GACETA OFICIAL

SEGUNDA EPOCA

Año XVII

PANAMÁ, 2 DE FEBRERO DE 1920

Número 3285

Poder Ejecutivo

Tercer Designado Encargado del Po-der Ejecutivo,

ERNESTO T. LEFEVRE

Despacho Oficial: Residencia Presi-

Secretario de Gobierno y Justicia,

RICARDO J. ALFARO

Despacho Oficial: Palacio de Gobierno, segundo piso, Calle 32, particular: Calle I, Nº 30.

Secretario ide Relaciones Exteriores, EVENOR HAZERA

Daspacho Oficial: Palacio de Gobier-no, segundo piso, Avenida Central. —Casa partícular: Calle A, Nº 9.

Secretario de Hacienda y Tesoro,

SANTIAGO DE LA GUARDIA

Despacho Oficial: Palacio de Gobierno, primer piso, Avenida Central.— Casa particular: Avenida Norte, Nº 10.

Secretario de Instrucción Pública.

JEPTHA B. DUNCAN

Despacho Oficial: Edificio de Correos y Telégrafos, tercer piso, Avenida Central, Plaza de la Independencia. -Casa particular: Avenida Norte, Nº 9.

Secretario de Fomento,

MANUEL QUINTERO V.

Despacho Oficial: Palacio de Gobierno. tercer piso, Avenida Central.—Casa particular: «El Fleral», Rio Abajo.

EDITADA

POR LA

IMPRENTA NACIONAL

CALLS 11 SUR, NUMERO 2

PERMANENTE

Los decumentos publicados en la Gaorra Official. Se considera un ocicialmente comunicados para como legales y del servicio.

El Subsecretario de Gobie 😗 🔻 Jus LEO. GOSZOT ...

AVISO

En la Oficina de Fiscalización de Cuentas. Sección de Ingresos, se acep-tan suscripciones a la Gackra Orr-chat sobre las siguientes bases de pago anticipado:

Por un año..... B. 6.00 Por seis meses. 3.00 Por tres meses. 1.70

El periódico se repartirá a domici-o a los suscriptores, el mismo día de salida

En la misma Oficina y en las res-pectivas Administraciones Provincia-les de Hacienda se encuentran de

La Ley 13 de 1900 esobre reformas civiles y judiciales» a B. 0.25 el ejem-

plar. El folleto que contiene en español e inglés la Ley 18 de 1809, sobre adjudicación de tierras baldías de la República, a E. 0 25 el elemplar.

disposiciones vigentes sobre adjudicación y administración de tie-rras baldías e indultadas, a B. 1.00 el ejemplar.

Los mapas descriptivos de las tierras situadas en las márgenes del Río Chagres, a B. 0.75 cada ejemplar.

El Jefe de la Sección de Ingresos,

JUAN BRIN.

AVISO

A razón de veintícinco centésimos de balboa el ejemplar, se halla de venta en la Oficina de Fiscalización de Cuentas, Sección de Ingresos, el folieto que contiene todas las disposi-ciones reglamentarias del Registro Público.

El Subsecretario de Gobierno y Jus-

LEO. GONZÁLEZ.

LEYES DE 1912 Y 1913

En la Oficina de Fiscalización de Cuentas, Sección de Ingresos, se en-cuentra de venta la colección de las Leyes expedicas por la Asambiea Na-cional en sus sesiones de 1912 y 1913. al precio de un balboa (B. 1.00)

El Jefe de la Sección de Ingresos,

JUAN BRIN.

AVISO

En la Oficina de Fiscolimción, do Cuentas, Sección de Ingresos, se vende el «Regiamento Marítimo para el Puerto de Panamá, a razón de veinticinco centésimos de balboa (B. 0.25) el ejem-

El Jefe de la Sección de Ingresos,

IUAN BRIN.

CONTENIDO

PODER EJECUTIVO NACIONAL

SECRETARIA DE GOBIERNO Y JUSTICIA

Decreto número 8 de 1808, de 13 de Enero. Por el cual se reclamenta el Registro Pú-

Poder Ejecutivo Nacional

CCRETARIA DE CORT

DECISION N TO DE 1800 (1sq 13) 3.507 New Street Pfiblica e Jan September Transport Samera 1. 1 20

DE JOAN

el signiente

REGLAMENTO DEL REGUESTO TO THE STATE

Tirulo Pei

CAPÎTULO PRI.

Del Personal del 1

Artículo 1º El persona tre Público se compondra guientes empleados:

1º El Registrador General.

2º Un Secretario del Registrador General.

3º Un Tesorero.

Un Jefe del Diario.

5ª Un Jefe para la Sección de Hi-

6° Un Jefe para la Sección de Per-

Tres Jefes para las Secciones de Propiedad.

8º Un Certificador Archivero.

Un Manifestador y encargado de los indices.

10. Siete escribientes.

11. Un Portero.

Artículo 29 El Jefe de una de las Secciones será al mismo tiempo el Odicial Mayor del Registro y como tal suplirá al Registrador General en las faitas temporales y cuando concurra en éste algán impedimento para in-tervenir en determinados asuntos.

La designación del Oficial Mayor era hecha por el Registrador Ge-

Articulo 3º Para ser Jefe de Sec-ción, Jefe del Diario. Tesorero, Secre-lario del Registrado; General ; Cer-lificador Archivero del Registro, se requiere ser mayor de edan; ciudada-no en ejercicio y de buenas costum-

Artículo 49 Los empleados del Registro serán nombrados por el Poder Ejecutivo previso los requisitos exigidos por las leyes y reglamentos del Servicio Civil y permanecerán en sus puestos mientras dure su buen desempeño. Los mencionados en el artículo del Registrador General, antes de entrar a ejercer sus funciones deberán prestar flanza o constituir hipoteca para as gurar sa responsa didad, por una cantidad igual al monto del respectivo sucido en un año. La calificación de la expresada garanta corresponde al Secretario de Gobierno y Justicia.

Artículo 39 Todos los acustados Articulo 49 Los empleados del Re

Artículo 50 Todos los empleados subalternos del Registro prestucio la promesa constitucional ante el Regis-trador General.

Articulo 6º Cuando se camba Artenio o tuando se cambie un ampleado, ya sea el hegistrador General o alpuno de os mencionados en el artícnio de exceptoando el Secretario, la entrega se hará por el sadente ad entrante a presencia del Secretario de Gobi-tro y Justicia, y en presencia del Registrador, si se tratare de alguna de la Alpui. no de los demás

Articulo 7: La entrega se hará por medio de acta estendida en el hibro que al efecto llevara la oricina, la información el Secretario de Gobierno y Justicia, el Registrador entrame y el salience y el Secretario, en el primer casa, y en osa demas el Registrador. Re estas actas se enviram enplas autorizanas a la Secretario de Gobierno, que se daran también a los interesados si lo solicitaren.

Articulo 8º La garantia a que se cierre el artículo 8º se cancelará con informe del Begistrador General hales revisado y encontrado en re-las operaciones del respectivo em-do.

rticulo so El cargo de empleado Registro es incompatible con cual-er otro destino público.

Artículo 10. Es prohibido a los em-Articulo 10. Es prohibido a los empleados del Registro Túblico intervenir, ya como directores, ya como apoderados, en la redacción de documentos sujetos a registro y en su presentación al mismo. Sólo podrán nacerlo cuando estén personalmente interesados ellos, sus esposas, ascendientes o descendientes.

Artículo 11. Los empleados del Registro responderán civilmente de los daños y perjuicios que ocasionen en el ejercicio de sus funciones.

Las acciones correspondientes se ejercerán por el perjudicado aute el Juez competente.

CAPITULO II

Deberes y atribuciones de los empleados del Registro

Artículo 12. El Registrador General es el Jefe de la Oncina y debe culdar de que todos los empleados de su dependencia cumplan estrictamemte sus obligaciones.

Cuando cualquiera de los empleados faltare a su deber, dará cuenta de ello a la Secretaria de Gobierno y Justicia para que se disponga lo conveniente.

Artículo 13. Fuera de las demás atribuciones que por la legislación vi-gente y por este Reglamento se le asignen, corresponde al Registrador

1. Ordenar o denegar la inscripcion de los documentos sujetos a registro:

2º Distribuir el trabajo de su Oficina como a bien io tenga, cambiando los Jefes y Escribientes y demás em-pleados de una a otra Sección como mejor convenga al servicio;

3º Presentar mensualmente a la Secretaria de Gobierno los cuadros re-Secretaria de Souterns los quatros re-ferentes a las operaciones de la Ofici-na en el mes anterior, y amalmente un informe general de los trabajos, acompañado de los respectivos cua-dres, y

4º Avisar diariamente por ei perió-dica oficial el día con que 'vayan las operaciones de la Oticina en cada una de sus Sectiones.

de sus Serciores.

Articulo 14. El Certificador Archivero despachará y irmará sia pérdida de tismpo, bajo su responsabilidad, y por su orden correspondiente, las cartificaciones que se le pidan, las cuadas se extenderan en relación literalmente, según dese el interesado, haciendo constar en dichas certificaciones la hora pecióa en que las expida, y además custodiará los documentos despaciados y aquellos cuya inscripción se hubiere suspendido, devolviendes cuando proceda, a los solicitantes.

Articalo 15. Los Jefes de caña Sec-ción se consuprarian al trabajo de sus respectivos libros; pero en el caso de acumulación extraordinaria de traba-jo en una de ellas, podrá el Registra-dor General disponer que se ayuden los unos a los otros.

Articulo 18. El S-cretario del Re-gistrador General trabajará bajo las ordenes de su Jefo, será además el encargado y responsable de la esta-distina de la Offeina, del arreglo y ciastifación del archivo, del levar la correspondencia y los libros de actas, y del cultado y regarto de los útiles de escritorio.

Artículo II. El Tescerro de la Ofi-cina de Registro funcionará hajo las órdenes del Registrador General, quien tiene la superrigilancia de las operaciones de dicho empleado.

Articulo 18. La Tesorería de la Oficina de Registro remesará el dia 1º de cada mesa in Oficina de Ingresos el producto del mes anterior.

Articulo 19. El Manifestador es el encargado de mostrar al público los libros del Registro cuando así lo soli-citan y custodiar los indices bajo su responsabilidad.

Tirento H

De los tibros del Registro

Artículo 26. El Registro Público se llevará en libros foliados que ten-drán en la parte superior del frente de cuda hoja el setto de la Secretaria de Gobierno y Justicia.

Articul. 21. Los libros serán sumi-nistrados por dicha Secretaria, la cual ordenna se facinación con todas las precarciones necesarias para evitar cualquier france que en ellos pueda consteres, e procurando que todos tengan igual número de páginas.

Attiono 22. Ai entregar la Secretaria cota fibro, extendera el Secretario en la primera página constancia del mimero de folios que contenga, de laclarse trios scindos con el sello de la Olicina, y ninguno de ellos manchado, escrito o inatilizado.

Articulo 23. Se llevarán en el Re-gistro tantos libros cuantos sean nece-arios, divididas en cuatro series. Cada serie tensira anmeración separada. Estas series de libros serán destina-das:

La Primera que forma el Diario, pare los asientos de presentación.

La Seganda, que forma el Registro de la Propiedan, para la inscripción de os decimientos especificados en el articido 164 del Código Civil.

La Tercera, que forica el Registro de Hipotecas, para la inscripción de los documentos enumerados en el artenio 1713 del Código Civil y la decadora, que versan sobre contratos reli los casos 10,20 e o del "Vardes el Hipotecas de Cedinas, cuesta 1993 e autornidad con al articulo." de l'ilipotecas de Celulas, celes de conformidad con el articulo c del mismo Código. rette.

dei mismo condigio.

La Cuarta, que forma el Registro de Personas y Mercartil, para la inscripción de los documentos a que se refiere el artículo 1716 dei citado Códico y de los documentos a que se contrae el artículo 57 dei Código de Comercio para matrícula General de Comercio para matrícula de se tenti-Comerciantes donde se initia a inscrip-cion de los documentos a que se refie-re el artículo 5º del expresa lo Código de Comercio y para el Registro de Naves, de acuerdo con el artículo al del mismo Código.

Articulo 24. La serie de libros que forman el literistro de Propiedar se dividira en ocho secciones que corresponden a octa una de las ocho Provincias en que se divide la República, a saber: Panamal, Colón, Bocas del Tora, Code, herrera, Los Santos, Veraguas y Chiriqui.

Articulo 25. Cando el Registra-dor General de estimare conveniente pairi, para el despacho de las inscrip-ciones primeras en la Frostonia de Pranama, duplicar los libros de esta Section, y en tal casa la enumeración de micas seguira ordenademente, ins-cribién tose en un libro los mimeros versos en la casa los innores. pares yen el atro los impures.

El Registrador General señalari a cada ano de los Jefes de Seccion de la Propiedad, las Provincias que deben estar a su cargo.

1007

Articulo 23. El Oficial del Diario Levara además en intro tablhatio ya ra extender los secteos de les disea-mentes que se les presenten, y tam-bién les indices del Iriario.

Arthulo II. To has his logas de los libros a que se refiere el articulo 10 de este Keglamento, tendran a la lisquierdo un margen vertical en blanco dividido en des per una libra. El accompode reste unaçon sera de doce continuatos substituidade en espacios de 5 y 1 centimetros. theritos same... v 7 centimetros.

Exceptionse los libros destinados para el Registro de Matriculas de Comerciantes y de naves, los cuales són tendrán un margen de cinco centimetros.

Artículo 28. Además de los libros indicados en el referido artículo 23. se llevarán indices para cada una de las Secciones de Propiedad y para las Hipotecas y Personas.

Artículo 29. Los Indices se lleva-rán por orden alfabética. Para este efecto se formarán con el abecedario todas las combinaciones de las letras que fueran posibles, y se pondrá la combinación en la parte superior del frente de cada hoja, procurando des-tinar a cada una de aquellas el núme-ro de éstas que se considere necesario.

Las dos letras representarán los dos apellidos de la persona, si los usare, o su primer apellido y el nombre, en su caso.

Artículo 30. Por ningún motivo saldrán de la Oficina los libros del Re-gistro. Toda diligencia que exija su presentación se practicara precisa-mente dentro del despacho.

Tírulo III

Despuchos de los Documentos sujetos u Remistro

Capítulo 1

Disposiciones Generales

Artículo 31. Todos los documentos en coya virtud debe practicarse al-gún asiento en el Registro, deberán contener los requisitos que especial ; respectivamente dispongan las leyes,

Articulo 32. Todas las cantidades y fechas que se mencionen en el cueros del asiento, lo serán en letras.

Artíc lo 33. Cuando el derecho de una per-una sobre un inomeble fun-dare o constare en más de un duon-mento y se presentaren todos a un mismo tiempo al Registro, todos de berán e aprenderse en una sola ins-cripción. eripción.

Artículo 34. Los asientos de los Registros de Personas o Hinotecas se extenderán unos a continuación de otros, sin dejar entre cidos claros donde pueda interes.

La continua disposición es aplicable el flecto de los asientos del Registro de la propiedad, relativos a una misma finca.

ma finca.

paduras, entrerrengionaduras miendas. Articulo 35. Son prohibidas las ras

Los errores y omisiones se salvarán por medio de notas puestas al pie del asiento y antes de la firma, si aún no está firmado por el respectivo defe de Seccion, y despaés de la firma, si ésta ya habbere sido puesta, pero en este último caso la nota mi Ermada por el Registrador General.

Articulo 38. Las personas que co-mo partes se mencionan en un asten to, lo seran por ses monbres y apelio dos, elian, expresando symplemente si es mayor o menori, profesión y do-micrilo. Esto no es aplicable a lo-asientos del Diarlo en donte solo se mencionarán los nombres y apeliodos.

Las personas jurblicas se menciona-rán con el nomine legal, que tuvieren.

Artículo 37. Para los efectos del artículo 1770 del Código Civir, se ob-servarán estas reglas.

1) Al día y hora-iv sa presentación y de la persona que hava presentada el documento se agrecarán el número del asiento, tomo y folto del Diario.

El nombre del Juez. Notario o funcionatio se expresant o n el cargo que ejerra, corectantes e carquier ara elementanta introducta de su distinguirlo de los dends de su clase.

13 La materaleza des tatalo se ex-presara munifestinata la cluse de de-comento en virta i del cama deba prac-ticarse (a operación.

CAPÍTULO H

In his open whoma this District

Articus S. Cuando es interesado quiera inscribir algunos de los titulos a que se referen los artículos I.61, III.a EITS y EITS del Código Civil, ou-rrira con el, por si, o por medio de emaguera persona anayor desdad, enalquiera persona mayor de edad, sin necesidad de poder, al Oficial encargado del Diario para que extienda el asiento de presentación

Artículo 39. En el instante mismo de la presentación, el Oficial del Dia-rio extenderá el asiento en esta forma:

19 Al margen el número que por razón de orden corresponda al asiento.

29 A la derecha el mimero, renglones subsiguientes, el nombre del constituyente y de la persona a cuyo favor se constituye, y el derecho de que se trata, si el documento fuere de los se trata, si el documento inere de los señalados en los artículos 1764 y 1773 del Código Civil; o bien los nombres del actor y del opositor, si se tratare de los documentosa que se refieren los incisos 18, 28, 39, 49 y 59 del artículo 1773 del citado Código.

3º Si se tratare de los documentos enu ov Si se tratare de los documentos ende-merados en el artículos 1776 del referido Cédigo, según el caso, el nombre de aquel cuya capacidad resulte modificada, el del ausente o presunto muerto, el del insol-vente o quebrado, el del guardador y el del punilo, el del causante y el albacca nonbrado, el de la persona jurídica, el del poderdante o los de los conyuges.

49 Si se tratare de los documentos in-49 Si se tratare de los documentos in-dicados en el mismo artículo 1776, según los casos, el nombre del tutor o represen-tante de la persona cuva capacidad re-sulte modificada, los de los heraderos pasetos en posesión provisional o defini-tiva, el del tutor o curador, el del alha-can, el del representante de la persona juritica, el del apoderado o el del cón-tage a cuyo cargo queda la administra-ción de los blenes.

ción de los hienes.

59. Si se tratare de documentos que contengan los actos enumerados en el arricalo SI del Cóligo de Comercio, según los casos, el nombre de la mujer autorizada para ejerter el comercio, el de las personas cuna caracidad resulta modificada, los nombres de los cónjuges que celebreu capitulaciones matrimonialirs o el de cualquiera de éstos a cuyo taror se reconozca aiguna denda o derecho, el del comercionte a quien le liquiden los haberes de la socientad convugal, el monbre de la persona declarada en interdicción judicial, el de las personas cuya separación de bienes se haya decretado, el del poderdante.

6º Si se tratare de los documentos 60 Si se tratare de los decumentos a que se refere el mismo artículo 57, el nombre de la sociedad que constituyan, prorroquen, modificuen o disactivar, el monbre de las sociedades o particulares que emitur acciones, tédulas u otros tiralos, y el nombre de la persona a cuyo favor se emitan, el nombre de la persona declarada en quiebra, el nombre del prepietario de naves, el nombre del prepietario de naves, el nombre del dueño de las mismas sobre las cuales se hava decretado empargo o secuestro, el de la persona a cuyo favor se expédan títules de propietad industrial, patentes de invención y marcas de fábricas.

7º Si se tratare de los document ,. Or se tratare de los documentos a que se hace mención en el artículo 53 del adudido Código, se observará el mismo procedimiento expresado en los incisos 59×69 anteriores.

Sº Si se tratare de los documentos in-dicados en los incisos 19, 29, 39, 49 y 59 del artículo 1778 del Código Cívil, el nombre del demandado o del duello de la finca sobre la cual se ha, decretado y practicado enhargo.

99 Nombre del acto o contrato, si lo trevere, o relación suscinta de su natu-

Clase del documento, nombre y número del funcionario autorizante.

11. Hora de presentación.

Articulo 4º Popa les efectos del articu-Artículo 49 Pora les electos del articu-lo antecior todo funcionario que autorice un documento sujeto a inscripción, ca-berá poner en un cuerto formado en la parte sujetior impuer la de la primera pogua los datos rubica los, y en el orden extrendo y en el cuerpo del decimiento rientificará a las partes yor sus nombres y no merco y segundos apolidos, los que los trusteros, naturaleza y vecindad.

Artículo 41. Caundo algún documen-to careciere de la formaislad prescrita en la primera parte del artículo 49, o fueren insuficieltes los datos que el cua-tro contenga, el Oficial del Diario hará hajo au responsabilidad el examen del documento y extenderá el asiento su-

pliendo los datos que falten. Si el do-cumento careciere también de algunos de ellos, los hará constar así en el asient-to, y el funcionario autorizante incurrirá en una multa de diez a cincuenta halhoas (B. 10.00) a (B. 50.00) que le será int-puesta por el l'residente de la República con el solo aviso del Registrador.

Artículo 42. Una vez extendido el asiento, el Oficial del Diario pondrá el documento del mismo número que corresponda al asiento, tomo y folio del Diario en que se encuentre, fecha del día y hora de presentación y nombre del presentante, y extenderá enseguida el recibo al presentador.

Artículo 43. Una hora antes de la Articulo 45. Una nora antes un astialada para cerrar la Oficina, el Oficial del Diario cerrarú sus operaciones, poniendo al pie de la última, una razón en esta forma: «Con el asiento número... concluyen las operaciones del día de loy. Fecha y firma del Oficial dei Diarios.

Artículo 44. Inmediatamente después Articillo 44. Immediaturente después de cerridas las operaciones de este libro se entregarán los documentos que é chan inscribirse en el Registro de la Propiedad. Hipoteces y Personas a les jetes de Sección respectivos, quienes pondrán sus firmas al imargen del asiento, que equivale a recibio. Dichos lefes nondrán con firmas al margen dei assetto, que conti-vale a recibio. Dichos Jefes pondrán con-tinta al margen de la inscripción a que afecto el decumento presentado, note del número del asiento, tomo y folio del Diario y los entregarán enseguida al Registrador General.

La nota referi la deberán ponerla los Je fes de Sección en el mismo día de presentación del documento.

artículo 48. El Oficial del Diario lle-vará además un indice de los documen-tos sujetos a inscripción en el Registro de Personas, como tumbién una relación de los documentos que han sido presen-rados, mos que ses optibilizade en la GAtados, para que sea publicada en la GA-CETA OFICIAL.

Capitulo III

de la Calificación de los Documentos sujetos a Registro .

Attours est pendo ael ens mere término posible y guardando el orden de presentación, procederá el Registrador a calificar los documentos que hubiere re-cibido de los Jefes de Sección.

Articulo 47. El Registrador suspen-Artículo 47. El Registrador suspenderá la inscripción de documentos que contengan actos o curretatos nulos o que carecon de algunas de las formalidades futrimecas que las leyes exigen, o de algunos de los requisitos que debe contener el asiento, y ordenará la inscripción de los demás. La comparación corresponde a los Jefes de Sección y la apreciación de derecho al Registrador General. Verificada ésta, entregará todos los documentos bajo constineia a los Jefes de Sección respectivos con indiseidad de males son para inscribir, previo cote in success respectives con management could be sualles son para inscribir, previo cotejo, en su caso, y cuáles para confrontar simplemente por imber obtenido calificación destavorable.

Artículo 48. El Registrador suspen-derá tumbién la inscripción de los docu-mentos por los cuales no se hubieren samentos por los cueles no se hutacren sa-tisfecho todalmente los currespondientes derechos de inscripción y de registro y publicará diariamente en la CACETA OFICIAL una especificación de los decu-mentos detenidos por fain de 1940 de dichos derechos indicando la suma aden-dado.

Artículo 49. Recibidos los documentos por los Jefes de Soción, procederán éstos a examinar si se enumentan firmados for el funcionario, partes y testagos que en ellos se expresen, si los impuestos fiscales se han seusfecho de conformidad con la ley, si coninciden con los correspondientes acientos, concentando con el de presentación, y si connetien los datos necesarios para la práctica del sectos, de acuardo con las disposiciones legales. Também delem los Jefes de Sección, cuando recelam para su inscripción títulos de tecras expedidos por los administraderes, exandama si en los Bibros del Registro se encuentran ya inscritas dichas hertas por posesión. En este caso la ioccripción del título fitunos e efectuará a continuación del a la inscripción primitiva, haciendo las observaciones del caso. En todos los casos en que sea necesar Artículo 49. Recibidos los documen

En todos los casos en que sea necesa-En todos los casos en que sea necesa-rio lacer apreciaciones de derecho por ob-lastar la confrontación material, el Jefe de Sección someterá el punto al Regis-trador General, quien confirmará o revo-cará la orden de inscripción, según el ca-

潇

so, haciéndolo constar al pie del asiento

Artículo 50. Si se tratare de documentos cuya inscripción Inthiere ordenado al Registrador General, y del exumento resultare motivo que impida la operación, procederá a practicar ésta, guardando, mientras se pueda, el orden de presentación. presentación.

presentación.

Artículo 51. Si el documento fuere de los comprendidos en el artículo anterior, pero del examen resultare motivo que impida la operación, el Jefe de Sección anotará al margen lo que sea, y lo avisará inmediatamente al Registrador General para que revoque la orden de inscripción, o la confirme si desestinare la objeción hecha. En el segundo caso el Jefe de Sección practicará oportunamente el asiento haciendo constar en él la confirmación de la orden de inscripción y el motivo que la originó: en tal caso el Registrador General firmará tamción y el motivo que la origen de tuscrip-ción y el motivo que la origindo en tal caso el Registrador General firmará tam-bién el asiento, y a cuyo cargo será in responsabilidad superviniente por el mo-tivo que alegare el Jefe de Sección.

Articulo 52. Si el documento fuere de aquellos 22. Si el documento fuere de aquellos eura inscripción se ordena suspender, el fete de Section harás constar al margen el resultado del examéra, para que si el Registrator General encontrare justo los motivos que a juicio de aquel impidan la operación, los incluya en los fundamentos de la suspensión.

Si el Registrador General desestimare St el Registrador General desestunare las objectoues hechas por el Jefe de Sec-ción, se observará, cuando el asiento lle-gue a practicarse, lo dispuesto en el final del artículo anterior y será aplicable lo que el mismo dispone sobre responsabili-dad por el defecto alegado.

Artículo 53. A las diez y media de la mañana de cada din los Jefes de Sección entregarán al Registrador General, bajo conocimiento, los documentos confre dos cuyo inscripción se suspendió d dos cuya inscripción se saspendió desde el principio o fue revocada en virtud del resultado del examen.

Artículo 54. El Registrador General pasará cada día al Archivero para su custodia los documentos cuya inscripción se hubiere suspendido, desmás de que el Manifestador haya formado una lista de ellos para su publicación diaria en el periódico oficial.

Artículo 55. Si siendo subsanable el defecto, el interesado lo subsanare por medio de un meso decumento, extendido el asiento de presentación de éste, se interesada combo al 1.55 de Sepción res. do et astettio de presentación de éste, se entregarda ambos al Jefe de Sección respectivo para la práctica de la operación, previa orden del Registrador General, en que diga que se puede hacer dicha operación en virtud de haber sido sabsamado el defecto.

nado el defecto.

Artículo 56. Si el interesado no se conformare con la calificación del Registrador General, podrá interponer apelación para ante la Corte Suprema de Justicia. Esto recurso se considerará inmediatamente y la Corte resolverá, con audiencia del interesado, y dentro de tres días a más tariar, sí debe o no hacerse la inseripción o amotación pedida. Um vez que la Corte devuelta el expediente con la resolución, se extenderá el asignato, si así se lumbere ordenado, haciendo constar en 01 que se practica en virtual de resolución de la Corte, o bien se devolverá al Archivero para su devolución al interesado, canoclado que sean el asiento del Diario y la nota a que se tenere el artículo 31. Si el interesado en canoclado. Artículo 57. Si el interesado en canoclado.

Articulo 57. Si el interesado en vez de subsurar el defecto merrisco en ver de subsurar el defecto o podir revocatoria o apelación, retira el locumentol se larán también las cancelasiones prevenidas en el artículo anterior.

Artículo SS. El interesado podrá pedir en toda caso la inscripción procisional de un documento, como lo permite el artículo 1778 del Coligo Civil, en su ordinal el, si la falla de que adolece fuere substrubbe.

Artículo 59. Tamb el Registrador co-mo la Corte para la ordificación se aren-diún tan sólo a lo que resulte del tímbo o de los iltrisadel Registro, y las resa-tuciones no impeditain ni prejungarán el júlico que puede estableceres sobre la validac del título o de la obligación.

CAPITULE IV

Operaciones del Registro de Propiedad

Articulo 6º. Las circumstancias que conforme al artículo 1765 del Código Ci-síl, deben contener los asientos que se

practiquen en el Registro, se expresarán

1º La naturaleza de la finca con el nombre que le corresponda según el ob-jeto a que está destiunda.

2ª La situación, al menos con el coegimiento, distrito y provincia en donde se encuentre.

regnmento, mstrito y provincia en donde se encuentre.

36 La cabida, con la medida superficial y lineal. Tanto la lineal como la superficial y lineal. Tanto la lineal como la superficial se expresará en medidas antignas, el Registrador las reducirá al sistema decimal métrico, expresando la equivalencia a continuación de las primeras. Si dichas escrituras habiaren de varas sin expresar su cabidal, se entenderán varas gramadinas de ochenta centímetros. Se prescipidar en los asientos de fracciones inferiores al decimetro cuadrado en las superficies y al centímetro en las medidas lineales, salvo en los casos que las partes manifiesten expresamente que quieren se consignen fracciones inferiores indicando que la medida es exacta, circunstancia de la cual tomará nota el Registro. No será necestrio la expresión de la cabida con relación a las iclas camado el derecho verse sobre la totalidad.

4ª Los linelaros tal como aparezcan del título.

59 Las cargos o Hallandones, citando la inscripción, cuando estón fescritas, y cuando no lo estén refiridado as Tresal-mente y advirtiendo que carecen de ins-cripción.

Si aparecieren dichas cargas o limina-ciones del título y del Registro, pero con alguna diferencia entre umbas, se hará notar tai diferencia.

69. In naturaleza, valor, extensión, y condiciones y cargas del derecho que se inscribe, con el nombre que a éste se dé en el título, si se le dicre, laciendo mención circunstanciata y literal de todo lo que según el decumento limite el mismo derecho y de las facultades del adquirente un prosecto de cotro. te en provecho de otro.

La proporcionalidad de derectos en finca proindivisa habri de referirse di-rectamente al valor de la finca.

Artículo 61. Las inscripciones de do-minio se harán en la página de la dere-cha de los libros; y en la página izquier-da se consignarán todas los cargos, gra-vámenes y limitaciones que afector el dominio, en esta forme: le hiporece y las dendas que consten del mismo instru-mento registrado, por potas en gra-mento registrado, por potas en granemas que consten del mismo instru-mento registrado, per notas en que se-haga una suscinta relación del gravamen, con referencia al asiento principal del mismo libro o al libro de lipotecas, se-gún el caso; y las cargas, limitaciones y gravámenes contendas en instrumento separado, por inscripción regular en la misma página izquienta.

Artículo 52. Si se tratare de la ins-cripción de ferrocarriles, tranvias, cana-les notras obras semejantes que dan de-recho real sobre los tercenos que ocupen, se observarán, para los efectos del ar-tículo 1764 del Código Civil, las regias siguientes:

la la naturaleza se indica con el nom-bre que corresponda a la obra;

la situación, indicando los luga-res en donde se encuentren los extre-mos, y la división territorial a que ellos pertenescon; y

3º La cabida, con la expresión longi-tudinal del trayecto, y el ancho de faja de terreno al servicto de la obra.

Artículo 65. Las estaciones, disposi-tos, budegas, edificios y demás legares destinados a usos semejantes se describran como cualquiera otra tinca, después de hecha la inscripción sefialada en el artículo anterior.

Articulo 64. Las inscripciones defini-tivas del dominio de las discas que por primera vez se inscriban en el Registro, se extenderan en la forma y orden si-

1º Sir el primer rengión de la eforá respectiva de la derecha y configurando desde el margen, el mimero el letras que en el corlen de las inscritis corres-ponda a la finca de que se aran;

19 A la derecha del número y renglo-nes subsiguientes, la descripción de la finca por su naturaleza, situación, linde-ros y cabida:

30 Gravámenes; y

49 Relación del pacto o contrato que 49 Relación del pacto o contrato que registra el documento, con expresión de las circumstancias indicadas en el artícu-lo 1765 del Código Civil.

Si la inscripción fuere en virtual de lo dispuesto en el artículo 1771 del citado Código, en vez del nombre del constituyente y del adquirente del derecho, pondrá el del poseedor, y el de aquél de quien éste derive su derecho, en su caso.

Artículo 65. Si la juscripción de do Artículo 65. Si la inscripción de do-minio no fuere primera, se extenderá al pie de la anterior en esta forma: en el margen y en cifra, el minero que por razón de orden corresponde en el libro dei asiente; a la derecha, relación del acto o contrato que registra el documento y expresión de las modificaciones, en sa caso, que aquél contengan relativamente a la finca; y por último, los requisitos commes a toda inscripción.

Artículo 65. Cuando se trate de ins-cribir ferrocarriles, tranvías, canales u otras obras analógas, a lendis del útulo eu que conste la concesión, deberá pre-sentarse al Registro certificación del Se-cretarro de Famento en que conste que acti condución la obra está concluida la obra.

Estas inscripciones se harán en cual-quiera de las Secciones a que pertenez-cin los extremos de la obra.

Articulo 67. Si el documento que rela construc gistrare a construcción, plantación, cam-bao o destrucción, incre relativo a la pro-legalad, se harán constar éstos en el asiento que en virtud do él se proctique y como modificaciones de la descripción.

Si el documentó fuere relativo a himo-tera, se procederá de la mento con lo dis-puesto en el artículo 76 de este y Regla-

Artículo 68. Cuando se divida una Bura inscriur se registrará con número diferente la jarte que se separat y se des-crilárá en el miero asiento la parte de critara en el nuevo asiento la jarte de finca que nuede, haciendo en 61 referencia a la inseripción lecha en virtud de la separación. Esta descripción comprenderá la naturaleza, situación, caldida precio y linderos del resto. En las siquentes segrecuciones se citará el axiento en que se describe el resto de donde proceden.

Artículo 69. Cumdo se divida una finca entre sus conducitos se formarán sepradamente tantas timas como conducidos fueren, y al magen de la inscripción antiena se hasá mérito de la sepación con esta esta conferencia en contra y contra ración y se indicarán los maeyos asie

Artículo 70. Chaudo se refinan yarias fincas para formar una sola, se inscribirá ésta con nuevo mimero. Al margen de las inscripciones amignas se hará mérito de tal circunstancia y se citará la nueva inscripción. En ésta e después de la descripción se mencionarán las fincas que la forman.

Articalo 71. La reunión a que se re-fiere el artículo amerior poirá practicar-se en virtud de la voluntad del propieta-rio de las ducas, constante en escritura

Artículo 72. El Registrador destina-ril a cuda finca el número de foños que conceptúe necesario.

Al final de cuda tomo se separardo cien folios, los cuales, queriordo, destina-dos a la trosleción de inscripciones de fincas cuyos folios se hayan a joudio.

Cuando tambin se agotaren les cientosos a que se reflere el ribrió que antecede, se continuará la trasloción de las finesa atoro bomo que se llevará y se denominará de PASES, y al ser trasladada alti la tinca, se horá intervamente su descripción ser su numa est, sinuación, inideres, cabula, gractimentes.

En este ento se pondid una indicación de los tomos y folhos en que se hallaren not asientos, en esta formar «Vienen del todo,... del namo....»

En el áltimo renglón de la áltima foja destinada a una unca se poudrá l zón del tomo y folio donde contis non her tomo y tomo sionde continhen los asientos asir alfasa al folio.... del touto.....

Artículo 73. Las servidambres se ha rån constar en la inscripción de propie dad del pretio dominante y del sirvien-te, eo la página de la inquierda corres-pondientes a las respectivas fincas. Capitulo V

Operaciones del registro de hipotecas Artículo 74. Los asientos de inscrip-ción definitiva en el Registro de Hipote-cas se extenderán en la forma y orden siguiente:

1º A la cabeza y en el margen el uúmero en cifra que por razón corresponda al asiento;

2º A la derecha del número y renglo-nes subsiguientes, relación circunstan-ciada del acto o contrato que contenga el documento, con expresión de los requisitos indicados en el artículo 1774 del Código Civil, y

39 Circunstancias comunes a toda inscripción señaladas en el artículo 1759 del mismo Código.

Artículo 75. Cuando lo que se hipo-Artículo 75. Cuando lo que se impo-cupa fuere un derecho real sobre una finca o parte de ésta, se describirá con claridad lo que sea para evitar dudas o equivocaciones.

Artículo 76. Si en el título hipotecario se hiciere mención de construcciones o plantaciones que afin no estén inscri-tas, o de haberse destruído o cambiado las que lo estaban, antes de practicar la inscripción hipotecaria, se extenderá el asiento a que se refere el artículo 67 de este reglamento, si es el caso del artículo 1772 del Código Civil.

Artículo 77. La inscripción de una cesión de hipoteca se hará en la misma forma que la de una hipoteca, citando el número, tomo y folio de la inscripción hipotecaria hecha en favor del cedente.

Artículo 78. Después de practicar un asiento en este Registro pondrá el Jefe de Sección que lo Inbiere hecho en el lugar correspondiente del Registro de Propiedad, y en la página de la izquierda, una nota en esta forma: «Nora: Hipotecada esta finca a favor de compor a balboas, pagaderos en ... Véa-del Perjetto de Artículo 78. Después de practicar un por balboas, pagaderos en... Véa-se folio.... tomo.... del Registro de Expotecasa.

Si duere una cancelación se citará además el hámero, tomo y folio del asieuto ennelado.

Si lo hipotecado fuere un derecho, en Si lo hipotecado fuere un derecho, en el aciento de referencia as mencionará el mombre del hipotecante. La nota marqual correspondiente a una cancelación parcial de hipoteca expresará el total del resto adendado y la finca o fincas que queden libres. Si estas marginales agotaren el espacio dejado para elha, se aburá un libro especial de PASES MARGINALES DE HIPOTECAS exclusivamente, en esta forma: se comenzará por mente, en esta forma: se comenzará por el número del asiento de cuya cancelación se raste con indicación del tomo y folio de donde vienen y se continuarán luego por referencia las cancelaciones que ocurran. El número de folios correspondiente a cada separación queda a juicio del Registrador.

Artículo 79. En este Registro se lle-varán dos juegos de libros paralelos; uno para los número impares y otro para los pares.

Artículo S0. Para la inscripción de Hipotecas de Cédulas se observarán las reglas generales de las hipotecas co-munes.

CAPÍTULO VI

Organización del Rezistro de personas. Matrícula general de comerciantes y autes

Articulo 81. Dividese la Sección de Personas, en Registro Común de Personas y Registro Mercaniil.

Articalo S2. Se inscribirá en el Re-gistro de Personas, los documentos enu-merados en el artículo 1776 del Código cuart

Artícula S3. Se inscribirán en el Re-gistro Mercantil. Les documentes em-merados en los artículos S6 a S3 del C6-diga de Comercio.

Artículo 84. En el Registro de Ma Artículo 84. En el Registro de Ma-trículas de Conterciantes y Naves se co-plarán textualmente los documentos res-pectivos, rumerándolos en orden cardi-nal y dejaudo estire coda matrícula una a dos púginas para el movimiento que

* Capitelo VII

De las inscripciones provisionales

Artículo 85. Las inscripciones provissionales a que se refieren los ordinales

14, 2º, 3º, 4º y 5º del artículo 1778 del Código Civil, consistirán en una cons-tancia de haberse entablado demanda, o bien decretado o practicado secuestro o embargo con indicación de los nombres, del acto y del demandado, objeto de la demanda o del embargo, en su caso, y de la cantidad por la cual éste se indicre decretado o ejecutado y cia del asiento de presentación del documento.

Articulo 86. Si la inscripción fuere en virtud de defectos subsanables, consistirá también en una constancia de que por contener defectos, que se expresarán, no se inscribe definitivamente el documento, cuyo asiento de presenta-ción se citará, indicando además la nafuraleza del acto o contrato que el docummento registre.

Artículo S7. Las inscripciones provi-mionales a que se refiere el ordinal 1º del mrtículo 1778 del Código Civil se borán men el mismo Registro en que estuviere triscrito o hubiere de inscribirse el derecho de que se trata.

Artículo S8. Las del ordinat 2º del mismo artículo en el Registro en dende me hallare el asiento de cuya cancelación o rectificación se trate.

Las del ordinal 3º en el Registro de Personas.

Las de los ordinales 49 y 50 en el Remistro de la Propiedad.

Las del ordinal 6º en el Registro en ■onde hubiere de practicarse la inscrip-■on definitiva que se suspende.

Las inscripciones provisionales respecllo a Comerciantes y a Naves se harán e conde se hallare el asiento respectivo.

Artículo 89. Toda inscripción pro-visional, excepto la señalada en el ordinal 69, que se hará en el lugar correspondiente a las inscripciones, se extenderá por asiento en el folio de la inquierda frente a la inscripción de la lluca de que se trate, si fuere en el Re-mistro de Propiedad, o en el lugar reso-lectivo, si fuere en el de Hipotecas, a Tersonas. Artículo 89. Toda inscripción pro-

Articulo 90 Le inscrinción provisiomal en los actos juridicos a que se refie-en los casos 19, 29 y 39 del artículo 1778 del Código Civil, se cambiará por una definitiva mediante la presentación en el Registro de la respectiva sentencia, pa-mada en autoridad de cosa jurgada.

La del caso 6º se hará cuando se submane el defecto o desaparezca el motivo por que no se inscribió definitivamente.

Capitule VIII

Cancelación de los astentos de inscripción

Articulo 91. Las inscripciones se cun-celarán en virtud del tímio en que con-te indoces extinendo legalmente los de-reches a obligaciones inscritos. La con-celación podrá hacere e tal o parental menter en este coso debená minerase con respecto a la cual se ltace la cancelación.

Articulo 91. Además de los cusos se-ficiados en los incres 49 y 69 del articu-lo 1778 del Código Cívil, no será necesa-tio asiento de curvelación, y edihecia por el selo transcurse del tientro la ins-cripción de un derecho temporal, hación-dolo constar así por simple nota.

Articulo 93. La interinción provisional, cuando se reflera al decreto de embargo o a título con defectos subsambles, quedad cance nías por el hecho de dejar transcurrir los réramos de la ley em presentar el eminargo su verificado o em corregir los defectos del título.

ain corregir los defectes del título.

Artículo 94. Les concelaciones se extenderan en la pagiona de la tagnierda, un esta format, a la calvan y comenciodo por el margen se nombra el minero
que per razón de orden corresponta al
sacinto; en seguida constincia de que
quoda camedada la insermecia, cuyo inimetre, tomo y folto se estaria en virtual
de haberse extinguida el derecho de que
ne trata. Por los motivos que tacien, y
mego se larian constanta las estamistancias
menarles a toda inseripción, prevenidas
en el agriculo 1799 del Código Civil.

Artículo 95. Mecha um cancelución pon lad al margen de la Inscripción emicolada uma nota en esta fornar aCancellada la inscripción del centro, según el astento número, tomo, fodo del Registro de ...».

Artículo 96. Cuando un documento haya sido calificado como defectuoso, si transcutriera un año sin haberas subsando el defecto, se cancelarán el asiento del Diario y la nota que se haya puesto al margen de la inscripción a que afecte el documento en obedecimiento al artículo 41 de este Reglamento, y se archivará el documento, si no lo reclamare el presentante o quienes tengan interés en él.

CAPÍTULO IX

Disposiciones comunes a los capitulos anteriores

Artículo 97. Practicado un asiento de

Si la inscripción fuere del Registro de la Propiedad, se pondrá, además del Re-gistro, la Sección, y después del folio los números del asiento y de la finca.

Si fuere inscripción de Hipotecas, Personas, Matrículas o Naves, después del folio el número del asiento.

Si la inscripción fuere de Propiedad o Si la inscripción there de Propiedad o de Hipotecas, se expresará también al fin, cuando ocurra el caso, que hay otros gravámenes fuera de los que menciona el título, o que existe diferencia entre los de éste y los que acusan los libros.

Artículo 98. Extendida la razón a que se refiere el artículo anterior, pondrá y firmará el respectivo Jefe de Socion al margen del asiento de presentación, una nota en estos térnamos: dinscrito el documento a que se refiere el asiento adjunto en la Registro... al tomo.... folio...

Articula 99. Después de practicado lo dichor en el artículo anterior, se tomará noble en el findice respectivo en esta formar Se pondrá el nombre y apellido paterno y materno comenzando por estos en la fost marcada con las dos iniciales de ambos apellidos o del primer apellido y nombre de la persona a cuyo favor se constituye el derecho y del constituyente en si consecuencia. te en su caso, si se tratare de fudices de la Propiedad o de Hipotecas; o bien de la riopedad o de Hipotecas; o bien de la persona cupa capacidad resulte modi-ficada, de la declarada ausente o presun-ta muerta, del insolvente o quebrado, del testador o difianto, o de la persona jurídica, del poderdante o de los cónyuges, cuando se trate del Registro de Personas. Al lado del nembre se pon-dia el tomo y folio donde se halle la inscripción.

Artículo Ith). Cumido la persona de que se trata constare ya en el indice respectivo en virtui de otra inscripción, no se repetito en moltre, a menos que ya no indicer e lugar, sino que al indo del tuno y folto de la inscripción ya amotada se pomirian el tomo y folto subsiguiente de la de que se trate.

Articulo 191. Chumbo se Imbleren a-gonado los tojas destinarias en un libro u una combinación de letras, se abrirá a esta una unesa separación en el mismo libro e en el siguiente, si en aquél no laboración de la combinación de la combinación de la combinación de la laboración de la combinación de l libro e en el : Bubbere lugar,

Al pie de la último foja de las agota-das se pomindi razón del tomo y tolio donde Commismi, ya fa cobem de la primere de las que i tornen in mete se-peración, zari, uel tomo y folio de donde vienen.

Artículo 102. Una vez anotado en el indice un dicumento, se passad hajo conceiniento al Archivero para su custoda y devolución al Interestado.

Tirelo Crarto

Restificación de las astentes del Registro

Artículo 163. Para la rectificación de los astatros del Registro, el Registrator se atambri a lo dispuesto en los artículos 1753 a 1753 del Codigo Civil y a las si-

Articulo 194. Si to los los interesados de comin aduerdo se presenteren manifestando que reconnocar el error o error es patienten que reconnocar el error el error en el contra división de decido licyard la Orichta, se hard constitue de rela el muerto de las partes, el error y la maioria de reclinicario, y la firmarán el Registrador detrenal, las partes y el Secretario, y lingo los interesados presentarán en el Diario el documento.

Artículo 105. En el asiento del Dia-rio se hará constar el motivo por el cual entra nuevamente el título al Despacho.

Artículo 106. Si los interesados entre sí estruvieren en desacuerdo para que se practique la rectificación, deberán venti-lar la cuestión ante los tribunales, pero la nota no se cancelará.

Artínilo 107. Si todos los interesados estuvieren de acuerdo en que no procede la rectificación, podrán solicitar del Registrador General que mande cancelar la nota o bien remita a la Corte lo actuado para que resueiva lo que corresponda.

Artículo 108. Si los que notaren el error fueren los interesados, y todos de común acuerdo pidieren al Registrador que haga la rectificación, pero éste se negare, podrán solicitar por escrito que extienda en forma su negativa y remita exvena en iona su negativa y remita lo actuado a la Corte para que resuelva en grado. En este caso y en el del ar-tículo anterior, se procederá en un todo como está mandado en el artículo 56 de este Reglamento.

Título Quinto

Disposiciones generales

Artículo 109. Toda operación que se practique en el Registro Público, irá fir-mada por el empleado que la hubiere hecho

Artículo 110. No se hará operación alguna en virtud de documento que no hubiere sido presentado al Diario.

Artículo III. La presentación al Dia-rio fija la fecha de toda inscripción, inclusive las provisiones, para los efectos del artículo 1761 del Código Civil.

Artículo 112. Además de los libros señalados en el artículo 24 de este Reglaurento, podrán llevarse como auxiliates los que el mejor servicio demande, a juicio del Registrador Generaly previo decreto de la Secretaria de Gobierno y Justicia.

Artículo 113. Cuando una inscripción caducare de derecho, se tendrá por reti-rado el documento en cuya virtud se

Artículo 114. Tienen personería bas-tante para los efectos de los artículos 56, 107 y 108 de este Decreto, no sólo las personas que aparezcan como partes en los documentos. personas que aparexcan como partes en los documentos o asientos, sino también aquellas que de cualquier documento existente en la Olicina resultaren tener interés en el derecho de que se trate. Pero cuando la gestión se hiciere por esta sifilmas, el Registrador General, antes de dictar su providencia, deberá citer a las partes para que en el término que les sellale se presenten a reclamar sus derecho. que les sella sus dereches

Tírulo Sexto

Disposiciones finales

Artículo 115. Los Jefes de Sección al efectuar cualquiera operación que deven-que de recinos conforme al ARANCEL, revisaria la tasseción hecha par el em-plea la que haya expedico el documento, aucumbo se conforma la la deferencia, aucumbo se conformila lo la diferencia. annamo su conformita I o la diterencia, si la intérencia, si la intérencia con pro o en contra del interescióo, pera cobraria o devolacita conforme que la establecido. I gualmente constatura si en la escritura en eximen constatura si en la escritura en eximen consta que la funa ventiba o hipotecula está en par y a salvo respecto a contribución de inmuebles.

de immuebles.

Artículo 116. Si se presentaren al Recisura varios títulos de propiedari relativos a un mismo intimebile, se registrará el de fecha inda reciente, esto es, el correspondiente al actual propietaria; pero se podrá lincer relación de las anteriores en el asiento respectivo, si así lo póliere el interesado y no habre interrupción en las tramituciones correspondientes durante un periodo de diferación, con relación al momento en cue e solitita la inscripción o reinscripción, todo sin perjutivo de la dispuesto en el artículo 1761 del Codigo Civil.

Artica'o III. En las inscripciones o reinscripciones de los titutes de terrenos engiencidades por la Nación, es requisito printica's para proceder a su registro, acon tagado de la constancia de haber satir "e pet derechos correspondientes a la languada Pública.

Actiemo 118. Para facilitar la devo-luci n de les devechos, en caso de devo-luci n de las escrituras sin inseribir, ya

sea por defectos o por cualquier otra causa, el Registrador librará contra el Tesorero de la Oficina las órdeues del caso a favor de los interesados.

Artículo 119. El presente Reglamen-to comenzará a regir el 15 de Enero de 1920.

Comuníquese y publíquese.

Dado en la ciudad de Panama, a los trece días del mes de Enero de mil novecientos veinte.

BELISARIO PORRAS

El Secretario de Gobierno y Justicia, R. L. ALFARO.

AVISOS OFICIALES

AVISO

Se lleva a conocimiento del público en general, que a partir del 1º de Enero del año próximo, los impuestos de desguello de ganado mavor y menor se barán por administración en com la Republica. blice, y que son los Jueces Ejecutores y los Colectores de Hacienda los encarga-dos de hacer la recaudación de ellos.

El Secretario de Hacienda y Tesoro,

SANTIAGO DE LA GUARDIA.

Panamá, Diciembre 15 de 1919.

AVISO

El Alcaide, Primer Suplente del Dis-trito de Chitré, al público en general,

HACE SABER:

Que en poder del señor Jeremías Aparicio se encuentra depositado un caballo de color colorado oscuro, entero y marcado a fuego así JTL. Que el referido caballo fue denunciado ante este Despacho por el señor Ferlín R. Ortega quien lo encontró amarrado al pilar de la casa, La montura también está depositada en poder del expresado señor Aparicio. Por medio del presente aviso se notifica al que se crea con derecho al expresado animal para que lo haga valer en el término de treirita (30) dias a partir de esta fecha, vencido el cual será rematado en pública subasta por el señor Tesorero pública subasta por el señor Tesorero Municipal.

Chitré, Diciembre 26 de 1919.

El Alcalde, 1er. Suplente,

ELECTERIO RODRÍGUEZ S.

39 vs. 12

EDICTO EMPLAZATORIO

El juez Segundo del Circuito de Colôn.

Por el presente emplaza a Wilfred de León para que comparezca a este Juz-gado a estar a derecho en el juició que se le sigue por el delto, de hurto; blen éngado a esta: se le sigue por el delito de hurto; blen én-tendido que si así lo hiciere, se le oirá y administrará la fusticia que le asista, de le contrario se hará acreedor a las res-ponsabilidades que la ley establece.

En providencia de fecha 8 de Octubre e mi novecientos diez y mere, se de-chraró en rebablia ai reo Wilfred de León y el ocho de Noviembre del mismo año se llamó a responder en juicio criminal ordinario.

Se recaevila a las autoridades tanto del Se recaerda a las autoridates tanto de orden político como del judicial, y a los panameños todos, el deber en que están de aprehender al sindicado o denunciar su paradero, so pena de los cargos que para estos casos tiene establecida la Ley.

El único dato que se puede dar respec-to al reo Wilfred de León de la filiación, es el siguiente:

Nombre......Wilfred de León.

Su naturaleza, edad, estado, profesión religión etc. son desconocidos.

Dado en Colón, a los ocho días del mes e. Enero de mil novecientos veinte. de El Juez,

RODOLFO AVARZA A.

3 55 -- 3

M. D. Joir E

and the second

Imprenta Nacional,-Reg. Nº 5268