOMBRE): _____

- ACTÚA POR ELLA: _____

ANEXOS: _____

OBSERVACIONES: _____

P	85	12
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SEGREGACION Y TRASPASO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE: _____

FINCA(S) MADRE: _____

SEGREGADA:

FINCA No. _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____

TOMO _____ FOLIO _____

UNIDAD DEPARTAMENTAL POR SEGREGAR

APARTAMENTO _____ LOCAL _____ OTRO _____

PLANTA: _____

SUPERFICIE: _____

VALOR: _____

PORCENTAJE: _____

VALOR ASIGNADO: _____

ADQUIRENTE (S): _____

ANEXOS: _____

OBSERVACIONES:

P	85	14
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
ELECCION DE JUNTA DIRECTIVA
PROPIEDAD HORIZONTAL**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE: _____

FINCA DEL P. H. No. _____ ROLLO(TOMO) _____

EN REUNIÓN DE ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS CELEBRADA EL DIA _____

_____ DE _____ DEL AÑO _____

SE ELIGE LA JUNTA DIRECTIVA DEL P. H. _____
LA CUAL QUEDÓ INTEGRADA ASÍ

SE ELIGEN COMO NUEVOS MIEMBROS A

PRESIDENTE _____

VICEPRESIDENTE _____

SECRETARIO _____

TESORERO _____

VOCALES _____

OTROS _____

ANEXOS _____

OBSERVACIONES

P	85	15
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
ELECCION DE ADMINISTRADOR
PROPIEDAD HORIZONTAL**

ESCRITURA No. _____ FECHA: _____ NOTARIA: _____

PRESENTANTE: _____

FINCA NO. _____ ROLLO _____ DOCUMENTO _____

TOMO _____ FOLIO _____

LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA O LA ASAMBLEA DEL P.H.

ELIGEN COMO ADMINISTRADOR A:

PERSONA NATURAL: _____

PERSONA JURIDICA: _____

QUIÉN ACTÚA POR ELLA: _____

ANEXOS

OBSERVACIONES

P	85	16
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
REFORMA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

ESCRITURA No _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

FINCA DEL P.H. No _____ ROLLO/TOMO _____

DOCUMENTO (O FOLIO) _____

MEDIANTE RESOLUCION No _____ DE _____ DE _____ DE _____

DICTADA POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA SE REFORMAN LOS ARTICULOS

DEL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD DEL EDIFICIO P.H.

ANEXOS

OBSERVACIONES

P		17
2		

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
CONSTITUCION, MODIFICACION O CANCELACION DE
HIPOTECA O FIANZA DE BIENES INMUEBLES

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

OFICIO No. _____ AUTO No. _____ FECHA _____

NATURALEZA DEL ACTO _____

FINCA _____ TOMO/ROLLO _____ FOLIO/DOC _____ PROVINCIA _____ (PROPIEDAD P.H. _____)

FINCA _____ TOMO/ROLLO _____ FOLIO/DOC _____ PROVINCIA _____ (PROPIEDAD P.H. _____)

FIADO _____

ACREEDOR(ES) _____

DEUDOR(ES) _____

MONTO _____ PLAZO _____ GRADO _____

LIMITACION DE DOMINIO: SI ☐ NO ☐

INDIQUE LA OPERACIÓN QUE SE EFECTUA

ASUMIDA _____ POR QUIEN _____

PRORROGA _____ NUEVO PLAZO _____

CESION DE CREDITO _____ CEDENTE _____

CESIONARIO _____

MONTO _____

AUMENTO _____ NUEVO MONTO _____

MANTENIDA Y EXTENDIDA _____ NUEVO MONTO _____

CANCELACION TOTAL _____ PARCIAL _____

(SI ES PARCIAL, INDIQUE EL NUMERO DEL LOTE O SUPERFICIE)

LOTE No. _____ SUPERFICIE _____

LOTE No. _____ SUPERFICIE _____

DATOS DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA(S) QUE SE CANCELA(N)

FICHA _____ ROLLO O TOMO _____ IMAGEN O DOCUMENTO _____

FICHA _____ ROLLO O TOMO _____ IMAGEN O DOCUMENTO _____

TOMO _____ FOLIO _____ ASIENTO _____

ANEXO _____

OBSERVACIONES _____

M	20	18
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
PACTO SOCIAL**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DE LA SOCIEDAD _____

SUSCRIPTORES _____

PERSONA NATURAL _____

PERSONA JURIDICA
FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

SI ES SOCIEDAD EXTRANJERA, DATOS DE INSCRIPCION

CAPITAL DETALLADO _____

DIRECTORES	DIRECCION
_____	_____
_____	_____
_____	_____

DIGNATARIOS	DIRECCION
_____	_____
_____	_____
_____	_____

AGENTE RESIDENTE _____
REPRESENTANTE LEGAL _____
APODERADO _____
DERECHO DE FIRMA _____
ABOGADO QUE PROTOCOLIZA O REFRENDA _____
DIRECCION _____
DOMICILIO COMPLETO _____
ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

M	20	19
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SOCIEDADES - MODIFICACIONES -

ESCRITURA NO _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

SOCIEDAD _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

TOMO _____ FOLIO _____ ASIENTO _____

1. NUEVO NOMBRE _____

2. NUEVO CAPITAL TOTAL _____

- a. NÚMERO DE ACCIONES Y VALOR _____
- b. NOMINATIVAS O AL PORTADOR _____
- c. CLASES _____

SI ES SIN VALOR NOMINAL
NÚMERO DE ACCIONES _____

3. NUEVOS DIRECTORES

4. NUEVOS DIGNATARIOS (SI ES SOCIEDAD EXTRANJERA PONER JURISDICCIÓN)

5. NUEVO AGENTE RESIDENTE _____

ACEPTACIÓN EXPRESA O TÁCITA _____

6. NUEVO REPRESENTANTE LEGAL (OPCIONAL) _____

7. NUEVO APODERADO (OPCIONAL) _____

OBSERVACIONES

M	20	20
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
PRENDA GENERAL DE ACTIVOS**

ESCRITURA NO _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

DEUDORA _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

TOMO _____ FOLIO _____ ASIENTO _____

ACREEDOR

1. PERSONA NATURAL (GENERALES)

2. PERSONAS JURIDICAS

NOMBRE _____

TOMO _____ FOLIO _____ FICHA _____ ROLLO _____

NOMBRE _____

TOMO _____ FOLIO _____ FICHA _____ ROLLO _____

AUTORIZACIÓN _____

1. JUNTA DIRECTIVA _____

2. ASAMBLEA GENERAL _____

BIENES A GARANTIZAR

M	20	21
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SOCIEDAD - RENUNCIA VOLUNTARIA**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DE LA SOCIEDAD _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

DIRECTORES

DIGNATARIOS

AGENTE RESIDENTE

APODERADO

M	20	22
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SOCIEDADES - DISOLUCION**

ESCRITURA NO _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DE LA SOCIEDAD _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

TOMO _____ FOLIO _____ ASIENTO _____

DIRECTORES

OBSERVACIONES

M	20	23
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
FUSION DE SOCIEDADES**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

1. NOMBRE DE LAS SOCIEDADES QUE SE FUSIONAN:

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

TOMO _____ FOLIO _____ ASIENTO _____

TOMO _____ FOLIO _____ ASIENTO _____

2. NOMBRE DE LA SOCIEDAD EXISTENTE

3. NOMBRE DE LA NUEVA SOCIEDAD (EN CASO DE QUE SEA NUEVA)

4. CAPITAL _____

5. DATOS DE INSCRIPCION DE LOS BIENES QUE SE TRASPASAN

M	20	24
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SOCIEDAD EXTRANJERA**

ESCRITURA No _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

1. NOMBRE _____

2. DIRECTORES _____

3. CARGOS (DIGNATARIOS, AGENTE, ETC.) _____

4. AGENTE RESIDENTE _____

5. APODERADO _____

6. CAPITAL _____

M	20	25
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA FIDEICOMISOS

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

FIDEICOMITENTE _____

FIDUCIARIO _____

FIDEICOMISARIO _____

MONTO _____

DESCRIPCION DEL BIEN _____

FECHA _____

UBICACIÓN _____

VALOR _____

NOTA: SI SE TRASPASA FINCA(S) EN FIDEICOMISOS, LLENAR LO SIGUIENTE.

PROPIEDAD _____ P.H. _____

TRASPASO EN FIDEICOMISO

1. FINCA _____ TOMO O ROLLO _____

FOLIO O DOCUMENTO _____ PROVINCIA _____

2. FINCA _____

TOMO/ROLLO _____ FOLIO/DOCUMENTO _____

FIDEICOMITENTE _____

FIDUCIARIO _____

FIDEICOMISARIO _____

VALOR _____

ANEXO _____

OBSERVACION _____

M	20	26
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
PRESTAMOS DE PRENDA AGRARIA**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

ACREEDOR

1. PERSONA NATURAL (GENERALES)

2. PERSONAS JURIDICAS

NOMBRE _____

TOMO _____ FOLIO _____ FICHA _____ ROLLO _____

NOMBRE _____

TOMO _____ FOLIO _____ FICHA _____ ROLLO _____

DEUDOR

1. PERSONA NATURAL (GENERALES)

2. PERSONAS JURIDICAS

NOMBRE _____

TOMO _____ FOLIO _____ FICHA _____ ROLLO _____

NOMBRE _____

TOMO _____ FOLIO _____ FICHA _____ ROLLO _____

MONTO DEL PRÉSTAMO _____

PROVINCIA _____

BIENES EN GARANTÍA (MARCAR)

- | | | |
|---|---------------------|-------|
| 1 | GANADO | _____ |
| 2 | EQUIPO Y MAQUINARIA | _____ |
| 3 | COSECHA FUTURA | _____ |
| 4 | APIARIO | _____ |

M	20	27
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
MANDATO MERCANTIL**

ESCRITURA No _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DEL MANDANTE _____

NOMBRE DEL MANDATARIO _____

SI ES PERSONA JURÍDICA, DATOS DE INSCRIPCIÓN

REVOCACION (SI ESTA INSCRITO)

DATOS DE INSCRIPCIÓN

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

ANEXOS

OBSERVACIONES

M	50	28
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
PODER DE PERSONA A PERSONA**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____
PRESENTANTE _____
NOMBRE DEL PODERDANTE _____
NOMBRE DEL APODERADO _____
CLASE DE PODER _____
CÉDULA DEL PODERDANTE _____
CÉDULA DEL APODERADO _____

MODIFICACION DE PODER

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____
NOMBRE DEL PODERDANTE _____
NOMBRE DEL APODERADO _____
FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____
REVOCATORIA _____
SUSTITUCIÓN _____

M	50	29
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
PODER DE SOCIEDADES COMUNES
A PERSONA NATURAL (APODERADO)**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DE LA ASOCIACIÓN

NOMBRE DEL APODERADO

M	30	30
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
CONSTITUCION, MODIFICACION O CANCELACION DE
HIPOTECA DE BIENES MUEBLES**

ESCRITURA NO. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

NATURALEZA DEL ACTO _____

ACREEDOR(ES) _____

DEUDOR(ES) _____

DESCRIPCION DEL BIEN A HIPOTECAR

VALOR _____ PLAZO _____ INTERES _____

INDIQUE LA OPERACIÓN QUE SE EFECTUA

ASUMIDA _____ POR QUIEN _____

PRORROGA _____ NUEVO PLAZO _____

AUMENTO _____ NUEVO MONTO _____

CANCELACION (TOTAL _____ PARCIAL _____)

SI ES PARCIAL DESCRIBE EL BIEN A CANCELAR

DATOS DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA(S) QUE SE MODIFICA(N) O CANCELA(N)

FICHA _____ ROLLO O TOMO _____ IMAGEN O DOCUMENTO _____

FICHA _____ ROLLO O TOMO _____ IMAGEN O DOCUMENTO _____

TOMO _____ FOLIO _____ ASIENTO _____

ANEXO _____

OBSERVACIONES _____

M 50 31

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
ARRENDAMIENTO FINANCIERO (LEASING)
BIENES MUEBLES**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

ARRENDADOR(ES) _____

ARRENDATARIO(S) _____

DESCRIPCION DEL BIEN MUEBLE QUE SE ARRIENDA

VALOR _____ PLAZO _____

MODIFICACION (INDIQUE EN QUE CONSISTE)

CANCELACION (TOTAL _____ PARCIAL _____)

DATOS DE INSCRIPCION DEL ARRENDAMIENTO QUE SE MODIFICA O CANCELA

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN O DOCUMENTO _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN O DOCUMENTO _____

ANEXOS _____

_____OBSERVACIONES _____

M	50	32
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
VENTA CON RETENCION DE DOMINIO DE BIENES MUEBLES**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

CONTRATO No. _____ FECHA _____

NATURALEZA DEL ACTO _____

VENDEDOR(ES) _____ CEDULA _____

_____ CEDULA _____

COMPRADOR(ES) _____ CEDULA _____

_____ CEDULA _____

DESCRIPCION DEL BIEN MUEBLE

VALOR _____ PLAZO _____

UBICACION _____

ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

M	50	33
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SOCIEDADES CIVILES (CONSTITUCION)

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DE TODOS LOS SOCIOS

OBJETIVOS

FIRMA DE LOS SOCIOS

CAPITAL (SI LO TIENE) _____

M	20	34
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SOCIEDADES CIVILES (MODIFICACION)**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DE TODOS LOS SOCIOS

¿QUÉ SE VA A MODIFICAR?

FIRMA DE LOS SOCIOS

CAPITAL (SI LO TIENE) _____

M	50	35
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SOCIEDADES COMUNES
PERSONERIA JURIDICA (CONSTITUCION)**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

1. NOMBRE DE LA ASOCIACIÓN

2. DOMICILIO

3. DURACIÓN

4. MIEMBROS QUE CONFORMAN LA ASAMBLEA GENERAL

5. A QUÉ SE DEDICA

M	50	36
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
SOCIEDADES COMUNES - CAMBIOS**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DE LA ASOCIACION _____

VER ESTATUTOS

ARTICULO QUE DESEO MODIFICAR

APROBACIÓN DEL MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

M	50	37
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
CAPITULACIONES MATRIMONIALES**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

DATOS PERSONALES - CONYUGES

CONYUGE _____

CEDULA _____

CONYUGE _____

CEDULA _____

MANIFESTACIONES DE LOS BIENES DE CADA CÓNYUGE

OBSERVACIONES

M	28	38
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
FUNDACIONES (LEY 25 DE 1995)**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

1. NOMBRE DE LA FUNDACIÓN _____

2. NOMBRE DE LOS FUNDADORES _____

SI ES SOCIEDAD EXTRANJERA PONER JURISDICCIÓN _____

3. DURACIÓN _____

4. DOMICILIO _____

5. MIEMBROS DEL CONSEJO

NOMBRE

DOMICILIO

SI ES SOCIEDAD EXTRANJERA PONER

JURISDICCIÓN _____

6. NOMBRE DEL PROTECTOR SI LO HAY _____

7. PERSONAS CON DERECHO A FIRMA

8. AGENTE RESIDENTE _____

9. INFORMACIÓN ADICIONAL _____
_____10. PATRIMONIO _____

M	30	40
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
AERONAVES (Titulo)

ESCRITURA NO. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

PROPIETARIO

1. PERSONA NATURAL (GENERALES)

2. PERSONAS JURIDICAS

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

COMPRADOR

1. PERSONA NATURAL (GENERALES)

2. PERSONAS JURIDICAS

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

VALOR _____

DESCRIPCIÓN _____

MODELO _____ SERIE _____

ANEXOS

OBSERVACIONES

M	30	41
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
AERONAVES - HIPOTECA**

ESCRITURA NO. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

DATOS DE INSCRIPCIÓN

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

ACREEDOR

1. PERSONA NATURAL (GENERALES)

2. PERSONAS JURÍDICAS

NOMBRE _____

TOMO _____ FOLIO _____ FICHA _____ ROLLO _____

MONTO

PLAZOS (ESPECIFIQUE)

ANEXOS

OBSERVACIONES

M	30	42
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
AERONAVES - ARRENDAMIENTO

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

DATOS DE INSCRIPCIÓN

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

ARRENDADOR

1. PERSONA NATURAL (GENERALES)

2. PERSONAS JURÍDICAS

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

ARRENDATARIO

1. PERSONA NATURAL (GENERALES)

2. PERSONAS JURÍDICAS

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

CANON _____

M	30	43
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
TITULO DE NAVES**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

1. A. NAVE _____
FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____
- B. DIMENSIONES
ESLORA _____ MANGA _____ PUNTAL _____
- C. PATENTE _____
- D. LETRAS DE RADIO _____
- E. TONELAJES
BRUTO _____ NETO _____

2. VENDEDOR _____
NOMBRE _____
DOMICILIO _____
FACULTAD DEL QUE REPRESENTA AL VENDEDOR _____

3. COMPRADOR _____
NOMBRE _____
DOMICILIO _____
NOMBRE Y FIRMA DEL QUE REPRESENTA AL COMPRADOR _____

4. PRECIO DE VENTA _____

5. HIPOTECA ACREEDOR HIPOTECARIO _____
CONSENTIMIENTO DEL ACREEDOR HIPOTECARIO _____

6. INSCRIPCIÓN PRELIMINAR
FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

7. AUTENTICACIÓN CONSULAR _____
NOTARIZACIÓN DEL VENDEDOR _____
NOTARIZACIÓN DEL COMPRADOR _____

8. CERTIFICACIÓN NOTARIAL O APOSTILLA _____
VENDEDOR _____
COMPRADOR _____

9. INFORMACIÓN ADICIONAL _____

ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

M	30	44
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA CONSTITUCION DE HIPOTECA NAVAL

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

NAVE: _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

DIMENSIONES	PÁGINA	CLÁUSULAS
--------------------	---------------	------------------

ESLORA _____	_____	_____
MANGA _____	_____	_____
PUNTAL _____	_____	_____
LETRAS DE RADIO _____	_____	_____
PATENTE DE NAVEGACIÓN _____	_____	_____

TONELAJES		
BRUTO _____	_____	_____
NETO _____	_____	_____

DEUDOR HIPOTECARIO		
NOMBRE _____	_____	_____
DOMICILIO _____	_____	_____
NOMBRE Y FACULTAD DEL QUE LO REPRESENTA _____	_____	_____

ACREEDOR HIPOTECARIO		
NOMBRE _____	_____	_____
DOMICILIO _____	_____	_____

NOMBRE Y FACULTAD DEL QUE LO REPRESENTA _____	_____	_____
---	-------	-------

MONTO HIPOTECARIO _____

TASA DE INTERES _____

FORMA DE PAGO DE CAPITAL		
A REQUERIMIENTO _____	_____	_____
B A PLAZO _____	_____	_____

VENCIMIENTO _____	_____	_____
--------------------------	-------	-------

SI TIENE INSCRIPCIÓN PRELIMINAR _____

DATOS DE INSCRIPCIÓN _____

FICHA _____	ROLLO _____	IMAGEN _____
-------------	-------------	--------------

CONSULADO _____
CERTIFICACION NOTARIAL _____
CERTIFICACION CONSULAR O APOSTILLA _____

OBSERVACIONES _____

M	30	45
---	----	----

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
ADICION, ENMIENDAS A HIPOTECAS (NAVES)

ESCRITURA NO _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

NOMBRE DE LA NAVE _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

CAMBIOS A LA HIPOTECA

CERTIFICACION NOTARIAL _____

CERTIFICACION CONSULAR O APOSTILLA

OBSERVACIONES:

M	30	46
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
ASUMIDA O CESION DE HIPOTECA NAVAL**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARÍA _____

PRESENTANTE _____

1. NOMBRE DE LA NAVE _____

FICHA _____	ROLLO _____	IMAGEN _____	PAGINA _____
-------------	-------------	--------------	--------------

2. PROPIETARIO _____

DOMICILIO _____

ACREEDOR _____

DOMICILIO _____

ASUMIDA ☐ QUIEN ASUME _____

PRÓRROGA _____ NUEVO PLAZO _____

3. CESIÓN DE CRÉDITO ☐

CEDENTE _____

CESIONARIO _____

4. DATOS DE INSCRIPCIÓN DE LA HIPOTECA QUE SE CEDE O ASUME:

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

TOMO _____ FOLIO _____ ASIENTO _____

CERTIFICACION NOTARIAL

LEGALIZACION CONSULAR O APOSTILLA

OBSERVACIONES

M	30	47
---	----	----

**REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
CANCELACION DE HIPOTECA NAVAL**

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

1. NOMBRE DE LA NAVE _____

2. PROPIETARIO _____

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

3. NOMBRE DEL ACREEDOR(ES) _____

4. DATOS DE INSCRIPCIÓN DE LA HIPOTECA QUE SE CANCELA

FICHA _____ ROLLO _____ IMAGEN _____

5. FIRMA DEL QUE REPRESENTA AL ACREEDOR _____

6. CERTIFICACIÓN NOTARIAL O APOSTILLA

7. AUTENTICACIÓN CONSULAR

8. DATOS DE INSCRIPCIÓN PRELIMINAR (SI TIENE)

ANEXOS

OBSERVACIONES

		48
1	2	

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
FIDEICOMISO SOBRE DERECHOS REALES DE HIPOTECA
(BIENES MUEBLES O INMUEBLES)

ESCRITURA No. _____ FECHA _____ NOTARIA _____

PRESENTANTE _____

FINCA(S) A GRAVAR (PROPIEDAD _____ P. H. _____)

FINCA _____ TOMO _____ FOLIO _____ PROVINCIA _____

FINCA _____ TOMO _____ FOLIO _____ PROVINCIA _____

BIEN MUEBLE (Marcar con un gancho si es el caso)

☐

FIDEICOMITENTE _____

FIDUCIARIO _____

FIDEICOMISARIO _____

MONTO _____

DATOS DE LA HIPOTECA QUE SE GRAVA CON EL FIDEICOMISO

FICHA _____ ROLLO _____ DOC. O IMAGEN _____

FICHA _____ ROLLO _____ DOC. O IMAGEN _____

NOTA: SI LA HIPOTECA SE CONSTITUYE EN EL MISMO DOCUMENTO, LLEVAR TAMBIEN EL FORMATO DE CONSTITUCION DE HIPOTECA

ANEXOS _____

OBSERVACIONES _____

1 Código válidos para los departamentos
 2 Código válido para las secciones

Propiedad	P	Mercantil	M
Finca	60		
Propiedad Horizontal	85		
ARI	79		
Personas	50		

FE DE ERRATA

" PARA CORREGIR ERROR INVOLUNTARIO EN LA GACETA OFICIAL NO. 23.843 DEL LUNES 19 DE JULIO DE 1999. QUE DICE "MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS, CONTRATO NO. 2 (DE 22 DE JUNIO DE 1999)" DEBE DECIR" CONTRATO NO. 2 (DE 15 DE ENERO DE 1999)", POR LO QUE SE PUBLICA INTEGRAMENTE"

CONTRATO No. 2

A saber, entre los suscritos: **NORBERTA A. TEJADA CANO**, mujer, mayor de edad, panameña, casada, servidora pública, vecina de esta ciudad, portadora de la cédula de identidad personal número siete- cincuenta y dos- ochocientos tres (7-52-803), actuando en su condición de Ministra de Hacienda y Tesoro, encargada, en nombre y representación de **LA NACION**, debidamente autorizado para celebrar este contrato por el artículo 8 del Código Fiscal y por el Artículo 16 de la Ley Nº36 de 6 de julio de 1995, por el cual se adiciona el numeral 4 al artículo 1 de la Ley Nº35 de 29 de enero de 1963, quien en adelante se denominará **LA NACION**, por una parte y, por la otra, **RUGIERE NELSON GALVEZ M.**, varón, mayor de edad, panameño, casado, vecino de esta ciudad, portador de la cédula de identidad personal número cuatro- ciento uno- mil diecinueve (4-101-1019), quien actúa en nombre y representación de la sociedad **PARALLON DEVELOPMENT RESORTS INC.**, debidamente inscrita a Ficha 301455, Rollo 45823, Imagen 65 de la Sección de Micropelículas Mercantil del Registro Público, en su condición de Presidente y Representante Legal, según consta en el Registro Público, quien en lo sucesivo se denominará **LA CONCESIONARIA**, han convenido en celebrar el contrato de concesión que se contiene en las cláusulas siguientes: -----

PRIMERA: Declara **LA NACION** que, por este medio, da en concesión a **LA CONCESIONARIA**, un área de ribera de playa, playa y manglares, con una catada superficial de DIEZ HECTAREAS CON SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (10 HAS.+ 6,669.83 M2.), ubicadas en Farallón, Corregimiento de Río Hato, Distrito de Antón, Provincia de Coclé, según consta en el Plano VEINTE MIL DOSCIENTOS SIETE-SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE (20207-76859) de fecha de tres (3) de abril de mil novecientos noventa y seis (1996), debidamente aprobado por la Dirección General de Catastro del Ministerio de Hacienda y Tesoro, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas lineales, a saber: -----

-----DESCRIPCION DEL AREA SOLICITADA EN CONCESION -----
-----A LA NACION POR PARALLON DEVELOPMENT RESORTS, INC. ---

PARTIENDO DEL PUNTO NUMERO UNO (1), del Plano número VEINTE MIL DOSCIENTOS SIETE-SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE (20207-76859), aprobado el día 2 de abril de mil 1996, con un rumbo Norte 57°36'00" Este, se miden 116.00 mts., hasta llegar al Punto número (2), de aquí con un rumbo Norte 37°07'00" Este, se miden 53.94 mts. hasta llegar al Punto número (3), colindando desde el Punto número (1) hasta el Punto número(3) con la Finca Número 12,805, inscrita a Rollo

883, Documento 1, propiedad de FARALLON DEVELOPMENT RESORTS INC., proyecto de reforestación y pasto mejorado PAULA LOPEZ VDA. DE GONZALEZ. De aquí, con un rumbo Sur 69°40'00" Este, se miden 32.70 mts. hasta llegar al Punto número (4). De aquí, con un rumbo Sur 8°36'00" Este, se miden 22.18 mts., hasta llegar al Punto Número (5) de aquí con un rumbo Sur 12°39'00" Oeste, se miden 50.59 mts. hasta llegar al Punto Número (6). De aquí con rumbo Sur 50°29'00" Oeste, se miden 115.00 mts. hasta llegar al Punto Número (7). De aquí, con un rumbo Sur 33°40'00" Oeste, se miden 93.34 mts., hasta llegar al Punto Número(8). De aquí con un rumbo Sur 55°23'00" Oeste, se miden 51.06 mts. hasta llegar al Punto Número 9). De aquí, con un rumbo Sur 65°23'00" Oeste, se miden 85.53 mts., hasta llegar al Punto Número (10). De aquí con un rumbo Sur 3°46'00" Este, se miden 30.49 mts. hasta llegar al Punto Número (11). De aquí, con un rumbo Sur 40°10'00" Oeste, se miden 27.68 mts. hasta llegar al Punto Número (12). De aquí, con un rumbo Sur 60°05'00" Oeste, se miden 73.74 mts., hasta llegar al Punto Número (13). De aquí, con un rumbo Sur 67°48'00" Oeste, se miden 50.33 mts. hasta llegar al Punto Número (14). De aquí, con un rumbo Sur 77°33'00" Oeste, se miden 25.74 mts., hasta llegar al Punto Número (15). De aquí con un rumbo Sur 32°04'00" Oeste, se miden 33.89 mts. hasta llegar al Punto Número (16). De aquí, con un rumbo Sur 54°21'00" Oeste, se miden 27.97 mts., hasta llegar al Punto Número (17). De aquí con un rumbo Sur 35°39'00" Oeste, se miden 56.39 mts. hasta llegar al Punto Número (18). De aquí, con un rumbo Sur 58°47'00" Oeste, se miden 68.03 mts. hasta llegar al Punto Número (19). De aquí, con un rumbo Norte 64°08'00" Oeste, se miden 55.78 mts. hasta llegar al Punto Número (20). De aquí, con un rumbo Norte 20°49'00" Oeste, se miden 30.00 mts. hasta llegar al Punto Número (21). De aquí, con un rumbo Norte 6°55'00" Oeste, se miden 222.29 mts., hasta llegar al Punto Número (22). colindando desde el Punto Número (20) hasta el Punto Número (22) con Terrenos Nacionales. De aquí con un rumbo Norte 77°34'00" Este, se miden 119.00 mts. hasta llegar al Punto Número (23), colindando con la Finca Número 12,804, Rollo 883, Documento (1) propiedad de FARALLON DEVELOPMENT RESORTS INC.. De aquí, con un rumbo Sur 9°00'00" Este, se miden 137.00 mts., hasta llegar al Punto Número (24). De aquí con un rumbo Norte 61°07'00" Este, se miden 105.00 mts. hasta llegar al Punto número (25). De aquí, con un rumbo Norte 49°37'00" Este, se miden 14.00 mts. hasta llegar al Punto Número (26). De aquí, con un rumbo Norte 59°33'00" Este, se miden sesenta 60.00 mts., hasta llegar al Punto Número (27). De aquí, con rumbo Norte 63°22'00" Este, se miden 91.40 mts., hasta llegar al Punto Número (28). De aquí, con rumbo Norte 49°29'00" Este se miden 108.40 mts., hasta llegar al Punto Número (29). De aquí, con rumbo Norte 51°26'00" Este, se miden 42.00 mts. hasta llegar al Punto de partida, colindando desde el Punto número (23) hasta el Punto Número (30) con la Finca Número 12,805, Rollo 883, Documento (1), propiedad de FARALLON DEVELOPMENT RESORTS INC., Proyecto de Reforestación y Pasto Mejorado PAULA LOPEZ VDA. DE GONZALEZ, cerrando de esta manera el polígono con una superficie de **DIEZ HECTAREAS CON SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (10 HAS. + 6,669.83 M2).** -

SEGUNDA: El área dada en concesión será utilizada por la concesionaria para efectuar rellenos y dragado de agua estancada a fin de sanear el área en beneficio de las Fincas, Números 12,804 y la 12,805 colindantes, propiedad de la Concesionaria. De igual forma el área dada en concesión será utilizada para reforestación y repoblación de árboles, piscinas, lago artificial, actividades deportivas, bohíos y casa club. -----

TERCERA: LA CONCESIONARIA se compromete a mantener y conservar en su estado natural de vegetación los mangles existentes en el área de la concesión. -----

CUARTA: LA CONCESIONARIA queda obligada a permitir el uso público de la servidumbre de la obra o construcción que realice por requerirlo así los intereses del Fisco y los de la comunidad. -----

QUINTA: LA CONCESIONARIA pagará a **LA NACION**, en concepto de Canon de Concesión mensual la suma de QUINIENTOS TREINTA Y TRES BALBOAS CON DIECIOCHO CENTESIMOS (B/.533.18); a favor del Tesoro Nacional. Dichos pagos deben efectuarse por adelantado, dentro de los primeros cinco días de cada mes. -----

La Nación se reserva el derecho de ajustar el canon de concesión estipulado cada tres(3) años en base al factor de inflación correspondientes y a los valores de mercado.

SEXTA: El presente contrato de concesión tendrá un término de duración de veinte (20) años prorrogables, el cual empezará a regir a partir del refrendo de este contrato por parte de la Contraloría General de la República. El contrato se entenderá prorrogado por igual término, si a un año de su vencimiento o por el vencimiento de las prórrogas, una de las partes no comunica por escrito a la otra su deseo de darle por terminado. -----

SEPTIMA: LA CONCESIONARIA conviene en pagar a **LA NACION**, al momento del refrendo de este contrato por la Contraloría General de la República, la suma de QUINIENTOS TREINTA Y TRES BALBOAS CON DIECIOCHO CENTESIMOS (B/.533.18), en concepto de canon de concesión correspondiente a la primera mensualidad a que hace referencia la cláusula tercera. -----

De igual forma, pagará a **LA NACION** la suma de doscientos balboas (B/.200.00) en concepto de manejo de documentos. ----

OCTAVA: Para garantizar el cumplimiento de su obligación contractual, **LA CONCESIONARIA** está obligada a constituir una fianza, a favor del Tesoro Nacional, equivalente a la suma del DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del presente contrato, la cual asciende a la suma de DOCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS BALBOAS CON TREINTA Y DOS CENTESIMOS (B/.12,796.32). --

Esta garantía podrá constituirse en efectivo, en bonos del Estado, en cheques certificados o mediante póliza de una compañía de seguros debidamente establecida en esta plaza y la misma deberá mantenerse vigente por el término del contrato.

NOVENA: LA NACION se reserva el derecho de resolver administrativamente el presente contrato de concesión por cualquiera de las causales señaladas en el Artículo 104 de la Ley 56 de 27 de diciembre de 1995, así como también por las siguientes: -----

1. La falta de pago por parte de LA CONCESIONARIA, de dos (2) mensualidades consecutivas; -----
2. Cuando LA CONCESIONARIA por alguna circunstancia, destinare el área dada en concesión a propósitos distintos y diferentes a los contemplados en la cláusula segunda de este contrato. -----
3. Acuerdo mutuo entre LA NACION Y LA CONCESIONARIA. ----

DECIMA: LA CONCESIONARIA no tendrá derecho a cobrar por el uso que el Estado haga de la obra o construcción. -----

DECIMA PRIMERA: Declaran las partes que el presente contrato de concesión no afecta los derechos de LA NACION en materia Tributaria, de policía, de sanidad o de régimen administrativo. -----

DECIMA SEGUNDA: Declara LA CONCESIONARIA que la construcción de las obras a realizarse en el área objeto de este contrato, será bajo su cuenta y responsabilidad. -----

DECIMA TERCERA: LA CONCESIONARIA conviene en someterse a las disposiciones legales vigentes o las que en el futuro se dicten para regular la explotación y ocupación de esta clase de bienes. -----

DECIMA CUARTA: Las partes convienen en que LA CONCESIONARIA no presentará contra LA NACION reclamo alguno ni solicitará indemnización por ningún concepto, por razón de este contrato o por razón de la construcción de las obras a que se refiere la cláusula segunda. No obstante, LA NACION sí tendrá derecho a presentar reclamos y/o pedir indemnización a LA CONCESIONARIA, por razón de los conceptos antes mencionados.

DECIMA QUINTA: El presente contrato no constituye una enajenación del dominio ni LA CONCESIONARIA puede fundar en él un derecho a prescribir. -----

DECIMA SEXTA: LA CONCESIONARIA se obliga a realizar periódicamente la limpieza y mantenimiento del área objeto de este contrato. -----

DECIMA SEPTIMA: LA CONCESIONARIA no podrá ceder los derechos del presente contrato sin el previo consentimiento escrito del Ministerio de Hacienda y Tesoro. -----

DECIMA OCTAVA: LA CONCESIONARIA presento ante el **INSTITUTO NACIONAL DE RECURSOS HUMANOS RENOVABLES**, declaración de impacto ambiental el cual fue aprobado mediante Resolución N°048-96 de 28 de agosto de 1996 y por este medio declara que se obliga a cumplir con lo dispuesto en ella. ----->

DECIMA NOVENA: El presente contrato de concesión necesita para su validez el refrando de la Contraloría General de la República. -----

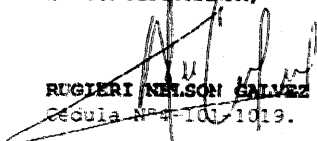
VIGESIMA: LA CONCESIONARIA adhiere al presente contrato timbres por valor de CIENTO VEINTIOCHO BALBOAS (B/.128.00), de conformidad con el Artículo 967, numeral segundo del Código Fiscal. -----

Para constancia y prueba de conformidad, se extiende y firma el presente contrato en la ciudad de Panamá, a los 15 días del mes de ~~enero~~ de 1999.

LA NACION,


NOBERTHA A. TEJADA CANO
Cédula N°7-52-803

LA CONCESIONARIA,


RUGIERI NELSON SALAZAR
Cédula N°4-100-1019

REFRENDO:


CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA
RESOLUCION N°214
(De 29 de julio de 1999)

Mediante apoderamiento legal, el Licenciado RICARDO JOSE ALEMAN ALFARO, varón panameño, mayor de edad con cédula de identidad personal N° 8-184-1994, abogado con domicilio en esta ciudad, solicita al Órgano Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Gobierno y Justicia, que se le declare idoneo para ser **MAGISTRADO DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**.

Con la solicitud ha presentado los siguientes documentos:

- Certificado de Nacimiento, expedido por la Dirección General del Registro Civil, en donde consta que es panameño por nacimiento, y cuenta con más de treinta y cinco (35) años de edad.
- Copia autenticada del Diploma, expedido por la Universidad de Panamá, Facultad de Derecho y Ciencias Políticas, debidamente

registrado en el Ministerio de Educación, en donde consta que RICARDO JOSE ALEMAN ALFARO, obtuvo el título de Licenciado en Derecho y Ciencias Políticas, el 6 de febrero de mil novecientos setenta y cinco (1975).

- c) Copia autenticada del Certificado de Idoneidad, expedido por la Corte Suprema de Justicia, en donde consta que el Licenciado RICARDO JOSE ALEMAN ALFARO, es idóneo para ejercer la profesión de abogado en la República de Panamá
- d) Certificaciones expedidas por los Juzgados Primero, Segundo, y Tercero de Trabajo de la Primera Sección, en donde consta que el Licenciado RICARDO JOSE ALEMAN ALFARO, ha ejercido la profesión de abogado por un periodo de más de diez (10) años.
- e) Certificación expedida por el Director General de la Policía Técnica Judicial donde consta que RICARDO JOSE ALEMAN ALFARO, con cédula de identidad personal N° 8-184-1994, no ha sido penado por contravenciones de policía ni por delito común alguno
- f) Certificado Médico de buena Salud

Del estudio de la documentación presentada se establece que el actuante es panameño por nacimiento que cuenta con más de treinta y cinco (35) años de edad, que se halla en pleno goce de sus derechos civiles y políticos, que posee Título Universitario en Derecho, debidamente inscrito y que ha cumplado un periodo de diez (10) años, durante el cual ha ejercido la profesión de abogado, comprobando así que cumple con todas las exigencias del artículo 201 de la Constitución Política de la República de Panamá y lo dispuesto en el artículo 79 del Código Judicial.

Por tanto:

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA
en uso de sus facultades constitucionales y legales,

RESUELVE:

Declarar idóneo para ser MAGISTRADO DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA al Licenciado RICARDO JOSE ALEMAN ALFARO, con cédula de identidad personal N° 8-184-1994, conforme a lo dispuesto por la Ley.

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

MARIELA SAGEL
Ministra de Gobierno y Justicia

RESOLUCION Nº215

(De 29 de julio de 1999)

Mediante memorial el Licenciado **ROBERTO WILL GUERRERO**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal Nº 8-260-901, abogado en ejercicio, con domicilio en esta ciudad, solicita al Órgano Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Gobierno y Justicia, que se le declare idóneo para ser **MAGISTRADO DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**.

Con la solicitud ha presentado los siguientes documentos:

- a) Certificado de Nacimiento, expedido por la Dirección General del Registro Civil, en donde consta que es panameño por nacimiento, y cuenta con más de treinta y cinco (35) años de edad.
- b) Copia autenticada del Diploma, expedido por la Universidad de Panamá, Facultad de Derecho y Ciencias Políticas, debidamente registrado en el Ministerio de Educación, en donde consta que **ROBERTO WILL GUERRERO**, obtuvo el título de Licenciado en Derecho y Ciencias Políticas, el 12 de diciembre de mil novecientos setenta y ocho (1978).
- c) Copia autenticada del Certificado de Idoneidad, expedido por la Corte Suprema de Justicia, en donde consta que el Licenciado **ROBERTO WILL GUERRERO**, es idóneo para ejercer la profesión de abogado en la República de Panamá.
- d) Certificaciones expedidas por los Juzgados Tercero de Circuito, Ramo Civil, del Primer Circuito de Panamá; Octavo de Circuito, Ramo Penal, del Primer Circuito Judicial de Panamá, y por el Décimo Cuarto de Circuito, Ramo Penal, del Primer Circuito Judicial de Panamá, en donde consta que el Licenciado **ROBERTO WILL GUERRERO** ha ejercido la profesión de abogado por un periodo de más de diez (10) años.
- e) Certificación expedida por el Director General de la Policía Técnica Judicial donde consta que **ROBERTO WILL GUERRERO**, con cédula de identidad personal Nº 8-260-901, no ha sido penado por contravenciones de policía ni por delitos comunes alguno.

Del estudio de la documentación presentada se establece que el peticionario es panameño por nacimiento, que cuenta con más de treinta y cinco (35) años de edad, que se halla en pleno goce de sus derechos civiles y políticos, que posee Título Universitario en Derecho, debidamente inscrito y que ha cumplido un periodo de diez (10) años, durante el cual ha ejercido la profesión de abogado, comprobando así que cumple con todas las exigencias del artículo 201 de la Constitución Política de la República de Panamá y lo dispuesto en el artículo 79 del Código Judicial.

Por tanto,

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA
en uso de sus facultades constitucionales y legales,

RESUELVE:

Declarar idóneo para ser MAGISTRADO DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA al Licenciado ROBERTO WILL GUERRERO, con cédula de identidad personal N° 8-260-901, conforme a lo dispuesto por la Ley.

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

MARIELA SAGEL
Ministra de Gobierno y Justicia

AVISOS

Aviso
Para dar cumplimiento al artículo del Código de Comercio avisamos que hemos comprado EL RESTAURANTE BOQUETE, ubicado en calle 13 avenida Bolívar de la Ciudad de Colon. Vendedor Mock Wing Yeu. Cédula No. N-15-707. Comprador Jose Nabor Rivera Benitez 3-89-2416. Tercera publicación L-457-062-93

Aviso
Mediante Escritura Publica No. 2020 de 15 de abril de 1999, de la Notaria Tercera del Circuito, inscrita a la Ficha 352213. Rollo 65348 e Imagen 0002 de la Sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, el día 6 de mayo de 1999. Ha sido disuelta la sociedad

Kornack Industries, Corp.
Tercera publicación
L-457-094-03

Aviso
Se comunica según artículo 777 del Código de Comercio que SHIUM FUE LING cédula N-17-812, ha vendido El Comisariato Bolívar a la señora TEODOLINDA PIMENTEL MARIN cédula 7-49-396, ubicado en calle 5 y 6 Bolívar #5076 el 23 de julio de 1999. L-457-115-57. Primera publicación

Edicto
Para dar cumplimiento a lo que establece el artículo 777 del Código de Comercio por este medio aviso al público en general que AVERCIO ANTONIO CORTEZ C. con cédula de identidad 7-84-2096 comunico que ha vendido mi negocio denominado Cantina El Jarrito, ubicada en el Corozal de Macaracas

provincia de Los Santos al señor Catalino Eugenio Cortez Rodriguez con cédula de identidad No. 7-109-819 a partir de la fecha. Avercio Antonio Cortez C. Cédula 7-84-2096 L-457-146-10. Primera publicación

Aviso al Público
Para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 777 del código del Ministerio de Comercio, he comprado al señor LAW SING LUK, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal N-16-70, el establecimiento comercial denominado COMISARIATO Y CARNICERIA BALBOA, ubicado en Via Jose A. Arango, Centro Comercial Balboa, local #4, Parque Lefevre. WEN SHANG LUO ZHONG Cédula #N-18-918. Primera publicación L-457-085-46

Aviso al Público

Para dar cumplimiento al Artículo 777 del código de Comercio, notifico que yo JACINTO DONOSO PINO con cédula de Identidad Personal No. 9-22-548, he traspasado todos los derechos que tengo sobre el establecimiento comercial denominado Centro Turístico EL MANANTIAL, cuya patente se encuentra inscrita mediante Registro No. 24361, Liquidación No. 165251, del 17 de abril de 1990, ubicado en Canto Del Llano, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas. Dado en la ciudad de Santiago, hoy 26 de julio de 1999. Vendedor Jacinto Donoso Pino Ced. 9-23-548. Única publicación L-457-186-30

Aviso
De conformidad con la Ley, se avisa al Público que según consta en Escritura Publica 6201 de 24 de mayo de 1999 de la Notaria Quinta del Circuito de Panamá,

inscrita a Ficha 96279- Rollo 66244- Imagen 0049, sección de Micropelícula del Registro Público, ha sido disuelta la sociedad C R E D I T O S RODRIGUEZ, S.A. Panamá, julio 17 de 1999. Única publicación L-456-980-18

Aviso de Disolución
De conformidad con la Ley, se avisa al público que según consta en la Escritura Publica NO. 13722 otorgada ante la Notaria Décima del Circuito de Panamá el 2 de julio de 1999, la cual está inscrita en el Registro Público, Sección de Mercantil, a ficha 233148, documento 3035, ha sido disuelta la sociedad denominada AGENCIAS REEDGO, S.A., desde el 15 de julio de 1999. Panamá, 22 de julio de 1999. Única publicación L-457-117-19

CERTIFICACIONES

República de Panamá
La Dirección General
del Registro Público
con vista a la solicitud:
C-381350
Certifica

—Que la Sociedad—
Inversiones Jants, S.A.
Se encuentra registrada
en el tomo: 703 Folio 237
Asiento: 130139 de la
sección de personas
mercantil desde el once
de diciembre de mil
novecientos sesenta y
nueve, actualizada en la
ficha 36858 rollo: 1949
imagen: 212 de la
sección de
micro películas
(mercantil)

Disuelta
Esta sociedad se
disuelve mediante
escritura 4055 de 6 de
julio de 1999 de la
Notaría Tercera, inscrita
el día 12 de julio de
1999.
Expedido y firmado en la
ciudad de Panamá, el
veintidós de julio de mil
novecientos noventa y
nueve, a las 11:36:50.8
a.m.

Nota esta certificación
pagó el impuesto de
timbre por un valor de B/
14.00

Comprprobante No.
C381350
Fecga 22/07/1999
Mayra G. De Williams
Certificador
Única publicación
L-457-166-88

República de Panamá
La Dirección General
del Registro Público
con vista a la solicitud:
C-383352
Certifica

REPUBLICA DE
PANAMA
MINISTERIO DE
DESARROLLO
AGROPECUARIO
DIRECCION
NACIONAL DE
REFORMA AGRARIA
DEPARTAMENTO DE
REFORMA AGRARIA
EDICTO Nº 194-DRA-
99

El Suscrito Funcionario
Sustanciador de la
Dirección Nacional de

—Que la Sociedad—
Hesperides Marine
S.A.

Se encuentra registrada
en el ficha: 142720 rollo
14693 imagen: 159
desde el catorce de
diciembre de mil
novecientos ochenta y
cuatro.
Disuelta
Que dicha sociedad
acuerda su disolución
mediante escritura 4479
del 26 de mayo de 1999
de la Notaría Primera del
Cto. De Panamá, según
consta en el documento
44, desde el día 6 de
julio de 1999.

Expedido y firmado en la
ciudad de Panamá, el
veintidós de julio de mil
novecientos noventa y
nueve, a las 02:04:39.5
p.m.

Nota esta certificación
pagó el impuesto de
timbre por un valor de B/
14.00

Comprprobante No.
3883352
Fecga 21/07/1999
Mayra G. De Williams
Certificador
Única publicación
L-457-142-88

República de Panamá
La Dirección General
del Registro Público
con vista a la solicitud:
C-344643
Certifica

—Que la Sociedad—
Cepheus Shipping, S.A.

Se encuentra registrada
en el ficha: 118613 rollo
11867 imagen: 59 desde
el dieciocho de octubre
de mil novecientos
ochenta y tres.
Disuelta

Esta sociedad ha sido
disuelta mediante
escritura pública No.
4474 del 26 de mayo de
1999 de la Notaría
Primera del circuito de
Panamá hoy 13 de julio
de 1999.

Expedido y firmado en la
ciudad de Panamá, el
veintidós de julio de mil
novecientos noventa y
nueve, a las 08:36:02.7
a.m.

Nota esta certificación
pagó el impuesto de
timbre por un valor de B/
14.00

Comprprobante No.
434543
Fecga 21/07/1999
Mayra G. De Williams
Certificador
Única publicación
L-457-142-96

República de Panamá
La Dirección General
del Registro Público
con vista a la solicitud:
C-383986
Certifica

—Que la Sociedad—
Coche Maritime, S.A.

Se encuentra registrada
en el ficha: 196822 rollo
21960 imagen: 77 desde
el veinticuatro de julio de
mil novecientos ochenta
y siete.
Disuelta

Esta sociedad ha sido
disuelta mediante
escritura pública No.
4473 del 26 de mayo de
1999 de la Notaría
Primera del circuito de
Panamá hoy 14 de julio
de 1999.

Expedido y firmado en la
ciudad de Panamá, el
veintidós de julio de mil
novecientos noventa y

nueve, a las 02:04:58.5
a.m.
Nota esta certificación
pagó el impuesto de
timbre por un valor de B/
14.00

Comprprobante No.
383986
Fecga 21/07/1999
Mayra G. De Williams
Certificador
Única publicación
L-457-143-01

República de Panamá
La Dirección General
del Registro Público
con vista a la solicitud:
C-384764
Certifica

—Que la Sociedad—
Finarent Management
& Holding Inc.

Se encuentra registrada
en el ficha: 83869 rollo
7796 imagen: 222 desde
el veintuno de julio de
mil novecientos ochenta
y dos.

Disuelta
Que dicha sociedad
acuerda su disolución
mediante escritura
pública número 4150 del
03 de julio de 1999 de la
Notaría Tercera del
Circuito de Panamá
según consta al
documento 3719 de la
Sección Mercantil desde
el 16 de julio de 1999.

Expedido y firmado en la
ciudad de Panamá, el
veintidós de julio de mil
novecientos noventa y
nueve, a las 04:18:00.6
p.m.

Nota esta certificación
pagó el impuesto de
timbre por un valor de B/
14.00

Comprprobante No.
384764

Fecga 21/07/1999
Mayra G. De Williams
Certificador
Única publicación
L-457-143-45

República de Panamá
La Dirección General
del Registro Público
con vista a la solicitud:
C-381463
Certifica

—Que la Sociedad—
Capital Market
International Corp

Se encuentra registrada
en el ficha: 258266 rollo
34931 imagen: 18 desde
el seis de abril de mil
novecientos noventa y
dos.

Disuelta
Que dicha sociedad
acuerda su disolución
mediante escritura
pública número 4021 del
02 de julio de 1999 de la
Notaría Tercera del
Circuito de Panamá
según consta al
documento 1935 de la
Sección de
Micro películas mercantil
desde el 13 de julio de
1999.

Expedido y firmado en la
ciudad de Panamá, el
veintidós de julio de mil
novecientos noventa y
nueve, a las 04:17:04.2
p.m.

Nota esta certificación
pagó el impuesto de
timbre por un valor de B/
14.00

Comprprobante No.
381463
Fecga 21/07/1999
Mayra G. De Williams
Certificador
Única publicación
L-457-149-29

EDICTOS AGRARIOS

Reforma Agraria, en la
Provincia de Panamá, al
público:

HACE SABER:
Que DIGNA ESTHER
EFRIAS GONZALEZ,
vecino (a) de LA
MITRA, Distrito de LA
CHORRERA, portador
de la cédula de
identidad personal Nº 7-
84-817, ha solicitado a
la Dirección Nacional de
Reforma Agraria,
mediante solicitud Nº 8-

5-538-98 la
adjudicación a título
oneroso de UNA
parcelas de terreno
estatales PATRIMONIALES
segregadas de la Finca
Nº 671, Tomo 14, Folio
84, ubicados en el
Corregimiento de
PLAYA LEONA, Distrito
de LA CHORRERA, de
esta provincia que se
describen a
continuación

PARCELA Nº 1
derramada en el plano
Nº 807-16-13994 con
una superficie de 0 HAS
+ 360.56 M2
NORTE CALLE DE
TOSCA HACIA OTRAS
FINCAS DE 15.00 MTS
SUR CALLE DE
TOSCA HACIA
NICOLAS SOLANO DE
15.00 MTS
ESTE TERRENO DE
DARIO ERNESTO
FRIA ZARZAVILLA

OESTE CALLE DE
TOSCA HACIA OTRAS
FINCAS Y HACIA
NICOLAS SOLANO DE
15.00 MTS
PARCELA Nº 2
derramada en el plano
Nº 807-16-13994 con
una superficie de

NORTE
SUR
ESTE
OESTE
Para los efectos legales

se fija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de **LA CHORRERA** o en la **Corregidora de PLAYA CERMENO** y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en **CAPIRA**, a los 6 días del mes de julio de 1999.

ING. ISAAC MARES
C.I. 2374 87
Secretaría Ad-hoc
KENIA DE RIVERA
Funcionario
Sustanciador
L-457-099-08
Única Publicación

Panamá, 16 de julio de 1999.

EDICTO No. 31
MINISTERIO DE
ECONOMÍA Y
FINANZAS
DIRECCIÓN
GENERAL DE
CATASTRO Y BIENES
PATRIMONIALES
DEPARTAMENTO
JURÍDICO

La suscrita Directora General de Catastro hace constar:

Que el señor **LUIS ALBERTO CABEZAS** varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 3-96-633, ha solicitado a este Ministerio la adjudicación en propiedad a título oneroso de un lote de terreno con una cabida superficial de 600.90 M2, identificando con el número de lote 2104 de la Parcelación denominada "**NUUEVA GORGONA**" que forma parte de la Finca No. 1723, inscrita al Tomo 28, Folio 386, ubicada en el Corregimiento de Nueva Gorgona, Distrito de Chame, Provincia de Panamá, el cual tiene los siguientes linderos y medidas:

NORTE COLINDA CON LOTE No. 2105 Y MIDE 30.00 METROS. SUR COLINDA CON LOTE No. 2101 Y MIDE

30.00 METROS ESTE COLINDA CON AVENIDA 10 Y MIDE 20.00 METROS OESTE COLINDA CON LOTES No. 2106 Y 2100 Y MIDE 20.00 METROS

Que con base a lo que disponen los artículos 1230 y 1235 del Código Fiscal y la Ley 63 de 31 de julio de 1973, se fija el presente Edicto en un lugar visible de este despacho por diez (10) días hábiles y copia del mismo se da al interesado para que lo haga publicar en un diario de circulación nacional por una sola vez y en la Gaceta Oficial, para que dentro de dicho término pueda oponerse la persona o personas que se crean con derecho a ello.

KLIVS ARZA
Directora General

LICDA. CARLOTA VALLARINO
Secretaría Ad-Hoc

Hago constar que el presente Edicto ha sido fijado hoy 21 de julio de 1999, a las 6:30 am.

Única Publicación
L-457-092-93

República de Panamá
Ministerio de Desarrollo
Agropecuario

Dirección Nacional de
Reforma Agraria
Región No. 5 - Panamá
Geste

Edicto No. 209-DRA-99
El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la Provincia de Panamá, a público.

HACE SABER
Que **REP. LEGAL DE LOS PILONES S.A. RAFAEL ERNESTO ZUBIETA CAMACHO**, vecino (al) de **SORA**, Corregimiento de **SORA**, Distrito de **CHAME**, portador de la cédula de identidad personal N° 847-94, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 8-5-453-97, según plano aprobado No. 804-11-13985, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra baldía Nacional adjudicable con una superficie de 3 HAS - 3220.11 M2, ubicada en

SORA, Corregimiento de **SORA**, Distrito de **CHAME**, Provincia de Panamá, comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE**: Calle de acceso, **Juan Antonio Ortega Rodríguez**, Carretera a Palo Verde, **SUR**: Quebrada **Corosita**, Los **Pilones S.A.**, **ESTE**: Los **Pilones S.A.**, **OESTE**: Los **Pilones S.A.**

Para los efectos legales se fija este Edicto en un lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de **Chame** o en la **Corregidora de Sora** y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en la ciudad de Santiago a los 19 días del mes de julio de 1999.

MATILDE STANZANO
Secretaría Ad-hoc
ING. ISAAC MARES C.I.
2374 87
Funcionario
Sustanciador
L-457-099-08
Única Publicación

República de Panamá
Ministerio de Desarrollo
Agropecuario

Dirección Nacional de
Reforma Agraria
Región No. 5 - CAPRA
Geste

Edicto No. 209-DRA-99
El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la Provincia de Veraguas, a público.

HACE SABER
Que el señor **RAFAEL ERNESTO ZUBIETA CAMACHO**, vecino (al) de **SORA**, Corregimiento de **SORA**, Distrito de **CHAME**, portador de la cédula de identidad personal N° 847-94, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 8-5-429-98, según plano aprobado No. 804-11-13981, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra baldía Nacional adjudicable con una superficie de 11 HAS - 6795.074 M2, ubicada en **SORA**, Corregimiento de **SORA**, Distrito de **CHAME**

ubicadas en **Lola**, Corregimiento de **Lola**, Distrito de **Las Palmas**, Provincia de Veraguas, comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE**: **Enrique Zalazar Rodríguez**, **SUR**: Carretera de 10 mts de ancho de la línea centro hacia **Ganadera ESTE**: **Enrique Zalazar Rodríguez**, **OESTE**: **Senón Morales**

Para los efectos legales se fija este Edicto en un lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de **Las Palmas** en la **Corregidora de Sora** y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en la ciudad de Santiago a los 19 días del mes de julio de 1999.

RAFAEL ERNESTO ZUBIETA CAMACHO
Secretaría Ad-hoc
ING. ISAAC MARES C.I.
2374 87
Funcionario
Sustanciador
L-457-099-08
Única Publicación

República de Panamá
Ministerio de Desarrollo
Agropecuario

Dirección Nacional de
Reforma Agraria
Región No. 5 - CAPRA
Geste

Edicto No. 209-DRA-99
El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la Provincia de Panamá, a público.

HACE SABER
Que **REP. LEGAL DE LOS PILONES S.A. RAFAEL ERNESTO ZUBIETA CAMACHO**, vecino (al) de **SORA**

Corregimiento de **SORA**, Distrito de **CHAME**, portador de la cédula de identidad personal N° 847-94, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 8-5-429-98, según plano aprobado No. 804-11-13981, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra baldía Nacional adjudicable con una superficie de 11 HAS - 6795.074 M2, ubicada en **SORA**, Corregimiento de **SORA**, Distrito de **CHAME**

Provincia de Panamá, comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE**: **Terrano de Rafael Ernesto Zubieta Camacho**

SUR: Carretera de asfalto 30mts a Bejuco y **Sora**, **ESTE**: Terreno de **Rafael Ernesto Zubieta Camacho** con Quebrada sin nombre de por medio, **OESTE**: Terreno de **Marta Vega de Peterson**

Para los efectos legales se fija este Edicto en un lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de **Chame** o en la **Corregidora de Sora** y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en **CAPIRA** a los 6 días del mes de julio de 1999.

KENIA DE RIVERA
Secretaría Ad-hoc
ING. ISAAC MARES C.I.
2374 87
Funcionario
Sustanciador
L-457-099-08
Única Publicación

República de Panamá
Ministerio de Desarrollo
Agropecuario

Dirección Nacional de
Reforma Agraria
Región No. 5 - CAPRA
Geste

Edicto No. 209-DRA-99
El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la Provincia de Panamá, a público.

HACE SABER
Que **ISRAEL ISAAC BESSER AVILA**, vecino (al) de **VIA ARGENTINA**, Corregimiento de **BELLA VISTA**, Distrito de **PANAMA**, portador de la cédula de identidad personal N° 4-92-966, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 8-5-006-97, según plano aprobado No. 802-12-13754, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra baldía Nacional adjudicable con una superficie de 13 HAS -

3.022.15 m2, ubicada en **CAIMITO** corregimiento de **CAIMITO** distrito de **CAPIRA** Provincia de **Panamá** comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE: Terreno de Santos Salcedo** **SUR: Inversiones Green Point S.A.** **ESTE: Terreno de Santos Salcedo** **OESTE: Terreno de Nicomedes Solís y Inversiones Green Point**

Para los efectos legales se ha este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de **CAPIRA** o en la Corregiduría de **CAIMITO** y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en **CAPIRA** a los 4 días del mes de mayo de 1999.

KENIA DE RIVERA
Secretaria Ad-Hoc
ING. ISAAC MARES C.I.
2374.87
Funcionario
Sustanciador

Única Publicación
L-457-133-63

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO
DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA
DEPARTAMENTO DE REFORMA AGRARIA
EDICTO N° 188-DRA-99

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la Provincia de Panamá al público

HACE SABER
Que **DIOMEDES VERGARA CARDENAS**, vecino (a) de **PENONOME** Distrito de **PENONOME** portador de la cédula de identidad personal N° **7-56-451**, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° **8-5-533-98** la adjudicación a título oneroso de **UNA** parcelas de terreno e **STA T A L I E S**

PATRIMONIALES segregadas de la Finca No. **12985**, Tomo **361**, Folio **496** ubicados en el Corregimiento de **CERMEÑO** Distrito de **CAPIRA** de esta provincia que se describen a continuación:

PARCELA N° 1 demarcada en el plano N° **803-04-13876** con una superficie de **19 HAS + 2.128.63 M2** **NORTE: Terreno de Zulay del Carmen Gutierrez de Vasquez** **SUR: Terreno de Joel Dominguez**

ESTE: Terreno de Zulay del Carmen Gutierrez de Vasquez **OESTE: Camino de Tosca hacia Quebrada Grande y a Monte Oscuro** **PARCELA N° 2** demarcada en el plano N° **1** con una superficie de **1**

NORTE: _____
SUR: _____
ESTE: _____
OESTE: _____

Para los efectos legales se ha este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de **CAPIRA** o en la Corregiduría de **CERMEÑO** y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en **CAPIRA** a los 30 días del mes de junio de 1999.

KENIA DE RIVERA
Secretaria Ad-Hoc
ING. ISAAC MARES C.I.
2374.87
Funcionario
Sustanciador
L-456-155-85
Única Publicación

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO
DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA
REGION 1
EDICTO N° 303-99

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la Provincia de Chiriquí al público

HACE SABER

Que el señor (a) **EDILCIA ARAUZ MORALES**, vecino (a) de **SAN ANTONIO**, Corregimiento de **CABECERA** Distrito de **SAN MIGUELITO**, portador de la cédula de identidad personal N° **4-125-2510**, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° **4-0667-98**, según plano aprobado N° **404-01-15148** la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra Baldía Nacional adjudicable con una superficie de **0 Has + 2075.06 M2** ubicada en **BONGO ABAJO** Corregimiento de **CABECERA** Distrito de **BUGABA** Provincia de **CHIRIQUI** comprendido dentro de los siguientes linderos:

NORTE: ERASMO DE LEON **SUR: ABENICIA ARAUZ** **ESTE: CAMINO OESTE: EDILBERTO HIDROGÓP**

Para los efectos legales se ha este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de **BUGABA** o en la Corregiduría de **CABECERA** y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en David a los 23 días del mes de julio de 1999.

JOYCE SMITH V.
Secretaria Ad-Hoc
BOLIVAR CASTILLO M
Funcionario
Sustanciador
L-457-134-19
Única Publicación

EDICTO N° 93

DIRECCIÓN DE INGENIERÍA MUNICIPAL DE LA CHORRERA
SECCIÓN DE CATASTRO ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE LA CHORRERA
EL SUSCRITO ALCALDE
DISTRITO DE LA CHORRERA
HACE SABER
QUE EL SEÑOR (A)

MARTA ELENA DE LA CRUZ DE ORTEGA MUJER PANAMENA. MAYOR DE EDAD. CASADA, MAESTRA DE ENSEÑANZA PRIMARIA. CON RESIDENCIA EN CALLE SAN FRANCISCO, CASA NO. 3069. PORTADORA DE LA CEDULA DE IDENTIDAD PERSONAL NO. 8-150-185 En su propio nombre o representación de su propia persona ha solicitado a este Despacho que se le adjudique a Título de Plena Propiedad, en concepto de venta un lote de Terreno Municipal Urbano localizado en el lugar denominado **CALLE 19 B NORTE** de la barriada **EL TORO**

BARRIO COLON donde **HAY UNA CASA CONSTRUIDA** distinguido por el Número **19** y cuyos linderos y medidas son las siguientes: **NORTE: RESTO DE LA FINCA 6028. TOMO 194. FOLIO 104 OCUPADO POR EFRAIN CASTILLO CON 37.26 MTS.** **SUR: RESTO DE LA FINCA 6028. TOMO 194. FOLIO 104 OCUPADO POR DOMINGO TEJADA CON 34.68 MTS.** **ESTE: RESTO DE LA FINCA 6028. TOMO 194. FOLIO 104 OCUPADO POR PEDRO NOLASCO ABREGO CON 13.32 MTS.** **OESTE: CALLE 19 B NORTE CON 18.42 MTS.** **AREA TOTAL DEL TERRENO: QUINIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON OCHENTA SEIS DECIMETROS CUADRADOS (566.86 MTS2).**

El suscrito Alcalde Municipal, en uso de sus facultades, ha acordado que se le adjudique a Título de Plena Propiedad, en concepto de venta un lote de Terreno Municipal Urbano localizado en el lugar denominado **CALLE C** de la barriada **BELLA ESPERANZA** donde **SE LLEVARA A CABO UNA CONSTRUCCION** distinguido por el Número **14** y cuyos linderos y medidas son las siguientes: **NORTE: CALLE C CON 25.00 MTS.** **SUR: RESTO DE LA FINCA 9535. TOMO**

Entreguesele, sendas copias del presente EDICTO al interesado, para su publicación por una sola vez en un periódico de gran circulación y en la Gaceta Oficial. La Chorrera, 12 de mayo de mil novecientos noventa y nueve

(FDO) LIC. ERIC W. ALMANZA CARRASCO
Alcalde
(FDO) SRA. CORALIA B DE ITURRALDE
Jefe de la Sección de Catastro Municipal
Es fiel copia de su original La Chorrera, 12 de mayo de mil novecientos noventa y nueve
L-457-055-06
Única publicación

EDICTO N° 12
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA MUNICIPAL DE LA CHORRERA
SECCIÓN DE CATASTRO ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE LA CHORRERA
EL SUSCRITO ALCALDE DEL DISTRITO DE LA CHORRERA
HACE SABER
QUE EL SEÑOR **A. DANIEL CALIENDO SANCHEZ**, varón, panameno, mayor de edad, unido, oficio cantinero, con residencia en El Coco, cas No. 6556, portador de la cédula de identidad personal No. **8-344-901** En su propio nombre o representación de su propia persona ha solicitado a este Despacho que se le adjudique a Título de Plena Propiedad, en concepto de venta un lote de Terreno Municipal Urbano localizado en el lugar denominado **CALLE C** de la barriada **BELLA ESPERANZA**

donde **SE LLEVARA A CABO UNA CONSTRUCCION** distinguido por el Número **14** y cuyos linderos y medidas son las siguientes: **NORTE: CALLE C CON 25.00 MTS.** **SUR: RESTO DE LA FINCA 9535. TOMO**

297. FOLIO 472. PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE LA CHORRERA CON 15.52 MTS.

ESTE. CALLE SEGUNDA CON 28.95 MTS

OESTE RESTO DE LA FINCA 9535, TOMO 297. FOLIO 472 PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE LA CHORRERA CON 31.98 MTS

AREA TOTAL DEL TERRENO. QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON UN DECIMETROS CUADRADOS (566.01 MTS2).

Con base a lo que dispone el Artículo 14 del Acuerdo Municipal N°11 del 6 de marzo de 1969, se fija el presente Edicto en un lugar visible al lote de terreno solicitado, por el término de DIEZ (10) días, para que dentro de dicho plazo o término pueda comparecer la(s) que se encuentran afectadas. Entregúesele, sendas copias del presente EDICTO al interesado, para su publicación por una sola vez en un periódico de gran circulación y en la Gaceta Oficial. La Chorrera, 24 de junio de mil novecientos noventa y nueve.

(FDO) LIC. ERIC W. ALMANZA CARRASCO
Alcalde

(FDO) SRA. CORALIA B. DE ITURRALDE
Jefe de la Sección de Catastro Municipal

Es fiel copia de su original La Chorrera, primero (1º) de julio de mil novecientos noventa y nueve.
L. 457-186-48
Única publicación

EDICTO NO 131
DIRECCION DE INGENIERIA MUNICIPAL DE LA CHORRERA
SECCION DE CATASTRO ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE LA CHORRERA
EL SUSCRITO ALCALDE DEL DISTRITO DE LA CHORRERA HACE SABER QUE EL SEÑOR (A) VALERIA

DIAMANTINA FLORES RODRIGUEZ, mujer, panameña, mayor de edad, unida, residente en el Distrito de San Miguelito, con cédula de identidad personal No. 8-206-2405. En su propio nombre o representación de su propia persona ha solicitado a este Despacho que se le adjudique a Título de Plena Propiedad, en concepto de venta un lote de Terreno Municipal urbano, localizado en el lugar denominado CALLE GEMINIS de la barriada AMAYA Corregimiento EL COCO donde SE LLEVARA ACABO UNA CONSTRUCCION distinguido por el Número 194, FOLIO 104, cuyas lindas y medidas son las siguientes:

NORTE RESTO DE LA FINCA 6028, TOMO 194, FOLIO 104, PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE LA CHORRERA CON 20.00 MTS.
SUR CALLE GEMINIS CON 20.00 MTS
ESTE CALLE LOS ENAMORADOS CON 30.00 MTS
OESTE RESTO DE LA FINCA 6028, TOMO 194, FOLIO 104, PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE LA CHORRERA CON 30.00 MTS
AREA TOTAL DEL TERRENO. QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (598.54 MTS2).

Con base a lo que dispone el Artículo 14 del Acuerdo Municipal N°11 del 6 de marzo de 1969, se fija el presente Edicto en un lugar visible al lote de terreno solicitado, por el término de DIEZ (10) días, para que dentro de dicho plazo o término pueda comparecer la(s) que se encuentran afectadas. Entregúesele, sendas copias del presente EDICTO al interesado, para su publicación por una sola vez en un periódico de gran circulación y en la Gaceta Oficial. La Chorrera, 1 de julio de mil novecientos noventa y nueve.

(FDO) LIC. ERIC W. ALMANZA CARRASCO
Alcalde
(FDO) SRA. CORALIA B. DE ITURRALDE
Jefe de la Sección de Catastro Municipal

Es fiel copia de su original La Chorrera, primero (1º) de julio de mil novecientos noventa y nueve.
L. 457-186-02
Única publicación

EDICTO NO 108
DIRECCION DE INGENIERIA MUNICIPAL DE LA CHORRERA
SECCION DE CATASTRO ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE LA CHORRERA
EL SUSCRITO ALCALDE DEL DISTRITO DE LA CHORRERA HACE SABER QUE EL SEÑOR (A) L. A. D. S. L. A. O. MARTINEZ, varón, panameño, mayor de edad, casado, residente en esta ciudad, portador de la cédula de identidad personal No. 2-98-1011. En su propio nombre o representación de su propia persona ha solicitado a este Despacho que se le adjudique a Título de Plena Propiedad, en concepto de venta un lote de Terreno Municipal urbano, localizado en el lugar denominado CALLE B BARIO COLON, en el barrio COLON, donde HAY UNA CASA EXISTENTE distinguido por el Número 194, FOLIO 104, cuyas lindas y medidas son las siguientes:

NORTE CALLE B ESTE CON 17.10 MTS
SUR RESTO DE LA FINCA 6028, TOMO 194, FOLIO 104, OCUPADO POR JOSE SABALA LIRA CON 21.79 MTS
ESTE RESTO DE LA FINCA 6028M TOMO 194, FOLIO 104, OCUPADO POR ANIBAL CAMANO CON 17.72 MTS
OESTE CALLE 19 B NORTE CON 16.05

MTS
AREA TOTAL DEL TERRENO. TRESCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS CON OCHO MIL CUATROCIENTOS SIETE CENTIMETROS CUADRADOS (324.8407 MTS2).

Con base a lo que dispone el Artículo 14 del Acuerdo Municipal N°11 del 6 de marzo de 1969, se fija el presente Edicto en un lugar visible al lote de terreno solicitado, por el término de DIEZ (10) días, para que dentro de dicho plazo o término pueda comparecer la(s) que se encuentran afectadas. Entregúesele, sendas copias del presente EDICTO al interesado, para su publicación por una sola vez en un periódico de gran circulación y en la Gaceta Oficial. La Chorrera, 3 de junio de mil novecientos noventa y nueve.

(FDO) LIC. ERIC W. ALMANZA CARRASCO
Alcalde
(FDO) SRA. CORALIA B. DE ITURRALDE
Jefe de la Sección de Catastro Municipal

Es fiel copia de su original La Chorrera, primero (1º) de julio de mil novecientos noventa y nueve.
L. 457-182-16
Única publicación

REPUBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RURAL
SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO AGRARIO
AREA DE REGISTRO
EDICTO NO. 8 AM-73-09

El Suscrito Funcionario Sustanciado por la Dirección Nacional de Registros Agrarios en la Provincia de Panamá, al hacer saber que el señor (A) MIRNA DEL SOCORRO LOPEZ DE VILLAMIL, portadora de la cédula de identidad personal No. E-8-55904 y MAYRA DEL SOCORRO LOPEZ, vecinas a la finca SAN VICENTE corregimiento

de CHILIBRE, Distrito de PANAMA, portadora de la cédula de identidad personal N° E-8-46386, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 8-73-87 de 6 DE ABRIL DE 1987, según plano aprobado N° 807-15-12509 DE 22 DE NOVIEMBRE DE 1996, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra patrimonial adjudicable, con una superficie de 0 Has +1,200.28 M2 que forma parte de la finca 6420, inscrita al tomo 206, folio 252 de propiedad del Ministerio de Desarrollo Agropecuario.

El terreno está ubicado en la localidad de SAN VICENTE Corregimiento de CHILIBRE, Distrito de PANAMA, Provincia de PANAMA, comprendido dentro de los siguientes linderos:

NORTE Servidumbre existente de 3.50 mts. De ancho y calle de tierra de 10.00 mts de ancho
SUR Nicolás Ortega Pérez
ESTE Calle de Tierra de 10.00 mts de ancho que conduce a otros lotes.

OESTE Zoila Gil de Quinones y Juvencio Norberto Gil

Para los efectos legales de este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de ———— o en la Corregiduría de CHILIBRE y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los orgánicos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 168 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la única publicación. Dado en Panamá, a los 22 días del mes de junio de 1999.

FLORANZA SANTAMARIA
Secretaria Adm-oc
ING. PABLO VILLALOBOS D.
Funcionario Sustanciado
L-457-196-30
Única Publicación

República de Panamá
Aguatuzca Provincia
de Occidente
El Alcalde Municipal

del Distrito de Aguadulce, al público en general.

Hace Saber:

Que el señor ARCADIO MADRID SAMANIEGO, varón panameño, mayor de edad, casado en el año 1974, con domicilio en la Calle Los Marañoses, Barrio San José, Corregimiento de Aguadulce, empleado de la Empresa Privada con cédula de identidad Personal No. 994-521, ha solicitado en su propio nombre y representación se le adjudique a título de plena propiedad por venta, un lote de terreno, ubicado en El Corregimiento de Aguadulce, Calle Los Marañoses, Distrito de Aguadulce, y dentro de las áreas adjudicables de la finca 2679, tomo 322, folio 322, de propiedad del municipio de Aguadulce. Tal como se describe en el Plano No. RC-201-9061, inscrito en la Dirección General de Catastro del Ministerio de Hacienda y Tesoro el día 27 de diciembre de 1993.

Con una superficie de TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS (387.65) Y dentro de los siguientes linderos y medidas:

Norte: Leonor Sayas, usuaria de la finca 2679 y mide 33.692 mts.

Sur: Carlos Acuña, usuaria de la finca 2679 y mide 31.710 mts.

Este: Calle Los Marañoses y mide 12.234 mts.

Oeste: Calle Panamá y mide 11.661 mts.

Con base a lo que dispone en el Acuerdo No. 6 del 30 de enero de 1995, se fija este edicto en lugar visible de este despacho y en la Corregiduría respectiva por quince (15) días hábiles, para que dentro de este tiempo pueda oponerse la (s) persona (s) que se sienta (n) afectada (s) por la presente solicitud.

Copia de este edicto se le entregará a el interesado para que la publiquen en un diario

de circulación nacional por tres días seguidos y un día en la Gaceta Oficial.

Aguadulce, 06 de mayo de 1998

AGUSTIN J. GONZALEZ (fdo) J. Alcalde

VICTOR M. VISSUETTI (fdo) M. Secretario

Es fiel copia de su original L-017889

Única publicación

Republica de Panama
Ministerio de Economía y Finanzas
Dirección General de Catastro
Departamento de Tramitaciones
Resuelto No. 172
Panamá, 5 de abril de 1999

La Viceministra de Finanzas en uso de sus facultades legales

Considerando

Que con fecha 16 de agosto de 1995, el Ministro de Hacienda y Tesoro, en representación de La Nación, firmó con PETRA IBETH GODOY REYNA, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-481-84, Contrato No. 98 del lote de terreno No. 2063, de la parcelación denominada "NUEVA GORGONA", con un área de sesientos metros cuadrados (600.00 M2), sito en el Corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, Provincia de Panamá, y que forma parte de la finca 1723, inscrita al Folio 386, Tomo 28, sección de la propiedad, provincia de Panamá.

Que de acuerdo con lo establecido en la cláusula cuarta del Contrato No. 98 suscrito entre LA NACION y la señora PETRA IBETH GODOY REYNA, la falta de pago de cuatro (4) abonos consecutivos, será causal para que LA NACION declare administrativamente resuelto el presente contrato, quedando a favor del Tesoro Nacional los abonos que LA

COMPRADORA haya efectuado".

Que la señora PETRA IBETH GODOY REYNA, no ha pagado las cuotas señaladas en el parrafo anterior.

Resuelve

Cancelar, por incumplimiento en los pagos, el contrato No. 98 de 16 de agosto de 1995, suscrito entre el Ministro de Hacienda y Tesoro, en representación de La Nación y la señora PETRA IBETH GODOY REYNA.

Fundamento de Derecho: Artículo 42 del Decreto No. 100 de 29 de agosto de 1935.

Contrato No. 10 de 30 de enero de 1995.

Contrato 98 de 16 de agosto de 1995.

Notifíquese y cúmplase.

NORBERTA A. TEJADA CANO, Viceministra de Finanzas, L-458-096-81

Única publicación

REPUBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO
DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA
REGION N. 8 - LOS SANTOS

EDICTO N° 077-99

El Suscrito Funcionario Sustancador del Ministerio de Desarrollo Agropecuario y Departamento de Reforma Agraria, Región 8 en la Provincia de Los Santos al público

HACE SABER

Que DENIS EDITH CHAVEZ DE GARCIA, vecino (a) del corregimiento de Cabecera, Distrito de Chiriquí, y con cédula de identidad personal N° 100-450, ha solicitado al Ministerio de Desarrollo Agropecuario y Reforma Agraria, Región 8, Los Santos, mediante solicitud N° 300-071a adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra estatal adjudicable, de una superficie de 0 Has - 4,159 DT. M2, en el

plano N° 704-02-6843, ubicado en Los Asientos, Distrito de Pedasi, Provincia de Los Santos, comprendido dentro de los siguientes linderos

NORTE: Camino que conduce a otras fincas, SUR: Terreno de Yubel García R.

ESTE: Terreno de Secundino Zarzavilla

OESTE: Terreno de Lestee Knight.

Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de Pedasi o en la Corregiduría de Los Asientos y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en Las Tablas a los 15 días del mes de abril de 1999.

FELICITA G. DE CONCEPCION, Secretaria Adjunta, SR GUILLERMO PEREZ, Funcionario Sustancador, L-454-769-79

Única Publicación R

REPUBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO
DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA
REGION N. 8 - LOS SANTOS

EDICTO N° 078-99

El Suscrito Funcionario Sustancador del Ministerio de Desarrollo Agropecuario y Departamento de Reforma Agraria, Región 8 en la Provincia de Los Santos al público

HACE SABER

Que ALEXIS ANTONIO DIAZ MELA, vecino (a) del corregimiento de Las Trancas, Distrito de Guararé y con cédula de identidad personal N° 7-117-718, ha solicitado al Ministerio de Desarrollo Agropecuario y Reforma Agraria, Región 8, Los Santos, mediante solicitud N° 7-016-99 la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra estatal adjudicable de 11 Has - 4,840 DT. M2, en el plano N° 700-07-6980, ubicado en El Girón, Corregimiento de Las Trancas, Distrito de Guararé, Provincia de Los Santos, comprendido dentro de los siguientes linderos

NORTE: Terrenos de Euclides Moreno

SUR: Terreno de Alexis Antonio Diaz Mela Domingo Diaz

ESTE: Terreno de Bolívar Diaz, Pastora Diaz y De Leon Salustiano Corrocho, camino a El Girón.

Llano Abajo

OESTE: Terreno de Alexis Antonio Diaz Mela

Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho en la Alcaldía del Distrito de Guararé o en la Corregiduría de Las Trancas y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación. Dado en Las Tablas a los 15 días del mes de abril de 1999.

FELICITA G. DE CONCEPCION, Secretaria Adjunta, SR GUILLERMO PEREZ, Funcionario Sustancador, L-454-769-79

Única Publicación R